

**ОБАВЕШТЕЊЕ У ВЕЗИ ПРОДУЖЕЊА УГОВОРА О ЗАКУПУ  
ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА**

Обавештавају се закупци пијачног пословног простора да су у обавези да **уредно потписан ЗАХТЕВ ЗА ПРОДУЖЕЊЕ УГОВОРА О ЗАКУПУ** (у прилогу) **ЗА СВАКИ ОБЈЕКАТ ПОЈЕДИНАЧНО** поднесу **најкасније до 30.11.2024. године**. Захтев може бити достављен **на писарницу** предузећа ЈКП „Београдске пијаце“ Београд (Звездара) или путем електронске поште: [prostor@bgpijace.rs](mailto:prostor@bgpijace.rs) – скениран у прилогу мејла.

**У тренутку подношења захтева** за продужење уговора о закупу Закупци пословног простора **не смеју да буду у доцњи** са плаћањем закупнине, нити да имају доспела а **неизмирена дуговања** према ЈКП „Београдске пијаце“ Београд (Звездара).

Потписивање уговора о закупу пијачног пословног простора обавиће се у периоду од **18.11.2024.** до **20.12.2024. године** (радним данима) од **09 до 15 часова у дирекцији** ЈКП „Београдске пијаце“ Београд (Звездара), Живка Карабиберића бр. 3.

**ПОТРЕБНА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

Приликом потписивања уговора закупци су у обавези да са собом понесу:

- личну карту
- печат (уколико користе)
- овлашћење оверено код јавног бележника (нотара), уколико ради потписивања уговора долази овлашћено лице.

Закупци који немају депоновано средство обезбеђења плаћања у обавези су да: уплате **депозит** у висини троструке месечне закупнине са урачунатим ПДВ-ом или доставе **две** регистроване, потписане и оверене (уколико користе печат) бланко **менице по објекту**, или доставе **банкарску гаранцију** у висини троструке месечне закупнине са урачунатим ПДВ-ом.

Закупци који већ имају депоноване бланко **менице**, могу да искористе исте под условом да није било **промена код Агенције за привредне регистре** (промена пословног имена, промена директора и сл).

Закупци који већ имају депонован **депозит** могу да искористе исти.

Ради заштите својих интереса, према несавесним закупцима ЈКП „Београдске пијаце“ Београд (Звездара) ће извршити наплату доспелих а неизмираних потраживања и ускратити даље коришћење пословног простора у складу са Законом и осталим важећим актима.

За сва евентуална додатна објашњења и информације, можете се обратити на бројеве телефона: 011/7857-932, 7857-939, 7857-952, 7857-940 или путем електронске поште: [prostor@bgpijace.rs](mailto:prostor@bgpijace.rs).

ЈКП „Београдске пијаце“ Београд (Звездара)



**ЗАХТЕВ ЗА ПРОДУЖЕЊЕ УГОВОРА О ЗАКУПУ  
ПИЈАЧНОГ ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА**

Молимо вас да образац попуните читко штампаним словима.

|   |  |
|---|--|
| Пијаца, број објекта                                  |  |
| Подносилац захтева:                                   | Име, презиме и ЈМБГ за физичка лица, назив радње и МБ радње за предузетнике, назив и МБ за привредна друштва |
| Место, улица и број:                                  |  |
| Контакт телефон и адреса за пријем електронске поште: |  |

Потпис подносиоца захтева

.....