

**ПРОГРАМ ПОСЛОВАЊА
ЈКП "БЕОГРАДСКЕ ПИЈАЦЕ" БЕОГРАД
ЗА 2025. ГОДИНУ**

пословно име : ЈКП "БЕОГРАДСКЕ ПИЈАЦЕ" БЕОГРАД

седиште : Београд, Живка Карабиберић бр.3

претежна делатност : ИЗНАЈМЉИВАЊЕ НЕКРЕТНИНА

матични број : 07034628

ПИБ : 101721046

ЈББК : 81681

надлежно министарство / надлежни орган јединице локалне самоуправе :
Секретаријат за комуналне и стамбене послове

Београд, децембар 2024. године

САДРЖАЈ:

1. ОПШТИ ПОДАЦИ	стр.	1
2. АНАЛИЗА ПОСЛОВАЊА У 2023. ГОДИНИ	стр.	5
Физички обим активности у 2024. години	стр.	5
Прилог 1. - БИЛАНС СТАЊА на дан 31.12.2024. године	стр.	6
Прилог 1а. - БИЛАНС УСПЕХА у периоду 01.01.2024. - 31.12.2024. године	стр.	9
Прилог 1б. - Извештај о токовима готовине у периоду 01.01.- 31.12.2024. године	стр.	11
3. ЦИЉЕВИ И ПЛАНИРАНЕ АКТИВНОСТИ ЗА 2025. ГОДИНУ	стр.	12
Прилог 2. - Циљеви јавног предузећа са кључним индикаторима остварења циљева	стр.	12
Прилог 3. - Пословни ризици и план управљања ризицима	стр.	12
План маркетиншких активности за 2025. годину	стр.	13
Прилог 4. приказ планираних и реализованих индикатора пословања	стр.	15
4. ПЛАНИРАНИ ИЗВОРИ ПРИХОДА И ПОЗИЦИЈЕ РАСХОДА ПО НАМЕНАМА	стр.	18
Прилог 5. - БИЛАНС СТАЊА - План за 2025. годину	стр.	18
Прилог 5а. - БИЛАНС УСПЕХА - План за 2025. годину	стр.	19
Прилог 5б. - Извештај о токовима готовине - План за 2025. годину	стр.	22
Физички обим активности - План за 2025. годину	стр.	23
ПРИХОДИ - План прихода за 2025. годину	стр.	24
ПРИХОДИ - Планирани приходи за 2025 годину - преглед по групама	стр.	26
ТРОШКОВИ - План за 2025. годину - преглед по групама трошкова	стр.	28
ТРОШКОВИ - План за 2025. годину	стр.	29
Прилог 6. - Субвенције и остали приходи из Буџета	стр.	34
Прилог 7. - Трошкови запослених - План за 2025. годину	стр.	35
5. ПЛАНИРАНИ НАЧИН РАСПОДЕЛЕ ДОБИТИ - РЕБАЛАНС ПЛАНА ЗА 2025. ГОДИНУ	стр.	38
6. ПЛАН ЗАРАДА И ЗАПОШЉАВАЊА	стр.	37
Прилог 8. - Структура запослених по секторима / организационим јединицама	стр.	37
Структура запослених, динамика запошљавања и родна равноправност	стр.	37
Прилог 9. - Квалификациона, полна, старосна и структура по времену у радном односу	стр.	38
Прилог 9а. - Преглед исплаћене просечне нето зараде запослених према школској спреми	стр.	39
Прилог 10. - Динамика запошљавања - План за 2025. годину	стр.	39
Прилог 11. - Маса за зараде, број запослених и просечна зарада за 2024. и План за 2025. год. - Бруто I	стр.	40
Маса за зараде, број запослених - План за 2025. год. - Бруто II	стр.	41
Прилог 11а. - Распон исплаћених и планираних зарада	стр.	41
Прилог 12. - Најнаде Надзорног одбора у нето износу	стр.	42
Прилог 13. - Најнаде Комисије за ревизију у нето износу	стр.	43
7. КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ	стр.	44
Прилог 14. - Кредитна задуженост	стр.	44
8. ПЛАНИРАНЕ НАБАВКЕ	стр.	45
Прилог 15. - Планирана финансијска средства за набавку добара, радова и услуга - План за 2025. год.	стр.	45
9. ПЛАН ИНВЕСТИЦИОНИХ УЛАГАЊА У 2025. ГОДИНИ	стр.	48
Прилог 16. - План инвестиционих улагања у 2025. години	стр.	48
План инвестиција у 2025. години	стр.	51
10. КРИТЕРИЈУМИ ЗА КОРИШЋЕЊЕ СРЕДСТАВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ	стр.	54
Прилог 17. - Критеријуми за коришћење средстава за посебне намене	стр.	54

1. ОПШТИ ПОДАЦИ

Статус, правна форма и делатност предузећа

Јавно предузеће „Градске пијаце“, основано је Решењем о организовању радне организације „Градских пијаца и тржних центара Београд“ као Јавног комуналног предузећа број 3-568/89-XXVII-01 од 21.12.1989. год. („Службени лист града Београда“, број 25/89), које је уписано у Регистар Трговинског суда у Београду, Решењем број Фи-8166/89, од 29.12.1989. године, у регистарском улошку бр.1-26-00, и у Регистар Агенције за привредне регистре Решењем бр. БД 18949, од 23.07.2005. године.

Правни положај и статус предузећа регулисан је Статутом број 930/1 од 10.02.2022. године („Сл.лист града Београда“ бр. 20/22 од 17.02.2022.год.) и Одлуком о промени Оснивачког акта („Сл.лист града Београда“, број 57/16, 93/20 и 4/22). Предузеће послује у правној форми - „Јавно предузеће“.

Оснивач Јавног комуналног предузећа „Београдске пијаце“ је Град Београд, ул. Драгослава Јовановића број 2, матични број: 17565800 (у даљем тексту: оснивач), са уделом у капиталу 100%.

Предузеће обавља комуналну делатност управљања пијацама, која обухвата комунално опремање, одржавање и организацију делатности на затвореним и отвореним просторима, који су намењени за обављање промета пољопривредно-прехранбених и других производа, и то:

* 68.20 Изнајмљивање властитих или изнајмљених некретнина и управљање њима.

Поред изнајмљивања некретнина и управљања њима, предузеће обавља и следеће делатности:

* 81.10 Услуге одржавања објеката

* 82.30 Организовање састанака и сајмова

Обухвата организацију привредних изложби и традиционалних манифестација пољопривредних производа, производа занатства и домаће радиности и других непрехрамбених производа, као и услуга у промету робе.

* 82.99 Остале услужне активности и подршке пословању

Одлуком Скупштине града Београда бр. 3-22/22-С - 31.јануар 2022. године извршена је промена пословног имена јавног комуналног предузећа "Градске пијаце" у Јавно комунално предузеће "Београдске пијаце"

Мисија и визија

Мисија

Квалитетом својих услуга пружити најквалитетнију понуду својим корисницима. Уз стручне и мотивисане раднике пружити најбољу услугу и пријатну куповину грађанима у угодном окружењу. Растом и добрим пословањем осигурати добит за предузеће. Сталним унапређењем пословања и квалитета услуга усмерени смо ка стварању већих вредности. Наша обавеза је да поштујемо и негујемо критеријуме и мерила квалитета услуга и заштите животне средине. Да би смо то остварили потребно је да своје понашање подредимо очекивањима и циљевима свих заинтересованих. То су на првом месту корисници наших услуга као и грађани града Београда.

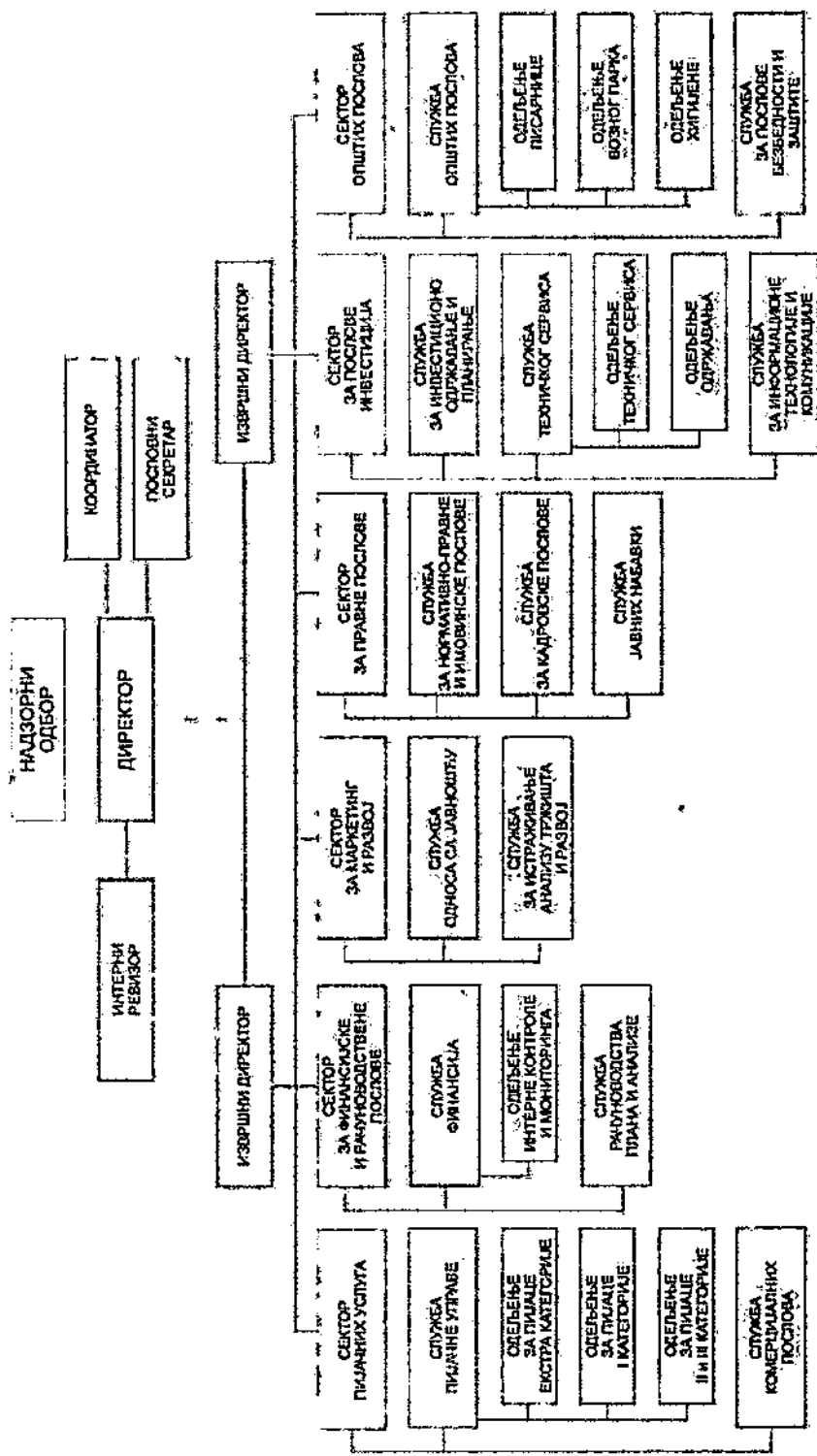
Визија

Наша визија је да будемо синоним за предузеће које стално поставља више стандарде како у области пословања, пружања услуга и инвестиција, тако и у области живљења и које, не само да уводи нове навике и трендове, него их и предвиђа и креира. Да будемо синоним за предузеће које прати модерне трендове и будемо лидер на овим просторима. Из наведених разлога увели смо сертификован систем менаџмента квалитета и заштите животне средине у складу са захтевима стандарда ISO 9001:2008 и ISO 14001:2004.

Преглед основних прописа од већег утицаја на пословање предузећа

- * Закон о комуналним делатностима („Сл.гласник РС“ бр.88/2011, 104/2016, 95/2018 и 94/2024);
- * Закон о јавним предузећима („Сл.гласник РС“ бр.15/2016, 88/19 и 62/2023 - др.закон);
- * Одлука о лијацима („Сл.лист града Београда“ број бр. 9/2001, 11/2005, 23/2005, 2/2011, 34/2014 и 19/2017);
- * Закон о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др.закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018, 153/2020 и 94/2024);
- * Закон о јавним набавкама („Сл.гласник РС“, број 91/2019 и 92/2023);
- * Закон о раду („Сл. гласник РС“, 24/2005, 61/2005, 54/2009, 32/2013, 75/2014, 13/2017- одлука УС, 113/2017 и 95/2018- аутентично тумачење);
- * Закон о порезу на доходак грађана („Сл. гласник РС“, бр. 24/2001, 80/2002, 80/2002 -др.закон, 135/2004, 62/2006, 65/2006 - испр., 31/2009, 44/2009, 18/2010, 50/2011, 91/2011-одлука УС, 7/2012-усклађени дин.изн., 93/2012, 114/2012- одлука УС, 8/2013-усклађени дин.изн., 47/2013, 48/2013- исправка, 108/2013, 6/2014-усклађени дин.изн., 57/2014, 68/2014 - др.закон, 5/2015- усклађени дин. изн., 112/2015, 5/2016- усклађени дин.изн., 7/2017- усклађени дин.изн., 113/2017, 7/2018 - усклађени дин.изн., 95/2018, 4/2019 – усклађени дин.изн., 86/2019, 5/2020 – усклађени дин.изн., 153/2020, 156/2020 - усклађени дин.изн., 6/2021- усклађени дин.изн., 44/2021, 118/2021, 132/2021- усклађени дин.изн. 10/2022 – усклађени дин.изн., 138/2022, 144/2022 - усклађени дин.изн., 6/2023 - усклађени дин.изн., 92/2023, 116/2023-усклађени дин.изн., 6/2024-усклађени дин.изн., и 94/2024);
- * Закон о пензијском и инвалидском осигурању („Сл.гласник РС“, бр. 34/2003, 64/2004 – одлука УСРС, 84/2004 – др. закон, 85/2005, 101/2005 – др. закон, 63/2006 – одлука УСРС, 5/2009, 107/2009, 30/2010- др.закон, 101/2010, 93/2012, 62/2013, 108/2013, 75/2014, 142/2014, 73/2018, 46/2019 - одлука УС, 86/2019 и 62/2021, 125/2022, 138/2022, 76/2023 и 94/2024);
- * Закон о електронском фактурисању („Сл.гласник РС“, бр. 44/2021, 129/2021, 138/2022, 92/2023 и 94/2024);
- * Закон о доприносима за обавезно социјално осигурање („Сл. гласник РС“, бр. 84/2004, 61/2005, 62/2006, 5/2009, 52/2011, 101/2011, 7/2012—усклађени дин.изн., 8/2013 - усклађени дин.изн, 47/2013, 108/2013, 6/2014- усклађени дин.изн, 57/2014, 68/2014- др.закон, 5/2015- усклађени дин.изн., 112/2015, 5/2016- усклађени дин.изн., 7/2017- усклађени дин.изн, 113/2017, 7/2018- усклађени дин.изн., 95/2018, 4/2019- усклађени дин.изн., 86/2019, 5/2020- усклађени дин.изн., 153/2020, 6/2021- усклађени дин.изн., 44/2021, 118/2021 и 10/2022- усклађени дин.изн., 138/2022, 6/2023-усклађени дин.изн., 92/2023, 6/2024- усклађени дин.изн. и 94/2024);
- * Закон о буџетском систему („Сл.гласник РС“, бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013-исправка, 108/2013, 142/2014, 68/2015-др.закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019, 149/2020, 118/2021, 138/2022, 118/2021(др.закон), 92/2023 и 94/2024);
- * Закон о порезу на додату вредност („Сл. гласник РС“, бр.84/2004, 86/2004- исправка, 61/2005, 61/2007, 93/2012, 108/2013, 6/2014- усклађени дин.изн., 68/2014- др.закон, 142/2014, 5/2015 - усклађени дин.изн., 83/2015, 5/2016 - усклађени дин.изн., 108/2016, 7/2017- усклађени дин.изн, 108/2016, 113/2017, 13/2018- усклађени дин.изн., 30/2018, 4/2019 - усклађени дин.изн., 72/2019, 8/2020 - усклађени дин.изн. и 153/2020, 138/2022 и 94/2024);
- * Закон о рачуноводству („Сл.гласник РС“, бр. 73/2019 и 44/2021 - др. закон);
- * Закон о утврђивању максималне зараде у јавном сектору („Сл.гласник РС“, бр. 93/2012);
- * Закон о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2019, 31/2019, 37/2019 - др.закон, 9/2020 и 52/2021, 62/2023), као и сва подзаконска акта које прописије Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре;
- * Закон о озакоњењу објеката (“Сл. гласник РС“, бр. 96/2015, 83/2018 и 81/2020 - одлука УС, 1/2023-ОУС и 62/2023);
- * Закон о слободном приступу информацијама од јавног значаја („Сл. гласник РС“, бр. 120/2004, 54/2007, 104/2009, 36/2010 и 105/2021);
- * Закон о заштити података о личности („Сл. гласник РС“, бр 87/2018);
- Закон о родној равноправности („Сл. гласник РС“, бр 52/2021);
- * Закон о заштити пословне тајне („Сл. гласник РС“, бр. 53/2021);
- * Закон о извршењу и обезбеђењу (“Сл. гласник РС“, бр. 106/2015, 106/2016 - аутентично тумачење, 113/2017 - аутентично тумачење и 54/2019, 9/2020-аут.тумачење и 10/2023-др.закон);
- * Закон о парничном поступку („Сл. Гласник РС“, бр.72/2011, 49/2013 – одлука УС, 74/2013 - одлука УС, 55/2014, 87/2018, 18/2020 и 10/2023-др.закон);
- * Закон о облигационим односима (“Сл. лист СФРЈ“, бр. 29/78, 39/85, 45/89 - одлука УСЈ и 57/89, "Сл. лист СРЈ", бр. 31/93, "Сл. гласник РС", бр. 18/2020);
- * Закон о општем управном поступку (“Сл. гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023-ОУС);
- * Закон о привредним друштвима (“Сл. гласник РС“, бр. 36/2011, 99/2011, 83/2014 - др. закон, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 и 109/2021;

- * Закон о трговини („Сл.гласник РС“, бр. 52/19);
- * Закон о заштити потрошача (“Сл. гласник РС”, бр. 88/2021);
- * Закон о пољопривреди и руралном развоју (“Сл. гласник РС”, бр. 41/2009, 10/2013 - др. закон, 101/2016, 67/2021 - др. закон и 114/2021) ;
- * Закон о безбедности хране („Службени гласник РС“, број 41/2009 и 17/2019);
- * Закон о ветеринарству: 91/2005, 30/2010, 93/2012, 17/2019 (др. закон);
- * Закон о безбедности и здрављу на раду („Сл.гласник РС“, број 35/2023);
- * Закон о заштити од пожара („Сл. Гласник РС“, бр. 111/2009, 20/2015, 87/2018 и 87/2018 - др. закони);
- * Закон о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама (“Сл. гласник РС“, бр. 87/2018);
- * Закон о тајности података (“Сл. гласник РС” бр. 104/09);
- * Закон о управљању отпадом (“Сл. гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 14/2016 и 95/2018 - др.закон и 35/2023);
- * Закон о оглашавању (“Сл.гласник РС” бр. 6/2016 и 52/2019 - др. закон);
- * Закон о туризму (Сл. гласник број 17/2019);
- * Уредба о условима прибављања и ступења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда (“Сл. гласник РС”, бр. 16/2018 и 79/2023);
- * Уредба о капиталним пројектима (“Сл. гласник РС”, број 79/2023.), као и припадајући Правилник о претходној студији изводљивости и студији изводљивости (103/23 Сл. гласник РС) ;
- * Одлука о оглашавању на територији града Београда („Сл. лист Града Београда“, бр. 86/16, 126/16, 35/17, 96/17, 109/18, 26/19, 62/19, 17/20, 89/20, 106/20, 152/20, 39/21, 111/21 и 120/21);
- * Посебан колективни уговор за јавна предузећа у комуналној и стамбеној делатности града Београда (Сл. лист града Београда“, бр. 117/21, Сл.гласник РС бр.127/21);
- * Анекс II Колективног уговора ЈКП „Градске пијаце“ број 1843/24 од 05.03.2024.год. и број Г 4011-9163/21 од 05. априла 2024.год. (Сл. лист града Београда“ број 39/24);
- * Статут ЈКП „Београдске пијаце“, број 930/1 од 10.02.2022. године („Сл.лист града Београда“ бр. 20/22 од 17.02.2022.год.);
- * Колективни уговор ЈКП „Градске пијаце“ број 8248/2021 од 21.12.2021.год. и број Г бр.4011-9163 од 24.12.2021.год. (Сл. лист града Београда“ број 127/21, 75/22 - Анекс I и 39/24 - Анекс II);
- * Анекс I Колективног уговора ЈКП „Градске пијаце“ број 4591/2022 од 27.06.2022.год. и број Г бр.4011-9163/21 од 27.06.2022.год. (Сл. лист града Београда“ број 75/22);
- * Правилник о рачуноводству и рачуноводственим политикама, бр: 3734/6 од 26.5.2022.год.
- * Правилник о ближем уређивању начина и процедуре планирања, спровођења поступка јавне набавке, праћења извршења уговора о јавној набавци и начина планирања и спровођења набавки на које се Закон о јавним набавкама не примењује и набавки друштвених и других посебних услуга, број 3734/5 од 26.05.2022.године;
- * Правилник о издавању пијачног пословног простора бр.7431-5/23 од 30.10.2023.год.
- * Ценовник услуга ЈКП „Београдске пијаце“ Београд, број 5050-5/23 од 25.07.2023.год. („Сл.лист града Београда број 61/23);
- * Ценовник комерцијалних услуга ЈКП „Београдске пијаце“ Београд, бр.5834-4/23 од 30.08.2023.год. са применом од 01.09.2023. год;
- * Правилник о оглашавању на просторима пијаца којима управља ЈКП „Београдске пијаце“ Београд, бр. 3734/7 од 26.05.2022. године;
- * Правилник о условима и начину коришћења службених возила ЈКП „Београдске пијаце“ Београд бр. 5072/22 од 13.07.2022. године;
- * Правилник о службеним путовањима ЈКП „Београдске пијаце“ Београд бр. 5053/22 од 13.07.2022. године;
- * Правилник о начину евидентирања, класификовања, архивирања и чувања архивске грађе и документарног материјала бр. 5076/22 од 13.07.2022. године;
- * Правилник о начину евидентирања, заштите и коришћења електронских докумената бр. 5074/22 од 13.07.2022. године;
- * Правилник о магацинском пословању ЈКП „Београдске пијаце“ Београд бр. 5061/22 од 13.07.2022. године;
- * Правилник о поступку унутрашњег узбуњивања код ЈКП „Београдске пијаце“ Београд бр. 5118/22 од 14.07.2022. године.



Директор: Бојан Бајагић, именован Решењем Скупштине града Београда бр. 112-149/24-С од 16.09.2024.

Извршни директори: Марина Ковачевић и Предраг Јеремић

Надзорни одбор:

- Председник: Милџан Милић, именован Решењем бр. 112-131/22-С, од 14.02.2022. (именован на 4 године).
- Члан: Никола Ђурковић, именован Решењем бр. 112-131/22-С од 14.02.2022. (именован на 4 године).
- Члан: Бранислав Бибић, именован Решењем бр. 112-131/22-С, од 14.02.2022. (именован на 4 године).

2. АНАЛИЗА ПОСЛОВАЊА У 2024. ГОДИНИ

Физички обим активности у 2024. години

Врста наплате	ЈМ	Остварено 2023 г.	Ребаланс II 2024 г.	Процена 2024 г.	ИНДЕКС	
					5/3	5/4
1	2	3	4	5	6	7
ЗЕЛЕНЕ ПИЈАЦЕ	*					
Дневна наплата						
* тезга	тезга	520,449	516,465	516,465	99.23	100.00
* раскладне витрине	прод. место	100,490	99,894	99,894	99.21	100.00
* рамови	рам	32,644	30,382	30,382	93.07	100.00
* боксови за цвеће и кабасте производе	бокс	1,135	18	18	1.59	100.00
* продајно место (Крњача)	м2	31,005	36,345	36,345	117.22	100.00
* продаја из возила (Душановац)	возило	3,135	2,858	2,858	91.16	100.00
* паркинг у гаражама	возило	221,730	247,552	247,552	111.65	100.00
* паркинг на отвореном по h	возило	202,097	261,636	261,636	129.48	100.00
* паркинг на отвореном по дану	паркинг место	12,687	0	0	0.00	0.00
* остало	*	24,836	21,314	21,314	85.82	100.00
Резервације (месечни закуп)	*					
* тезга	тезга	2,807	2,752	2,752	98.04	100.00
* раскладне витрине	прод. место	557	584	564	101.26	100.00
* рамови	рам	189	182	182	96.30	100.00
* боксови за цвеће и кабасте производе	бокс	15	10	10	66.67	100.00
* продајно место (Крњача)	м2	1,838	1,745	1,745	94.94	100.00
* ИПП магацини / Буџери / Сандуци	2м ³	725	730	730	100.69	100.00
* подрезервације	тезга	397	390	390	98.24	100.00
Правна лица (месечни закуп тезги)	тезга	718	693	693	96.52	100.00
РОБНА ПИЈАЦА	*					
* тезге - месечни закуп	тезга	282	225	225	79.79	100.00
* паркинг - дневна наплата	возило	182,296	141,826	141,826	77.80	100.00
* паркинг - месечни закуп	паркинг место	62	0	0	0.00	0.00
ПОСЛОВНИ ПРОСТОР	*					
Објекти - месечни закуп	м2	27,827	28,187	28,187	101.29	100.00

С обзиром да је до израде Ребаланса II Програма пословања за 2024. годину дошло крајем новембра 2024. године, процењени физички обим пијачних услуга је на нивоу плана за 2024. годину.

У процени за 2024. годину, значајнија одступања у односу на остварено претходне године чине:

* пад броја издатих рачуна од дневне наплате рамова за 6.93% и месечне резервације рамова за 3.70% (пад тражње на пијацама Каленић и Крњача, као и смањење расположивих капацитета за издавање - од априла 2024., по завршетку реконструкције пијаце ТЦ Нови Београд и половине августа 2024. године на пијаци Баново брдо, трајно су уклоњени рамови за издавање).

* пад издатих рачуна од дневне наплате боксова за цвеће и каб. производе за 98.41% и месечне резервације истих за 33.33% (боксови на пијаци Земун су уклоњени, а корисници робу продају на тезгама);

* раст издатих м2 на продајним местима на пијаци Крњача за 17.22% (повећање тражње);

* пад издатих рачуна од продаје из возила на пијаци Душановац за 8.84% (пад тражње);

* раст издатих рачуна од наплате паркинга у гаражама од 11.65% (од маја 2024. године, почела је са радом гаража на пијаци ТЦ Нови Београд).

* раст броја издатих рачуна од наплате паркинга на отвореном по h за 29.46% - (због радова на водоводној и канализационој мрежи од стране Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда, током целе 2023. године паркинг на пијаци Земун је радио смањеним капацитетом. На овакав резултат такође је утицао прелазак на нови начин наплате паркинга на пијаци Смедеревски Ђерам са целодневног на наплату по часу);

* пад броја издатих рачуна од осталог прихода за 14.18% (сезонска роба, вашари, сајмови и сл.) - највећи утицај - смањење броја рачуна од наплате уличним продавцима са платоа на пијаци Звездара.

* пад броја издатих тезги за Правна лица за 3.48% (пад тражње);

* пад издатих тезги на робним пијацама за 20.21% и пад издатих рачуна од наплате паркинга за 22.20% (нови ОТЦ Милџаковац - Београдски бунџак има мање расположивих капацитета за издавање).

БИЛАНС СТАЊА на дан 31.12.2024. године

у хиљадама динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ		Индекс Б / А
			Ребаланс II 2024.г.	Процена 2024.г.	
1	2	3	4	5	6
	АКТИВА				
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001			*
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0023)	0002	7,426,662	7,334,159	98.77
01	И. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003	26,201	20,143	76.88
010	1. Улагања у развој	0004			
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала	0005	18,225	18,167	99.68
013	3. Гудвил	0006			
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007	7,976	1,976	24.77
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008			
02	ИИ. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	7,399,381	7,314,016	98.85
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010	3,455,225	3,454,854	99.99
023	2. Постројења и опрема	0011	426,257	429,880	100.85
024	3. Инвестиционе некретнине	0012	2,789,727	2,789,727	100.00
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013	432,080	348,344	80.62
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014	286,072	281,211	98.30
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015			
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016			
03	ИИИ. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017			
04 и 05	ИИИИ. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0018 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018			
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019			
040 (део), 041 (део), 042	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020			
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021			
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022			
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023			
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024			
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартije од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025			
047	8. Ступљене сопствене акције и ступљени сопствени удели	0026			
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027			
28 (део) осим 288	ИИИИИ. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028			
288	ИИИИИИ. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029			
	ИИИИИИИ. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036 + 0037)	0030	443,303	445,605	100.50
Класа 1, осим група	И. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	21,000	21,000	100.00
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032	18,000	18,000	100.00
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033			
13	3. Роба	0034			
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035	3,000	3,000	100.00
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036			
14	ИИ. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037			
20	ИИИ. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0038 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	69,000	69,000	100.00
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039	69,000	69,000	100.00
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040			
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041			
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042			
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043			
21, 22 и 27	ИИИИ. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044	27,423	27,423	100.00
21, 22 осим 223 и 224, и	1. Остала потраживања	0045	8,000	8,000	100.00
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046	19,423	19,423	100.00
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047			
23	ИИИИИ. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0048 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048	200,000	200,000	100.00
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049			
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0050			
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051			
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052			
235	5. Хартije од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053			
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054			
237	7. Ступљене сопствене акције и ступљени сопствени удели	0055			
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056	200,000	200,000	100.00

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ		Индекс 5/4
			Ребаланс II 2024.г.	Процена 2024.г.	
1	2	3	4	5	6
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	125,880	128,082	101.75
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058			
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059	7,868,865	7,779,664	98.87
88	Ъ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060	4,350	4,350	100.00
	ПАСИВА				
	A. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401	5,596,932	5,596,932	100.00
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	2,305,151	2,305,151	100.00
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403			
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404			
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405	253,522	253,522	100.00
330 и потражни салдо рачуна 331,332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406	2,525,310	2,525,310	100.00
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407	6,120	6,120	100.00
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408	874,858	874,858	100.00
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409	873,987	873,987	100.00
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410	871	871	100.00
	VIII. УЧЕШЋА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411			
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412	355,789	355,789	100.00
350	1. Губитак ранијих година	0413	355,789	355,789	100.00
351	2. Губитак текуће године	0414			
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415	1,323,667	1,323,667	100.00
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	150,445	150,445	100.00
404	1. Резервисања за накнаде и друга бенефиције запослених	0417	74,584	74,584	100.00
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418			
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419	75,861	75,861	100.00
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	1,173,222	1,173,222	100.00
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421			
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422			#DIV/0!
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423			
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424	1,173,222	1,173,222	100.00
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425			
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426			
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427			
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428			
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429	519,175	427,460	82.33
495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430	262,091	264,605	100.96
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0463 + 0464)	0431	167,000	167,000	100.00
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432			
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	20,000	20,000	100.00
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434			
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435			
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436	20,000	20,000	100.00
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437			
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438			
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439			
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440			
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	1,000	1,000	100.00
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442	130,000	130,000	100.00
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443			
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444			
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	130,000	130,000	100.00
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446			
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447			
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ		Индекс Б / А
			Ребаланс II 2024.г.	Процена 2024.г.	
1	2	3	4	5	6
44, 45, 46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	16,000	16,000	100.00
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	15,000	15,000	100.00
47, 48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451	1,000	1,000	100.00
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452			
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453			
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454			
	Ђ. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0416 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ± 0 + 0407 + 0412 - 0462 - 0463 - 0464 - 0465 - 0466 - 0408 - 0411) ± 0	0455			
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0466)	0456	7,868,865	7,779,684	98.87
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457	4,350	4,350	100.00

Увећање по основу нове партије лизинга за возила, као и планираних инвестиција - АОП 0013.

Претплата за више плаћен порез на добитак, садржи претплате из 2022 и 2023 године - АОП 0046.

Увећање основног капитала на име конверзије дуга према Граду (85% нето добити из 2017.године) у износу од 164.099 хиљада динара - АОП 0402.

Умањење нераспоређене добити из ранијих година, као последица конверзије дуга према Граду, у капитал - АОП 0409.

Дугорочни кредит код Банке Поштанске штедионице прати динамику изведених радова за које је планиран, увећан за обавезу за возила узета на лизинг - АОП 0424.

Обавезе по основу делозита узетог од купаца, на име средства обезбеђења наплате - АОП 0436.

Износ обавезе по основу кредита добијеног од Банке Поштанске штедионице за период који доспева до годину дана, пренет на позицију АОП 0424 - дугорочни кредити, по основу одобреног грејс периода од стране даваоца кредита (до јануара 2027.године) АОП 0437.

БИЛАНС УСПЕХА - за период 01.01.2024. до 31.12.2024. године

у хиљадама динара

Група рачуна, рачуни	ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ		Индекс Б / А
			Ребаланс II 2024.г.	Процена 2024.г.	
1	2	3	4	5	6
	A. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1003 + 1008 + 1009 + 1010 + 1011 + 1012)	1001	1,825,164	1,825,164	100.00
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002			
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003			
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1004			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	1,191,266	1,191,266	100.00
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	1,191,266	1,191,266	100.00
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007			
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008			
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009			
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010			
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	305,798	305,798	100.00
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012	128,100	128,100	100.00
	B. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013	1,565,876	1,565,876	100.00
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014	1,188	1,188	100.00
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	189,516	189,516	100.00
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	463,505	463,505	100.00
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	371,293	371,293	100.00
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	56,417	56,417	100.00
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	35,795	35,795	100.00
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	237,700	237,700	100.00
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021			0.00
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	604,722	604,722	100.00
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	8,400	8,400	100.00
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	60,845	60,845	100.00
	B. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025	59,288	59,288	100.00
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026			
	D. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	23,050	23,050	100.00
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029	23,050	23,050	100.00
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030			
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031			
	E. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	78,096	78,096	100.00
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034	78,094	78,094	100.00
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035	2	2	100.00
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036			
	E. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037			#DIV/0!
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038	55,046	55,046	
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039	10,818	10,818	100.00
583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040	15,000	15,000	100.00
67	J. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041	4,368	4,368	100.00
57	K. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042	2,684	2,684	100.00
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043	1,663,398	1,663,398	100.00
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044	1,661,658	1,661,658	100.00

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ		Индекс Б / А
			Ребаланс II 2024.г.	Процена 2024.г.	
1	2	3	4	5	6
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045	1,742	1,742	100.00
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046			0.00
69-69	Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047			#DIV/0!
59-69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048	717	717	
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049	1,025	1,025	100.00
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050			0.00
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	И. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051	154	154	100.00
722 дуг. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИХ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052			
722 пот. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053			0.00
723	Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054			
	Т. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055	871	871	100.00
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1048 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056			
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1061			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062			

С обзиром да је до израде Ребаланса II Програма пословања за 2024. годину дошло крајем новембра 2024. године, процењени Биланс успеха је на нивоу планираног.

Процењени пословни приходи за 2024. годину износе 1.625.164 хиљаде динара, пословни расходи износе 1.565.876 хиљаде динара, финансијски приходи износе 23.050 хиљаде динара, финансијски расходи износе 78.096 хиљаде динара а губитак из финансирања 78.094 хиљаде динара.

Остали приходи износе 4.366 хиљаде динара, остали расходи износе 2.684 хиљаде динара.

Укупни приходи, у процени за 2024. годину, износе 1.663.398 хиљаде динара а укупни расходи 1.661.656 хиљаде динара, из чега Негативан нето ефекат на резултат по основу губитка пословања које се обуставља, промена рачуноводствених политика и исправки грешака из ранијих периода износи 717 хиљаде динара.

Добитак пре опорезивања износи 1.025 хиљаде динара, порески расход периода 154 хиљаде динара.

Из свега горе наведеног проистиче нето добитак, који у процени за 2024. годину износи 871 хиљаду динара.

Извештај о токовима готовине у периоду 01.01-31.12.2024. године

у хиљадама динара

ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ	
		Ребаланс II 2024.г.	Процена 2024.г.
1	2	3	4
A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	1,582,500	1,582,500
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	1,560,000	1,570,000
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003		
3. Примљене камате из пословних активности	3004	10,000	10,000
4. Остали приливи из редовног пословања	3005	12,500	12,500
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)	3006	1,891,863	1,871,863
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	985,000	985,000
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008		
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	483,505	483,505
4. Плаћене камате у земљи	3010	93,058	93,058
5. Плаћене камате у иностранству	3011		
6. Порез на добитак	3012		
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013	150,000	130,000
8. Остали одливи из пословних активности	3014		
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015		
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016	109,063	79,063
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 6)	3017	311,633	181,633
1. Продаја акција и удела	3018		
2. Продаја немат. имовине, некретнина, постројења, опрема и биолошких средстава	3019		
3. Остали финансијски пласмани	3020	300,000	150,000
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021	11,633	11,633
5. Примљене дивиденде	3022		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023	356,409	234,207
1. Куповина акција и удела	3024		
2. Куповина немат. имовине, некретнина, постројења, опрема и биолошких средстава	3025	356,409	234,207
3. Остали финансијски пласмани	3026		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3028	44,776	72,574
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)	3029	178,348	178,348
1. Увећање основног капитала	3030		
2. Дугорочни кредити у земљи	3031	169,348	169,348
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032		
4. Краткорочни кредити у земљи	3033		
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034		
6. Остале дугорочне обавезе	3035	9,000	9,000
7. Остале краткорочне обавезе	3036		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)	3037	15,283	15,283
1. Откуп сопствених акција и удела	3038		
2. Дугорочни кредити у земљи	3039	9,449	9,449
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040		
4. Краткорочни кредити у земљи	3041		
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042		
6. Остале обавезе	3043	5,000	5,000
7. Финансијски лизинг	3044		
8. Исплаћена дивиденде	3045	834	834
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3046	163,063	163,063
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3047		
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	2,072,479	1,932,479
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	2,063,255	1,921,053
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0	3050	9,224	11,426
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3051		
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	116,666	116,666
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3053		
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3054		
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)	3055	126,889	128,082

Плаћене камате у земљи, односе се на камате на добијен кредит код Банке Поштанске штедионице - АОП 3010.

Прилив у оквиру осталих финансијских пласмана чине износи – АОП 3020:

- Разрочење ороченог депозита 50.000 хиљада динара код Банке поштанске штедионице
- Субвенција за текуће пословање 100.000 хиљада динара и

Дугорочни кредит, уплаћен од стране Банке Поштанске штедионице предвиђен за грађевинско-занатске радове према плану инвестиција - АОП 3031.

Део отплаћене главнице по кредиту, до момента одобрења грејс периода од стране даваоца кредита - АОП 3039.

Уплата 85 % нето добити Оснивачу, по основу одлуке о расподели нето добити из 2023. године – АОП 3045.

3. ЦИЉЕВИ И ПЛАНИРАНЕ АКТИВНОСТИ ЗА 2025. ГОДИНУ

Прилог 2.

Циљеви јавног предузећа са кључним индикаторима остварења циљева

Циљ Предузећа у 2024. години је остварење позитивног резултата пословања кроз несметано текуће пословање, које подразумева обављање комуналне делатности, тј. одржавање и опремање пијаца и објеката на пијацама и простора за промет пољопривредно прехранбених производа на мало, изградња и реконструкција пијаца, издавање у закуп објеката и простора за промет производа занатства, постављање, одржавање и издавање у закуп тезги и kiosка на местима предвиђеним за промет производа и др.

Циљ	Индикатор	Базна година	Вредност индикатора			Извор провере	Активност за постизање циља
			Базна година	2025. година	2026. година		
реализација планираног физичког обима пијачних услуга **	бр. рад. рачуна од дневног наплата тезги и раскуп. витрина	2024	616,159	618,054	•	•	Побољшање услова рада за закупце. Појачана контрола наплате и грађења учинака. Редовно општавање слободних капацитета Појачане активности на промоцији пијаца као места куповања.
	издати м2 посл. простора	2024	28,187	28,211	•	•	
	број резервација тезги и раскуп. витрина	2024	3,316	3,360	•	•	
	бр. издатих тезги за предузетнике	2024	683	684	•	•	
реализација планираних прихода	000 дин	2024	1,665,398	1,676,522	•	•	Појачана контрола наплате и грађења учинака Кретање у планираним оквирима са тенденцијом регионалне штељиве
реализација трошкова у планираним оквирима	000 дин	2024	1,664,374	1,675,429	•	•	
реализација планираних инвестиција	000 дин	2024	287,448	382,806	•	•	

** Наведене су само најзначајније ставке

Прилог 3.

Пословни ризици и план управљања ризицима

Ризик	Вероватноћа ризика (1)		Утицај ризика (2)		Укупно (3)	Процењен финансијски ефекат у случају настанка ризика (у 000 дина)	Планиране активности у случају појаве ризика
	Избор	Вероватноћа	Избор	Утицај			
Срепосирање кредитних обавеза	2	Умерена вероватноћа	3	Висок утицај	6	100,000	Повећање продуктивности. Додатно зајуживање путем рефинансирања.
Изгубљени судски спорови и наплата штеће	3	Висока вероватноћа	3	Висок утицај	9	359,857	Обраћање Оснивачу у циљу регулисања обавеза потенцијалног губитка спора. Истовремено, планира се вршење анализе узрока појаве судских спорова
Радови на изградњи метро станице код пијаце Стадарлија	2	Умерена вероватноћа	3	Висок утицај	6	90,000	Оснивач је за 2025. годину најавио почетак радова на изградњи метро станице код пијаце Стадарлија. У тренутку израде програма пословања за 2025. годину нису тачно дефинисани термини почетка радова, као ни локација за потенцијално измештање пијаце за време трајања радова, тако да није познато да ли ће пијаца радити и у ком облику. По утврђивању коначних информација приступиће се изради ребаланса Програма пословања.
Реконструкција пијаце Каленић	2	Умерена вероватноћа	3	Висок утицај	6	150,000	Оснивач је за 2025. годину најавио почетак радова на реконструкцији пијаце Каленић. У тренутку израде програма пословања за 2025. годину нису тачно дефинисани термини почетка радова, као ни локација за потенцијално измештање пијаце за време трајања радова, тако да није познато да ли ће пијаца радити и у ком облику. По утврђивању коначних информација приступиће се изради ребаланса Програма пословања.

У пословању, Предузеће је перманентно изложено ризицима као што су:

тржишни ризици

- варирање тражње за услугама које предузеће нуди у свом пословању;

оперативни ризици

- ризик раста трошкова услед неадекватног мониторинга и контроле,
- ризик успоравања или заустављања пословног процеса услед људског или технолошког пропуста;

ризик пада ликвидности

- ризик немогућности плаћања обавеза;
- ризик наплате потраживања;
- ризик прегрејаног инвестирања.

ризик земље

- ризик погоршавања макроекономског, правног и политичког амбијента за пословање у држави;

пројектни ризици

- ризик добијања дозвола и сагласности;
- ризик завршетка радова;
- ризик финансирања;
- ризик више силе;
- политички ризик.

Управљање ризицима

Управљање ризицима у пословању предузећа, уколико дође до одступања у реализацији планираних резултата пословања, подразумева препознавање и анализу ризика који могу да проузрокују штету или губитак и избор и примену најбољег начина за елиминисање ризика путем избегавања или смањења ризика, које се остварује контролом, обуком запослених и добром праксом руковођења и прихватањем ризика - када не постоји други начин предузеће мора да преузме одређене ризике, тј. да их препозна и минимизира.

Пошто се ризици стално понављају или јављају нови, неопходно је континуирано испитивање и управљање ризицима, као део стратешког управљања.

Из планираног пословања предузећа у 2025. години проистиче неопходност управљања ризицима везаним за планирану реализацију:

- * физичког обима пијачних услуга (пад тражње, временске прилике, законска регулатива);
- * трошкова пословања (кретања у планирању оквирама, са тенденцијом рационалне штедње);
- * инвестиционих улагања (израда пројеката, добијање сагласности и обезбеђење средстава за финансирање инвестиција);
- * динамике прилива и одлива средстава;
- * техничке опремљености (модернизација пијачне опреме и радних услова).

План маркетиншких активности за 2025. годину

Београдске пијаче су једно од најзначајнијих и сигурно најпосећенијих места било ког дела Београда, „жила куцавица“ сваке београдске општине, оне су место где можете осетити како Београд дише, обичне и необичне српске укусе, обичаје и навике људи.

Београдске пијаче су све више препознате од стране млађе популације Београђана, који су схватили да су наши простори нова, урбана места окупљања добре и позитивне атмосфере.

Пијаче су постале и својеврстан бренд Београда и гастрономије. Оне су изузетно интересантне и за туристе, јер обилазећи њих имају прилику да упознају Београђане, наше вредности, гастрономију.

Оно што је извесно и чему тежи ЈКП „Београдске пијаче“, јесте да пијаче постану омиљена гастрономска места Београђана и гостију Београда. Да идемо у добром правцу, говори чињеница да су на пијачама почели да се отварају угоститељски локали са посебним „food street“ концептом. На пијачи Земун се налази посебан концепт рибарнице - Житни кантар, Координата street, Претоп, о чијем концепту и укусима су већ писали многобројни медији. Отварањем модерне пијаче, пијаче Палилула, ЈКП „Београдске пијаче“, је већ отпочело процес мењања концепта пијаче спајајући модерно и традиционално. На пијачи Палилула, отворени су и угоститељски локали познатих гастрономских брендова - „Mandarlna Cake Shop“, „Херцеговачка кућа“, „Мезетлук Херцеговина“, „Фиго“, „Панилулац“, „Ђир“, „Исток out post“, „Мехурић“, „Морава“, „Пријатељи“, „Kozа Nostra“, „Зрно Ра“, „Pigum“, „Качамак“, „Srк“. Сви они су препознали пијаче као нова тржишта за развој угоститељства, поред пијачне куповине. Тренд спајања традиције и модерног је концепт будућности развоја београдских пијача.

ЈКП „Београдске пијаче“, као друштвено одговорно предузеће које води рачуна о интересима купаца и свих суграђана, у 2024. години започело је радове на изградњи новог паркинг простора на пијачи „Бањица“ који ће имати 65 места, од којих ће 4 бити намењена инвалидима. Планирано је да изградња паркинг простора буде завшена до краја марта или почетка априла 2025. године. Ово је само једна од многих инвестиција које је ово предузеће реализовало по питању уређења и модернизацији београдских пијача. Поред пијаче „Палилула“, у потпуности су реконструисане пијаче „ТЦ Нови Београд“ и „Борча“, док је „Отворени тржни центар“ измештен са Новог Београда на Миљаковац.

Осим инфраструктуралних уведене су значајне новине кроз заједнички спроведен пројекат ЈКП „Београдске пијаче“, Привредна комора Србије, компаније Mastercard, Banca Intesa, Payten i Chipcard, уз подршку Града Београда чиме је купцима омогућено, по први пут у Србији, да купљено воће, поврће и друге производе могу да плате, брже и лакше, платним картицама и мобилним телефоном, без претходне посете банкомату. Пијаче „Каленић“, „Ђерам“ и „Палилула“ прве су дигитализоване пијаче у главном граду, где је инсталирано укупно 50 ПОС терминала који омогућавају бесконтактно плаћање платним картицама или путем апликација мобилних новчаника за Андроид и ИОС платформе. У другом кругу „Дигитализација београдских пијача“, могућност безготовинског плаћања уведена је и на одређеном броју продајних места и на пијачама „ТЦ Нови Београд“, „Земун“ и „Блок 44“. У 2025. наставиће се са овом новином ради повећања укупног броја корисника купаца ПОС терминала.

Навике и потребе данашњег потрошача су у перманентном мењању, а купци су умногоме захтевнији него некада. Конкуренција на тржишту је велика и ЈКП „Београдске пијаце“, се мора изборити за своје место на тржишту кроз нове услуге, нове јединствене концепте који ће спајати село и град, традицију и урбани дух Београда.

У 2025. години ЈКП „Београдске пијаце“, настављају са својим промотивним активностима које за циљ имају позиционирање београдских пијаца на тржишту, односно очување традиционалних вредности код потрошача. Настављамо са старим и уводимо нове активности и пројекте.

У 2025. години наставиће се са покренутим кампањама које у се показале добро за ЈКП „Београдске пијаце“: „Тезга на дан“, „Дигитализација пијаца“, ЈКП „Београдске пијаце“ - сигуран партнер, „Све што ми треба је на пијаци“, „Много јак Бувљах“, „Старо место за нове сусрете“, „Палилулска пијаца- У ритму града“, „Добар дан комшије! Све за леп живот пијаца“ - ТЦ Нови Београд“, „Земунска пијаца Само Гушт“ и др. Такође, ЈКП Београдске пијаце“, како би ишло у корак са временом и модернизовало бренд, ради постизања бољих економских ефеката, као и веће видљивости на тржишту, у 2025. години планира поставке нових промотивних кампања, осмишљавање слогана, имена, новог дизајна промотивног и пропагандног материјала (билборда, постера, промо материјала...). Осим ових наведених кампања за поједине пијаце, у 2025. години постављамо и спроводимо нов концепт промотивне кампање ЈКП „Београдске пијаце“, осмишљавање нових слогана и начина промоције Београдских пијаца, креирање стратегије и планова за маркетиншке кампање, новог дизајна промотивног и пропагандног материјала (билборда, постера, промо материјала...), а све у циљу постизања бољих ефеката и веће видљивости на тржишту.

У 2025. години планиране су и даље различите кампање на друштвеним мрежама као део дигиталног маркетинга у циљу промоције активности овог предузећа. У 2024. години започета је сарадња са инфлуенсерима и већ се види позитиван ефекат ове сарадње у повећању броја пратилаца нашег профила на друштвеним мрежама. Сходно томе планирана је сарадња и у 2025. са различитим инфлуенсерима. ЈКП „Београдске пијаце“ у циљу афирмације пијачне делатности као и промоције пољопривредне производње и наших купаца, планирају и у 2025. години да се представе на Етно сајму хране и пића као и на Сајму туризма. ЈКП „Београдске пијаце“, планирају да организују и промоцију малих пољопривредних произвођача на својим просторима. Планирана је сарадња са Министарством пољопривреде и водопривреде, Привредним коморама, Секретаријатом за пољопривреду, Секретаријатом за привреду, Секретаријатом за образовање и дечију заштиту, амбасадама, а све у циљу промоције пијаца, традиције и очувања пољопривредне производње и домаћих произвођача.

Београдске пијаце постале су и својеврстан туристички бренд Београда. Београдске пијаце нашле су се у брошури Туристичке организације Београда. Такође ЈКП „Београдске пијаце“, нашло је своје место у апликацији Sustainable Tourism & Mobility Hand by Hand development, ("SUSTOURISMO"), на позив Саобраћајног факултета, Универзитета у Београду. У питању је апликација за мобилни телефон у оквиру које се налазе туре обиласка Београда (и других градова и земаља, партнера Пројекта: Словеније, Италије, Хрватске, Црне Горе, Албаније и Грчке). На тај начин се промовишу пијаце као места које треба посетити приликом обиласка Београда. У 2025. години планирана је сарадња са Привредном комором Београда и рецептивним туристичким агенцијама како би београдске пијаце постале део туристичког производа које нуде рецептивно туристичке агенције. Ове две новине које се уводе у 2025. години директно ће резултовати повећањем броја туриста на београдским пијацама. Током 2025. године ЈКП „Београдске пијаце“, наставиће са својим манифестацијама, промоцијама чији је крајњи циљ обогаћивање садржаја на београдским пијацама, подршка предузетницима, малим породичним радионицама, креативцима, почетницима који просторе пијаца виде као идеална места за непосредан контакт са будућим купцима и представљање свог бренда на тржишту.

У 2025. ЈКП „Београдске пијаце“ планирају преко 50 различитих догађаја и промоција („Београдски ноћни маркет“, „Ноћ укуса“, „Базар природне козметике“, „Удружење жена Срем Банат и Бачка“, „Дани вина“, „Дизајнерске вечери“, „Ускршњи маркет“, „Осмомартовски маркет“, „БУМ Маркет“, „Каравани зимнице“, „Лето на пијацама“, „Радионице старих заната“, „Кобасицијада Турија“, обележавање рођендана пијаце „Палилула“, „Такмичење у кувању рибље чорбе“, „Недеља италијанске кухиње у свету“, „Палилулски сајам књига“, обележавање рођендана „Београдски Бувљах“ и још многобројне друге занимљиве манифестације.

Такође, ЈКП „Београдске пијаце“ настављају започете активности које су омогућене Одлуком о оглашавању на територији града Београда. Усвајањем Правилника о оглашавању, ЈКП „Београдске пијаце“, од 2020. године врши наплату закупа простора за постављање реклама. До сада је закључено 78 Уговора о закупу огласног простора.

Унапређење корпоративног управљања

Унапређење корпоративног управљања се састоји у:

- организацији и руковођењу процесом рада и пословања предузећа уз примену законитости рада;
- доношењу дугорочног и средњорочног Плана пословне стратегије и развоја и њиховог спровођења;
- доношењу годишњег Програма пословања предузећа и његовог спровођења;
- праћењу реализације тромесечних извештаја о реализацији годишњег Програма пословања предузећа;
- транспарентности и јавности у пословању;
- успостављању механизма надзора и контроле.

Приказ планираних и реализованих индикатора пословања

у 000 дин

		2022. година	2023. година	Процена: 2024. година	2025. година
Укупни капитал	План	6,171,785	6,133,017	5,596,932	5,596,207
	Реализација	6,173,102	5,597,151	5,596,932	
% одступања реализације од плана		+0%	-9%	0%	-
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		-	-9%	-0%	-0%
Укупна имовина	План	7,013,358	7,981,019	7,425,582	7,416,130
	Реализација	6,874,559	7,120,016	7,334,159	
% одступања реализације од плана		-2%	-11%	-1%	-
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		-	+4%	+3%	+1%
Пословни приходи	План	1,244,308	1,438,792	1,625,164	1,853,505
	Реализација	1,294,730	1,366,983	1,625,164	
% одступања реализације од плана		+4%	-5%	0%	-
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		-	+6%	+19%	+14%
Пословни расходи	План	1,229,301	1,375,989	1,565,876	1,763,270
	Реализација	1,267,917	1,467,991	1,565,876	
% одступања реализације од плана		+3%	+7%	0%	-
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		-	+16%	+7%	+13%
Пословни резултат	План	15,007	62,803	59,288	90,235
	Реализација	26,813	-101,008	59,288	
% одступања реализације од плана		+79%	-281%	0%	-
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		-	-477%	-159%	+52%
Нето резултат	План	20,197	20,081	871	929
	Реализација	22,783	981	871	
% одступања реализације од плана		+13%	-95%	0%	-
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		-	-96%	-11%	+7%
Број запослених на дан 31.12.	План	205	208	216	216
	Реализација	203	204	216	
% одступања реализације од плана		-1%	-2%	0%	-
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		-	+0%	+6%	0%
Просечна нето зарада	План	80,440	93,412	101,991	112,431
	Реализација	81,078	91,929	101,991	
% одступања реализације од плана		+1%	-2%	0%	-
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		-	+13%	+11%	+10%
Инвестиције	План	320,539	1,179,977	356,409	382,806
	Реализација	272,870	1,148,358	285,362	
% одступања реализације од плана		-15%	-3%	-20%	-
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		-	+321%	-75%	+34%

Рацио анализа	Реализација 2022. година	Реализација 2023. година	Процена 2024. година	План 2025. година
ЕВГТДА	262,058.00	71,613.00	316,819.00	341,525.00
ROA	0.31	0.01	0.01	0.01
ROE	0.37	0.02	0.02	0.02
Оперативни новчани ток	127,307	168,824	-79,083	-88,517
Дуг / капитал	13.63	30.52	34.27	33.43
Ликвидност	286.62	222.14	286.77	165.81
% зарада у пословним приходима	27.99	29.30	28.52	28.06

у 000 динара

	Стање на дан 31.12.2022. год.	Стање на дан 31.12.2023. год.	Стање на дан 31.12.2024. год.	Стање на дан 31.12.2025. год.
Кредитно задужење без гаранције државе	0	1,002,393	1,162,290,291	1,162,290,291
Кредитно задужење са гаранцијом државе	0	0	0	0
Укупно кредитно задужење	0	1,002,393	1,162,290,291	1,162,290,291

у 000 динара

		2022. година	2023. година	2024. година	2025. година
Субвенције	План	0	0	100,000,000	300,000,000
	Пренето	18,000,000	18,000,000	18,000,000	18,000,000
	Реализовано	-	-	100,000,000	
Остали приходи из буџета	План	-	-	-	-
	Пренето	-	-	-	-
	Реализовано	-	-	-	-
Укупно приходи из буџета	План	18,000,000	18,000,000	100,000,000	300,000,000
	Пренето	18,000,000	18,000,000	18,000,000	18,000,000
	Реализовано	0	0	100,000,000	0

4. ПЛАНИРАНИ ИЗВОРИ ПРИХОДА И ПОЗИЦИЈЕ РАСХОДА ПО НАМЕНАМА

Прилог 5.

БИЛАНС СТАЊА - План за 2025. годину

у хиљадама динара

Група рачуна, рачуна	ПОЗИЦИЈА	АОП	План за 2025. годину			
			01.01-31.03	01.01-30.06	01.01-30.09	01.01-31.12
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002	7,553,203	7,522,821	7,439,623	7,416,130
01	И. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003	27,579	29,293	33,385	38,905
010	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и 014	2. Конјесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005	22,689	29,293	33,385	38,905
013	3. Гудвил	0006				
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007	4,910			
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008				
02	ИИ. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	7,525,624	7,493,528	7,406,238	7,377,225
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010	3,593,316	3,639,583	3,594,778	3,587,975
023	2. Постројења и опрема	0011	460,506	467,602	446,426	424,127
024	3. Инвестиционе некретнине	0012	2,799,727	2,799,727	2,799,727	2,799,727
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013	392,174	90,000	70,000	72,000
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема илагања на туђим некретнинама, постројењима и опрема	0014	279,901	498,616	495,306	493,396
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015				
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016				
03	ИИИ. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017				
04 и 05	ИИИИ. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0018 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018				
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вредиују методом учешћа)	0019				
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вредиују методом учешћа	0020				
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021				
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022				
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023				
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024				
046	7. Дугорочна финансијскалагања (хартије од вредности која се вредиују по амортизованој вредности)	0025				
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени уделни	0026				
048, 052, 054, 055	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна	0027				
28 (део) осим 288	ИИИИИ. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028				
288	ИИИИИИ. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029				
	ИИИИИИИ. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0046 + 0057 + 0058)	0030	517,171	382,112	357,540	285,895
Класа 1, осим групе рачуна 14	ИИИИИИИИ. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	21,000	18,000	20,000	21,000
10	1. Материјал, резервни делови, злат и ситан инвентар	0032	18,000	17,000	17,000	18,000
11 и 12	2. Недовршена производања и готови производи	0033				
13	3. Роба	0034				
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035	3,000	1,000	3,000	3,000
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036				
14	ИИИИИИИИИ. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037				
20	ИИИИИИИИИИ. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	65,000	75,000	80,000	70,000
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039	65,000	75,000	80,000	70,000
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040				
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041				
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у	0042				
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043				
21, 22 и 27	ИИИИИИИИИИИ. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044	26,000	26,000	26,000	25,500
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045	7,000	7,000	7,000	7,000
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046	19,000	19,000	19,000	18,500
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	План за 2026. годину			
			01.01-31.03	01.01-30.06	01.01-30.09	01.01-31.12
1	2	3	4	5	6	7
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048	200,000	200,000	200,000	150,000
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049				
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0050				
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051				
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052				
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053				
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054				
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055				
238 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056	200,000	200,000	200,000	150,000
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	205,171	63,112	31,540	19,185
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058				
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059	8,070,374	7,904,933	7,797,163	7,701,825
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060	4,350	4,350	4,350	4,350
	ПАСИВА					
	A. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0411 + 0412) ≥ 0	0401	5,768,870	5,719,633	5,659,601	5,596,207
30, осим 308	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	2,305,151	2,305,151	2,305,151	2,305,151
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403				
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405	253,522	253,522	253,522	253,522
330 и потражни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406	2,525,310	2,525,310	2,526,310	2,524,317
дугови салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407	6,120	6,100	6,080	6,060
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408	1,044,786	997,389	938,337	874,916
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409	873,987	873,987	873,987	873,987
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410	170,809	123,402	62,350	929
	VIII. УЧЕШЋА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411				
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412	355,789	355,639	355,639	355,639
350	1. Губитак ранијих година	0413	355,789	355,639	355,639	355,639
351	2. Губитак текуће године	0414				
	B. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415	1,318,573	1,316,367	1,312,152	1,324,403
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	145,351	143,998	140,596	153,680
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запосланих	0417	73,951	72,998	69,596	80,680
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418				
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419	71,400	71,000	71,000	73,000
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	1,173,222	1,172,369	1,171,556	1,170,723
410	1. Обавеза које се могу конвертовати у капитал	0421				
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422				
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423				
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424	1,173,222	1,172,369	1,171,556	1,170,723
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425				
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426				
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427				
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428				
498	V. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429	374,305	374,305	374,305	374,305
495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430	414,605	300,000	284,605	234,605
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431	198,021	194,608	188,500	172,305
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432				
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	20,000	20,000	20,000	20,000
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434				
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435				
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436	20,000	20,000	20,000	20,000
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437				
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438				
428	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439				
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440				
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	1,000	500	500	1,000

Група рачуна, рачуна	ПОЗИЦИЈА	АОП	План за 2025. годину			
			01.01-31.03.	01.01-30.06.	01.01-30.09.	01.01-31.12.
1	2	3	4	5	6	7
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442	159,021	158,108	150,000	135,305
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443				
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444				
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	159,021	158,108	150,000	135,305
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446				
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447				
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448				
44, 45, 46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	16,000	16,000	16,000	16,000
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	15,000	15,000	15,000	15,000
47, 48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451	1,000	1,000	1,000	1,000
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452				
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453				
49 (део) осим 496	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454				
	Ъ. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0428 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = 0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0406 - 0408 - 0409 - 0411) ≥ 0	0455				
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0428 + 0430 + 0431 - 0456)	0456	8,070,374	7,904,933	7,797,163	7,701,825
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457	4,350	4,350	4,350	4,350

* Последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

Увећање по основу плана да се укњижи завршена инвестиција за пијацу Т.Ц.Нови Београд - АОП 0014, чиме се умањује НПО у припреми - АОП 0013.

Претплата за више плаћен порез на добитак, садржи претплате из 2022 и 2023 године - АОП 0046.

Разрочење дела ороченог депозита код Банке Поштанске штедионице, у износу од 50.000 хиљада динара.

Увећање основног капитала на име конверзије дуга према Граду (85% нето добити из 2017.године) у износу од 164.099 хиљада динара - АОП 0402.

Умањење нераспоређене добити из ранијих година, као последица конверзије дуга према Граду, у капитал - АОП 0409.

Дугорочни кредит код Банке Поштанске штедионице прати динамику изведених радова за које је планиран, увећан за обавезу за возила узета на лизинг - АОП 0424.

Обавезе по основу депозита узетог од купаца, на име средства обезбеђења наплате - АОП 0436.

БИЛАНС УСПЕХА - План за 2025. годину

Прилог 56.

у хиљадама динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Остварено 2024. г.	План 2025. г.	План 2025. год.				Индекс 5/4
					01.01-31.03.	01.01-30.06.	01.01-30.09.	01.01-31.12.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	A: ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 + 1010 + 1011 + 1012)	1001	1,825,184	1,853,505	662,214	1,055,682	1,434,698	1,853,505	114.05
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002							
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003							
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1004							
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	1,191,266	1,335,151	315,673	662,005	993,674	1,335,151	112.08
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	1,191,266	1,335,151	315,673	662,005	993,674	1,335,151	112.08
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007							
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008							
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009							
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010							
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	305,798	518,354	346,541	393,677	440,812	518,354	169.51
68, осим 683, 685 и 688	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012	128,100						
	B: ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013	1,588,876	1,763,270	444,530	876,403	1,309,218	1,763,270	112.61
60	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014	1,188	1,260	323	634	945	1,260	106.06
61	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	189,516	212,517	53,241	108,672	161,712	212,517	112.14
62	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	463,505	520,085	127,830	254,235	381,433	520,085	112.21
620	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	371,293	409,298	102,231	204,371	306,834	409,298	110.24
621	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	58,417	62,009	15,488	30,962	48,485	62,009	109.91
62 осим 620 и 621	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	35,795	48,778	10,111	18,902	28,114	48,778	136.27
640	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	237,700	249,000	62,250	124,500	186,750	249,000	104.75
68, осим 683, 685 и 688	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021							#DIV/0!
63	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	604,722	687,738	172,711	344,359	516,823	687,738	113.73
64, осим 640	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	8,400	13,436				13,436	159.95
65	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	60,845	79,234	28,175	44,003	61,556	79,234	130.22
	B: ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025	59,288	90,235	217,684	179,279	125,487	90,235	152.20
	G: ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026							#DIV/0!
	D: ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	23,050	9,216	2,843	5,303	7,366	9,216	39.98
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028							
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029	23,050	9,216	2,843	5,303	7,366	9,216	39.98
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030							
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031							
	E: ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	78,096	91,434	22,545	45,341	68,387	91,434	117.08
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033							
662	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034	78,094	91,432	22,545	45,341	68,387	91,432	117.08
663 и 664	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035	2	2				2	
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036							
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037							#DIV/0!
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038	55,046	82,218	19,702	40,038	61,021	82,218	149.36
683, 685 и 688	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039	10,818	11,000	2,750	5,500	8,250	11,000	101.68
683, 685 и 688	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040	15,000	15,000				15,000	100.00
67	J: ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041	4,368	2,000	500	1,000	1,500	2,000	48.81
67	K: ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042	2,684	3,724	481	962	1,443	3,724	138.75
	L: УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043	1,663,398	1,875,721	668,307	1,067,485	1,451,802	1,875,721	112.76
	Љ: УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044	1,661,656	1,873,428	467,656	922,706	1,379,049	1,873,428	112.74

Група рачуна, рачуни	ПОЗИЦИЈА	АОП	Остварено 2024. г.	План 2025. г.	План 2025. год.				Индекс 6 / 4
					01.01-31.03.	01.01-30.06.	01.01-30.09.	01.01-31.12.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045	1,742	2,293	200,751	144,779	72,763	2,293	131.63
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 + 1043) ≥ 0	1046							0.00
69-59	Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047			200	400	600		
59-69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048	717	1,200				1,200	
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1048 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049	1,025	1,093	200,951	145,179	73,353	1,093	106.63
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1048 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050							
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК								
721	І. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051	154	164	30,143	21,777	11,003	164	
722 дуг. салдо	ІІ. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИХ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052							
722 пот. салдо	ІІІ. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053							
723	Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054							
	Љ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055	871	929	170,808	123,402	62,350	929	106.66
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056							
	І. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057							
	ІІ. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058							
	ІІІ. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059							
	ІV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060							
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ								
	1. Основна зарада по акцији	1061							
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062							

Планирани ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ за 2025. годину износе 1.853.505 хиљада динара и већи су у односу на процену за 2024. годину за 14.05%. У оквиру њих:

Приходи од продаје производа и услуга за 2025. годину износе 1.335.151 хиљаду динара и већи су у односу на процене у 2024. години за 12.08% (највећи утицај - ефекат враћања цена на важећи Ценовник услуга број 5050-5/23 од 25.07.2023. године - у периоду 01.01-31.08.2024. на снази је била Одлука о привременом умањењу цена до 15%).

Остали пословни приходи износе 518.354 хиљаде динара и већи су у односу на процене у 2024. за 69.51% (највећи утицај) - планирани приходи од субвенција Оснивача у износу од 300.000 хиљада динара за финансирање трошкова текућег пословања у 2025. години и утицај прихода од рефундираних трошкова закупцима пословног простора који прате повећање трошкова воде, трошкова третмана и одлагања комуналног отпада, као и планираних прихода од рекламирања на објектима, оградама, тендама и слободним површинама на пијацама).

Планирани ПОСЛОВНИ РАСХОДИ износе 1.763.270 хиљада динара и већи су за 12.61% у односу на процену за 2024. годину.

У оквиру пословних расхода, раст бележе: трошкови набавне вредности продате робе за 6.06% (повећана потрошња), трошкови материјала, горива и енергије за 12.14% (највећи утицај - повећање трошкова електричне енергије, горива за кола, трошкова браварског материјала - поправка и редовно одржавање опреме и објеката, индустријске соли и материјала за одржавање хигијене), трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи за 12.21% (повећање у складу са Смерницама за изradу годишњег програма пословања за 2025. годину и увећање по основу повећања коефицијената за запослене због природе и специфичности посла које врше, а које је предвиђено новом Систематизацијом ступа на снагу од 01.01.2025. године), трошкови амортизације за 4.75%, трошкови производних услуга за 13.73% (трошкови транспортних услуга, трошкови услуга одржавања основних средстава у земљи и инвестиционог одржавања, трошкови санитарног одржавања пијаце и чувања имовине и трошкови третмана отпада), трошкови резервисања за 59.95% (планирана резервисања за судске спорове) и нематеријални трошкови за 30.22% (највећи утицај - повећање осталих нематеријалних трошкова услед повећања трошкова огласа у штампаним и другим медијима (осим за рекламу и пропаганду) и непроизводних услуга услед повећања трошкова саветовања и других интелектуалних услуга правних лица и трошкова имплементације новог пословног софтвера).

Планирани ПОСЛОВНИ ДОБИТАК за 2025. годину износи 90.235 хиљада динара (проистиче из кретања пословних прихода и пословних расхода).

Планирани ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ за 2025. годину износе 9.216 хиљада динара и мањи су за 60.02% у односу на процену за 2024. годину (нижи ниво депозита).

Планирани ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ износе 91.434 хиљаде динара (највећи утицај - расход камата по финансијским кредитима у земљи због кредитног задужења предузећа).

ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА износи 82.218 хиљада динара.

ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА износе 11.000 хиљада динара и на нивоу су процене за 2024. годину.

РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА износе 15.000 хиљада динара и на нивоу су процене за 2024. годину.

ОСТАЛИ ПРИХОДИ износе 2.000 хиљада динара и мањи су за 54.19% у односу на процену за 2024. годину (највећи утицај - пад прихода од продаје материјала и приходи од укидања дугорчних резервисања - коначан износ биће евидентиран на крају пословне године).

ОСТАЛИ РАСХОДИ износе 3.724 хиљаде динара и већи су за 38.75% у односу на процену за 2024. годину (трошкови спорова).

УКУПНИ ПРИХОДИ износе 1.875.721 хиљаду динара и већи су за 12.76% у односу на процену за 2024. годину.

УКУПНИ РАСХОДИ износе 1.873.428 хиљада динара и већи су за 12.74% у односу на процену за 2024. годину.

ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА износи 2.293 хиљаде динара и већи је за 31.63% у односу на процену за 2024. годину.

НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА износи 1.200 хиљада динара.

ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА износи 1.093 хиљаде динара и већи је за 6.63% у односу на процену за 2024. годину.

ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА износи 164 хиљаде динара.

Планирани НЕТО ДОБИТАК износи 929 хиљада динара и већи је за 6.66% у односу на процену за 2024. годину.

Извештај о токовима готовине - План за 2025. годину

Прилог 36.
у хиљадама динара

ПОЗИЦИЈА	АОП	План 2025. г. - кумулативно			
		01.01-31.03.	01.01-30.06.	01.01-30.09.	01.01-31.12.
1	2	3	4	5	6
A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ					
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	406,000	806,000	1,195,000	1,603,000
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	399,000	795,000	1,179,500	1,580,000
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003				
3. Примљене камате из пословних активности	3004	2,500	5,000	7,500	10,000
4. Остали приливи из редовног пословања	3005	3,500	6,000	9,000	13,000
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 6)	3006	382,875	832,876	1,227,320	1,691,517
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	200,000	488,000	680,000	950,000
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008				
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	127,830	254,235	381,433	520,085
4. Плаћене камате у земљи	3010	22,545	45,341	68,387	91,432
5. Плаћене камате у иностранству	3011				
6. Порез на добитак	3012				
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013	32,500	65,000	97,500	130,000
8. Остали одливи из пословних активности	3014				
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015	22,125	-26,876	-27,320	-88,517
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016		26,876	32,320	88,517
B. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА					
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3017	302,843	305,303	307,368	359,216
1. Продаја акција и удела	3018				
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошког средстава	3019				
3. Остали финансијски пласмани	3020	300,000	300,000	300,000	350,000
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021	2,843	5,303	7,368	9,216
5. Примљене дивиденде	3022				
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023	251,880	347,697	376,588	382,808
1. Куповина акција и удела	3024				
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошког средстава	3025	251,880	347,697	376,588	382,808
3. Остали финансијски пласмани	3026				
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027	50,963	-42,394	-69,220	-23,592
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3028		42,394	69,222	23,590
B. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА					
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)	3029	8,000	8,000	8,000	8,000
1. Увећање основног капитала	3030				
2. Дугорочни кредити у земљи	3031				
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032				
4. Краткорочни кредити у земљи	3033				
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034				
6. Остале дугорочне обавезе	3035	8,000	8,000	8,000	8,000
7. Остале краткорочне обавезе	3036				
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)	3037	4,000	4,000	4,000	4,780
1. Откуп сопствених акција и удела	3038				
2. Дугорочни кредити у земљи	3039				
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040				
4. Краткорочни кредити у земљи	3041				
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042				
6. Остале обавезе	3043	4,000	4,000	4,000	4,000
7. Финансијски лизинг	3044				
8. Исплаћене дивиденде	3045				780
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3046	4,000	4,000	4,000	3,220
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3047				
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	716,843	1,119,303	1,510,368	1,970,216
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	638,755	1,184,273	1,608,908	2,078,103
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0	3050	77,088	-64,970	-98,540	-107,887
Ж. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3051		128,082	128,082	128,082
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	128,082	128,082	128,082	128,082
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3053				
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3054				
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)	3055	205,170	63,112	-31,540	-19,185

Плаћене камате у земљи, односе се на камате на добијен кредит код Банке Поштанске штедионице - АОП 3010.

Прилив у оквиру осталих финансијских пласмана чине износи – АОП 3020:

- Разрочење орочног депозита 50.000 хиљада динара код Банке поштанске штедионице (у четвром кварталу)
- Субвенција за текуће пословање 300.000 хиљада динара у првом кварталу.

Куповина НПО према плану инвестиција - АОП 3025.

Уплата 85 % нето добити Оснивачу, по основу одлуке о расподели нето добити из 2024. године – АОП 3045.

Планирани физички обим активности за 2025. годину

ЗЕЛЕНЕ ПИЈАЦЕ	ЈМ	Процена 2024. год.	План 2025. год.	План 2025. г. - кумулативно				Индекс 4/3
				01.01-31.03.	01.01-30.06.	01.01-30.09.	01.01-31.12.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Дневна наплата								
* тезге	тезга	519,465	517,504	102,224	248,773	384,020	517,504	100.20
* раскладне витрине	prod. место	99,694	100,550	25,083	60,581	74,483	100,550	100.88
* рамови	рам	30,382	29,810	4,929	15,937	22,125	29,810	98.12
* боксови за цвеће и кабасте производе	бокс	18	0	0	0	0	0	0.00
* продајно место (Крњача)	м2	38,345	38,709	5,956	25,903	31,977	38,709	101.00
* продаја из возила (Душановац)	возило	2,858	2,795	509	1,357	2,118	2,795	97.80
* паркинг у гаражама	возило	247,552	273,032	68,818	134,838	192,810	273,032	110.29
* паркинг на отвореном по h	возило	281,636	282,266	65,861	129,190	202,195	282,266	107.89
* остало	*	21,314	21,427	5,267	10,997	15,696	21,427	100.63
Резервације (месечни закуп)								
* тезге	тезга	2,752	2,788	2,782	2,788	2,787	2,788	101.31
* раскладне витрине	prod. место	664	672	671	672	672	672	101.42
* рамови	рам	182	183	183	183	183	183	100.55
* боксови за цвеће и кабасте производе	бокс	10	10	10	10	10	10	100.00
* продајно место (Крњача)	м2	1,745	1,838	1,838	1,838	1,838	1,838	105.34
* ИПП магацини / Бункери / сандуци	м ³	730	716	685	710	717	716	98.08
* подрезервације	тезга	390	367	360	365	367	367	94.10
Правна лица (месечни закуп тезги)	тезга	693	684	684	684	684	684	95.82
Робне пијаци								
* тезге -месечни закуп	тезга	225	215	212	213	214	215	95.68
* паркинг - дневна наплата	возило	141,826	153,680	38,645	77,416	114,301	153,680	108.36
Пословни простор								
* Објекти - месечни закуп	м2	28,187	28,211	28,579	28,596	28,492	28,211	100.08

Планирани физички обим пијачних услуга за 2025. годину је урађен на бази процене за 2024. годину уз имплементацију уочених трендова током 2024. године и планираних активности за 2025. годину.

На зеленим пијацама, у делу дневне наплате, планира се следеће:

- * планирани број издатих рачуна од дневне наплате тезги и раскладних витрина је на нивоу процене за 2024. годину;
- * планирани број издатих рачуна од дневне наплате рамова је 1.88% мањи у односу на процену за 2024. годину (утицај смањења расположивих капацитета за издавање - од половине августа 2024. године, трајно су уклоњени рамови са пијаци Баново брдо.);
- * планирани број издатих рачуна од продајних места на пијаци Крњача је на нивоу процене за 2024. годину;
- * планирани број издатих рачуна од продаје из возила на пијаци Душановац је 2.20% мањи у односу на процену за 2024. годину (пад тражње);
- * Планирани број издатих рачуна од наплате паркинга у гаражама је већи 10.29% у односу на процену за 2024. годину (гаража на пијаци ТЦ Нови Београд је почела са радом у мају 2024., тако да није радила целе 2024. године);
- * Планирани број издатих рачуна од дневне наплате паркинга на отвореном по часу је 7.89% већи у односу на процену за 2024. годину (утицај планираног активирања паркинга на пијаци Бањица од марта 2025. године);
- * пад броја издатих рачуна од осталог прихода је на нивоу процене за 2024. годину.

У делу месечне наплате планира се следеће:

- * раст броја издатих рачуна од резервација тезги од 1.31% и раскладних витрина за 1.42% у односу на процену за 2024. годину
- * планиран броја издатих рачуна од резервација рамова и боксова за цвеће и кабасте производе је на нивоу процене за 2024. године;
- * раст броја издатих м2 продајних места на пијаци Крњача за 5.34% (повећање тражње);
- * планирани број издатих резервација ИПП магацина / бункера / сандука је 1.92% мањи у односу на процену за 2024. годину (пад тражње на пијацама Борча и Сењак);
- * пад броја издатих подрезервација за 5.90% (ефекат пада резервација тезги током 2024. године чиме је одређени број подрезерваната добио прилику да пређе у статус резерваната);
- * пад броја издатих тезги за правна лица за 4.18% (пад тражње);

У делу робних пијаца, план месечног закупа тезги у 2025. години је за 4.44% мањи у односу на процену за 2024. годину, док је планиран број рачуна од дневне наплате паркинга већи за 8.36% (са протоком времена очекује се да се паркинг разради до пуног потенцијала).

Планирани физички обим издатог пословног простора за 2025. годину је на нивоу процене за 2024. годину.

ПРИХОДИ - План прихода за 2025. годину

у динарима

Р Б	НАЗИВ ПИЈАЦЕ	Ребаланс II . 2024. г.	Процена 2024. г.	План 2025. г.	ПЛАН 2025. - КУМУЛАТИВНО				ИНДЕКС	
					01.01 - 31.03.	01.01 - 30.06.	01.01 - 30.09.	01.01 - 31.12.	4 / 3	5 / 4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ЗЕЛЕНЕ ПИЈАЦЕ	757,791,256.00	757,791,256.00	846,878,271.00	194,636,417.00	418,240,055.00	627,520,183.00	846,878,271.00	100.00	111.76
	а) дневна наплата (теже, рамови, про. из возила, паркинг...)	407,957,481.00	407,957,481.00	463,315,799.00	99,429,834.00	226,649,396.00	339,797,286.00	463,315,799.00	100.00	113.57
	б) месечни закуп (резервације и подрезервације)	206,529,369.00	206,529,369.00	229,778,871.00	56,980,683.00	114,898,858.00	172,385,186.00	229,778,871.00	100.00	111.26
	в) месечни закуп Правна лица	143,304,406.00	143,304,406.00	153,783,601.00	38,445,900.00	76,891,601.00	115,337,701.00	153,783,601.00	100.00	107.31
2	РОБНЕ ПИЈАЦЕ	72,162,933.00	72,162,933.00	82,076,935.00	20,325,617.00	40,913,610.00	61,310,739.00	82,076,935.00	100.00	113.74
	б) месечни закуп	56,483,574.00	56,483,574.00	61,770,698.00	15,217,466.00	30,673,099.00	46,221,898.00	61,770,698.00	100.00	109.36
	в) дневна наплата (паркинг)	15,679,359.00	15,679,359.00	20,306,237.00	5,108,151.00	10,240,711.00	15,088,841.00	20,306,237.00	100.00	129.51
3	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР	353,506,362.00	353,506,362.00	398,473,844.00	99,258,209.00	199,235,696.00	299,245,714.00	398,473,844.00	100.00	112.72
4	ПРИХОД КАФЕ КУХИЊЕ	441,467.00	441,467.00	528,000.00	132,000.00	264,000.00	396,000.00	528,000.00	100.00	119.60
5	ПРИХОД ОД ПРОМОТИВНИХ АКТИВНОСТИ	7,364,450.00	7,364,450.00	7,194,625.00	1,120,125.00	3,350,625.00	6,402,125.00	7,194,625.00	100.00	97.69
6	ПРИХОДИ ПО ОСНОВУ УСЛОВЊЕНИХ ДОНАЦИЈА	130,406,651.00	130,406,651.00	330,406,651.00	300,000,000.00	300,000,000.00	300,000,000.00	330,406,651.00	100.00	253.37
7	ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОД	175,390,965.00	175,390,965.00	187,947,821.00	48,541,408.00	93,676,579.00	140,812,350.00	187,947,821.00	100.00	107.16
8	ПРИХ. ОД УСКЛ.ВР.НЕКРЕТ., ПОСТР. И ОПРЕМЕ	128,100,000.00	128,100,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	100.00	0.00
9	ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОД	23,049,542.00	23,049,542.00	9,216,165.00	2,843,425.00	5,303,288.00	7,365,891.00	9,216,165.00	100.00	39.98
10	ОСТАЛИ ПРИХОД	17,184,487.00	17,184,487.00	13,800,000.00	3,450,000.00	6,900,000.00	10,350,000.00	13,800,000.00	100.00	80.30
УКУПНО		1,665,398,113.00	1,665,398,113.00	1,876,522,312.00	668,507,201.00	1,067,884,353.00	1,452,403,002.00	1,876,522,312.00	100.00	112.68
ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ		1,625,164,084.00	1,625,164,084.00	1,853,506,147.00	662,213,776.00	1,055,681,065.00	1,434,687,111.00	1,853,506,147.00	100.00	114.05
ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ		23,049,542.00	23,049,542.00	9,216,165.00	2,843,425.00	5,303,288.00	7,365,891.00	9,216,165.00	100.00	39.98
ОСТАЛИ ПРИХОДИ		17,184,487.00	17,184,487.00	13,800,000.00	3,450,000.00	6,900,000.00	10,350,000.00	13,800,000.00	100.00	80.30
УКУПАН ПРИХОД		1,665,398,113.00	1,665,398,113.00	1,876,522,312.00	668,507,201.00	1,067,884,353.00	1,452,403,002.00	1,876,522,312.00	100.00	112.68

С обзиром да је до израде Ребаланса II Програма пословања за 2024. годину дошло крајем новембра 2024. године, процењени приходи су на нивоу планираних. **УКУПНИ ПРИХОДИ** у процени за 2024. годину износе 1.665.398.113,00 динара, а у оквиру њих:

Пословни приходи износе 1.625.164.084,00 динара, финансијски приходи износе 23.049.542,00 динара и остали приходи износе 17.184.487,00 динара.

У оквиру пословних прихода, приходи на зеленим пијацима износе 757.791.256,00 динара, приходи на робним пијацима износе 72.162.933,00 динара, приходи од издавања пословног простора износе 353.506.362,00 динара.

Приходи од промотивних активности износе 7.364.450,00 динара.

Приходи по основу условљених донација износе 130.406.650,99 динара.

Остали пословни приходи износе 175.390.965,00 динара.

Приходи од усклађивања вредности некретнина, постројења и опреме износе 128.100.000,00 динара (услед промене начина накнадног вредновања инвестиционих некретнина, процењује се позитиван ефекат у износу од 128.100.000,00 динара, а стварни ефекат ће се утврдити након извршене процене).

Планирани **УКУПНИ ПРИХОДИ** за 2025. годину износе 1.876.522.312,00 динара и већи су у односу на процену за 2024. годину за 12.68%.

У оквиру њих, пословни приходи износе 1.853.506.147,00 динара и већи су за 14..05% у односу на процену за 2024. годину.

Финансијски приходи износе 9.216.165,00 динара и мањи су за 60.02% у односу на процену за 2024. годину (разрочење финансијских средстава у циљу финансирања инвестиционих улагања).

Остали приходи износе 13.800.000,00 динара и мањи су 19.70% у односу на процену за 2024. годину (пад прихода од продаје материјала и прихода по основу исправљања грешака из ранијих година које нису материјално значајни).

Планирани пословни приходи за 2025. годину су урађени на бази планираног физичког обима пијачних услуга уз примену важећег Ценовника број 5050-5/23 од 25.07.2023. (на који је добијена сагласност Оснивача бр. 38-6202/23-Г од 25.08.2023. године).

У оквиру пословних прихода, планирани приходи на зеленим пијацима износе 846.878.271,00 динара и већи су за 11.76% у односу на процену за 2024. годину, а у оквиру њих:

Планирани приходи од дневне наплате (тезги, рамова, паркинга...) износе 463.315.799,00 динара и већи су за 13.57% у односу на процену за 2024. (ефекат враћања цена на важећи Ценовник - у периоду 01.01-31.08.2024. на снази је била Одлука о привременом умањену цена до 15%, повећање прихода од гараже на пијаци ТЦ Нови Београд која у 2024. години није радила целе године, већ је отворена од маја 2024. и прихода од активирања паркинга на пијаци Бањица, уз повећање цена свих паркинга од 01.01.2025.).

Планирани приходи од месечног закупа (резервације и подрезервације пијачне опреме) износе 229.778.871,00 динара и већи су за 11.26% у односу на процену за 2024. годину (ефекат враћања цена на важећи Ценовник по истеку Одлуке о привременом умањену цена, уз благи раст физичког обима услуга).

Планирани приходи од месечног закупа за Правна лица износе 153.783.601,00 динар и већи су за 7.31% (ефекат враћања цена на важећи Ценовник по истеку Одлуке о привременом умањену цена уз пад физичког обима услуга - пад тражње).

Планирани приходи на робним пијацима износе 82.076.935,00 динара и већи су за 13.74% у односу на процену за 2024. годину (ефекат враћања цена на важећи Ценовник по истеку Одлуке о привременом умањену цена и планирано повећање прихода од паркинга на ОТЦ Миљаковац - Београдски булевар, где се са протоком времена очекује да се паркинг разради до пуног потенцијала уз примену повећања цена паркинга од 01.01.2025. године).

Планирани приходи од закупа пословног простора износе 398.473.844,00 динара и већи су за 12.72% у односу на 2024. годину (ефекат враћања цена на важећи Ценовник по истеку Одлуке о привременом умањену цена, као и повећана тражња).

Планирани приходи од промотивних активности износе 7.194.625,00 динара и незнатно су мањи у односу на процењене за 2024. годину.

Планирани приходи од условљених донација износе 330.406.651,00 динара и већи су за 153.37% у односу на процену за 2024. годину (највећи утицај - планирани приходи од субвенција Оснивача у 2025. години у износу од 300.000.000,00 динара за текуће пословање).

Планирани остали пословни приходи износе 187.947.821,00 динар и већи су за 7.16% у односу на процену за 2024. годину (утицај прихода од рефундираних трошкова закупцима пословног простора који прате повећање трошкова воде, трошкова третмана и одлагања комуналног отпада, као и планираних прихода од рекламирања на објектима, оградама, тендама и слободним површинама на пијацима).

Приходе од усклађивања вредности некретнина постројења и опреме у овом тренутку није могуће предвидети јер је у току процена имовине, тако да ће се утврдити након извршене процене.

План прихода за 2025. годину - преглед по групама

у хиљадама динара

Група рачуна	Ребаланс II 2024. г.	Процент 2024. г.	План 2025. г.	План 2025. г. (кумулативно)				ИНДЕКС		
				01.01-31.03.	01.01-30.06.	01.01-30.09.	01.01-31.12.	4/3	5/4	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
600	Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту									
601	Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту									
602	Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту									
603	Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту									
604	Приходи од продаје робе на домаћем тржишту									
605	Приходи од продаје робе на иностраном тржишту									
610	Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту									
611	Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту									
612	Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту									
613	Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту									
614	Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1,191,266	1,191,268	1,335,151	315,673	682,004	993,675	1,335,151	100.00	112.08
615	Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту									
621	Приходи од актива, или потрош. произм усл. за сопств. потребе									
640	Приходи од премјеја, субвенција, дотација, регреса, компензација и повраћаја пореских дажбина									
641	Приходи по основу условљених донација	130,407	130,407	330,407	300,000	300,000	300,000	330,407	100.00	253.37
650	Приходи од закупнина									
651	Приходи од чланарина									
651	Приходи од тантијама									
659	Остали пословни приходи	175,391	175,391	187,948	48,541	93,677	140,812	187,948	100.00	107.16
682	Прих. од усл. вредн. некрет., постр. и опреме	128,100	128,100	0	0	0	0	0	100.00	0.00
	ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1,625,164	1,625,164	1,853,508	662,214	1,055,681	1,434,687	1,853,508	100.00	114.05
660	Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица									
661	Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица									
662	Приходи од камата	23,050	23,050	9,216	2,843	5,303	7,366	9,216	100.00	39.98
663	Позитивне курсне разлике									
664	Приходи од ефеката уговорене валутне клаузуле									
665	Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата									
669	Остали финансијски приходи									
	ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	23,050	23,050	9,216	2,843	5,303	7,366	9,216	100.00	39.98
670	Добитак од продаје нематеријалних улагања, некретнина, постројења и опреме									
671	Добитак од продаје биолошких средстава									
672	Добитак од продаје учешћа и дуг хартије од вредности									
673	Добитак од продаје материјала	1,652	1,652	300	75	150	225	300	100.00	18.18
674	Вишкови									
675	Наплаћена отписана потраживања									
676	Приходи по основу ефеката уговорене заштите од ризика									
677	Приходи од смањења обавеза									
678	Приходи од укидања дугорочних резервисања	906	906	0	0	0	0	0	100	0
679	Остали непоменути приходи	1,808	1,808	1,700	425	850	1,275	1,700	100.00	94.03
	ОСТАЛИ ПРИХОДИ	4,386	4,386	2,000	500	1,000	1,500	2,000	100.00	45.81
683	Приходи од усл. Вредности дуг фин пласмана и хов распод за продају									
684	Приходи од усклађивања вредности залиха									
685	Приходи од усклађивања вредности потраживања и кратк фин пласмана	10,818	10,818	11,000	2,750	5,500	8,250	11,000	100.00	101.68
690	Добитак пословања који се обуставља									
692	Приходи по основу исправки грешака из ранијих година које нису материјално значајне	2,000	2,000	800	200	400	600	800	100.00	40.00
	Прих. од усклађ. вредн. финанс. имовине која се исклаузује по фер вредн. кроз биланс успеха	12,818	12,818	11,800	2,950	5,900	8,850	11,800	100.00	92.08
	УКУПНИ ПРИХОДИ	1,665,398	1,665,398	1,876,522	668,507	1,067,884	1,452,403	1,876,522	100.00	112.68

УКУПНИ ПРИХОДИ у процени за 2024. годину износе 1.665.398 хиљада динара и на нивоу су планираних (Ребаланс II Програма пословања је урађен крајем новембра 2024. године).

У структури укупних прихода, остварени пословни приходи износе 1.625.164 хиљаде динара, финансијски приходи износе 23.050 хиљада динара, остали приходи износе 4.366 хиљада динара и приходи од усклађивања вредности имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха износе 12.818 хиљада динара.

У оквиру пословних прихода приходи од продаје производа и услуга износе 1.191.266 хиљада динара, приходи по основу условљених донација износе 130.407 хиљада динара, остали пословни приходи износе 175.391 хиљаду динара и приходи од усклађивања вредности некретнина, постројења и опреме износе 128.100 хиљада динара (услед промене начина накнадног вредновања инвестиционих некретнина, процењује се позитиван ефекат у износу од 128.100.000,00 динара, а стварни ефекат ће се утврдити након извршене процене).

Планирани **УКУПНИ ПРИХОДИ** за 2025. годину износе 1.876.522 хиљаде динара и већи су за 12.68% у односу на процену за 2024. годину, а у оквиру њих:

Пословни приходи износе 1.853.506 хиљаде динара и већи су за 14.05% у односу на процену за 2024. годину.

У структури пословних прихода, приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту износе 1.335.151 хиљаду динара и већи су за 12.08% (највећи утицај - у периоду 01.01-31.08.2024. године на снази је била Одлука о привременом умањењу цена услуга број 7431-8/23 од 30.10.2023., којом су цене пијачних услуга из важећег Ценовника услуга број 5050-5/23 од 25.07.2023. године, биле умањене до 15%. Такође од 01.01.2025. планирано је повећање цена паркинга и отварање новог паркинга на пијаци Бањица).

Приходи по основу условљених донација износе 330.407 хиљада динара и већи су за 153.37% у односу на процену за 2024. годину (највећи утицај - планирани приходи од субвенција Оснивача у износу од 300.000 хиљада динара за финансирање трошкова текућег пословања у 2025. години).

Остали пословни приходи износе 187.948 хиљада динара и већи су за 7.16% у односу на процену за 2024. годину (утицај прихода од рефундираних трошкова закупцима пословног простора који прате повећање трошкова воде, трошкова третмана и одлагања комуналног отпада, као и планираних прихода од рекламирања на објектима, оградама, тендама и слободним површинама на пијацама).

Планиране приходе од усклађивања вредности некретнина, постројења и опреме у овом тренутку није могуће предвидети јер је у току процена имовине, тако да ће се утврдити након извршене процене.

Планирани **Финансијски приходи** за 2025. годину износе 9.216 хиљада динара и мањи су за 60.02% у односу на процену за 2024. годину (разрочење финансијских средстава у циљу финансирања инвестиционих

Планирани **Остали приходи** за 2025. годину износе 2.000 хиљаде динара и мањи су 54.19% (највећи утицај - пад прихода од продаје материјала и приходи од укидања дугорочних резервисања остварени у 2024. години).

Планирани **Приходи од усклађивања вредности финанс. имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха** за 2025. годину износе 11.800 хиљада динара и мањи су 7.94% у односу на процену за 2024. годину (утицај прихода по основу исправки грешака из ранијих година које нису материјално значајне).

ТРОШКОВИ - План за 2025. годину - преглед по групама трошкова

ГРУПА РАЧУНА	НАЗИВ	Ребаланс II 2024. г.	Процена 2024. г.	План 2025. г.	План 2025. - КУМУЛАТИВНО				ИНДЕКС -	
					01.01.-31.03.	01.01.-30.06.	01.01.-30.09.	01.01.-31.12.	4/3	10
501	НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1,187,881.88	1,187,881.88	1,260,000.00	323,100.00	634,200.00	945,300.00	1,260,000.00	100.00	100.00
512	ТРОШКОВИ ОСТАЛОГ МАТЕРИЈАЛА (РЕЖИСКОГ)	12,403,660.46	12,403,660.46	16,381,498.00	4,704,498.00	9,398,498.00	13,812,497.00	16,381,498.00	100.00	132.07
513	ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	175,440,262.57	175,440,262.57	182,945,888.00	48,236,472.00	96,472,944.00	144,708,416.00	182,945,888.00	100.00	108.98
515	ТРОШКОВИ ЈЕДНОКРАТНОГ ОТПИСА АДАТА И ИНВЕНТАРА	1,672,156.80	1,672,156.80	3,190,000.00	300,000.00	2,800,000.00	3,190,000.00	3,190,000.00	100.00	190.77
520	ТРОШК ЗАРАДА И НАКЉАРАДА (БРУТО)	371,293,193.28	371,293,193.28	409,298,393.00	102,230,602.00	204,370,529.00	306,894,456.00	409,298,393.00	100.00	110.24
521	ТРОШ ПОР. И ДОПР. НА ЗАР. И НАК. ЗАР. НА ТЕРЕТ ПОСЛОД.	56,417,393.02	56,417,393.02	62,008,705.00	15,487,836.00	30,982,135.00	46,465,420.00	62,008,705.00	100.00	109.91
522	ТРОШКОВИ НАКЉАДЕ ПО УГОВОРУ О ДЕЛУ	0.00	0.00	230,000.00	0.00	0.00	0.00	230,000.00	0.00	0.00
523	ТРОШКОВИ НАКЉАДА ПО АУТОРСКИМ ДЕЛИМА	0.00	0.00	100,000.00	0.00	0.00	0.00	100,000.00	0.00	0.00
524	ТРОШК. НАКЉ. ПО УГОВОРУ О ПРИВР. И ПОВР. ПОСЛОВИМА	14,725,202.12	14,725,202.12	24,836,925.00	6,209,231.00	12,418,462.00	18,827,693.00	24,836,925.00	100.00	168.67
525	ТРОШК. НАКЉ. ФИЗ. ЛИЦА ПО ОСНОВУ ОСТАЛИХ УГОВОРА	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
526	ТРОШК. НАКЉ. ЧЛАН. ОРГАНА УПРАВЉАЊА И НАДЗОРА	1,203,703.56	1,203,703.56	1,203,704.00	300,926.00	601,852.00	902,778.00	1,203,704.00	100.00	100.00
529	ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ И НАКЉАДЕ	19,665,268.81	19,665,268.81	22,407,771.00	3,600,411.00	5,881,971.00	8,594,011.00	22,407,771.00	100.00	112.80
531	ТРОШКОВИ ТРАНСПОРТНИХ УСЛУГА	6,156,363.93	6,156,363.93	7,940,000.00	1,785,000.00	3,570,000.00	6,255,000.00	7,940,000.00	100.00	128.97
532	ТРОШКОВИ УСЛУГА ОДРЖАВАЊА	99,302,825.86	99,302,825.86	113,189,547.00	31,555,187.00	61,687,134.00	88,138,681.00	113,189,547.00	100.00	113.98
533	ТРОШКОВИ ЗАКУПЉИНА	4,373,224.94	4,373,224.94	4,739,120.00	1,074,780.00	2,309,560.00	3,424,340.00	4,739,120.00	100.00	108.37
535	ТРОШКОВИ РЕКЛАМЕ И ПРОПАГАНДЕ	10,181,302.55	10,181,302.55	7,278,000.00	1,741,000.00	3,460,000.00	5,059,000.00	7,278,000.00	100.00	71.48
539	ТРОШКОВИ ОСТАЛИХ УСЛУГА	484,708,182.72	484,708,182.72	554,591,705.00	136,555,250.00	273,332,039.00	413,946,232.00	554,591,705.00	100.00	114.42
540	ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	237,700,000.00	237,700,000.00	249,000,000.00	62,250,000.00	124,500,000.00	186,750,000.00	249,000,000.00	100.00	104.75
545	РЕЗЕРВ. ЗА НАКЉАДЕ И ДРУГЕ БЕНЕФИЦИЈЕ ЗАПОСЛЕНИХ	8,400,000.00	8,400,000.00	13,435,629.00	0.00	0.00	0.00	13,435,629.00	100.00	159.95
550	ТРОШКОВИ НЕПРОЗВОДНИХ УСЛУГА	24,118,810.78	24,118,810.78	33,551,400.00	15,986,300.00	21,091,600.00	28,531,000.00	33,551,400.00	100.00	139.11
551	ТРОШКОВИ РЕПРЕЗЕНТАЦИЈЕ	1,257,854.68	1,257,854.68	1,882,000.00	370,500.00	591,000.00	811,500.00	1,882,000.00	100.00	149.62
552	ТРОШКОВИ ПРЕМИЈЕ ОСИГУРАЊА	6,383,558.34	6,383,558.34	6,987,026.00	1,498,947.00	3,263,894.00	4,790,541.00	6,987,026.00	100.00	109.45
553	ТРОШКОВИ ПЛАТНОГ ПРОМЕТА	2,972,243.33	2,972,243.33	1,800,000.00	450,000.00	900,000.00	1,350,000.00	1,800,000.00	100.00	60.58
554	ТРОШКОВИ ЧЛАНАРИНА	3,542,761.08	3,542,761.08	4,469,232.00	1,277,893.00	2,305,966.00	3,324,599.00	4,469,232.00	100.00	126.12
555	ТРОШКОВИ ПОРЕЗА	17,894,670.08	17,894,670.08	19,393,417.00	5,621,227.00	9,720,018.00	13,771,979.00	19,393,417.00	100.00	108.38
559	ОСТАЛИ НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	4,875,682.12	4,875,682.12	11,151,717.00	2,973,401.00	5,101,420.00	8,876,563.00	11,151,717.00	100.00	238.50
582	ОБЕЗБРЕЂЕЊЕ НЕКРЕТНОС. ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
I	ПОСЛОВНИ РАСХОДИ	1,666,876,402.91	1,666,876,402.91	1,763,270,668.00	444,529,512.00	876,403,022.00	1,309,221,028.00	1,763,270,668.00	100.00	112.81
562	РАСХОДИ КАМАТА (према третим лицима)	78,094,226.20	78,094,226.20	91,432,319.00	22,545,285.00	45,340,865.00	68,386,562.00	91,432,319.00	100.00	117.08
563	НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ (према третим лицима)	2,000.00	2,000.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	2,000.00	100.00	100.00
II	ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	78,096,226.20	78,096,226.20	91,434,319.00	22,645,285.00	45,340,865.00	68,388,562.00	91,434,319.00	100.00	117.08
570	ГУБИЦИ НА ОСН. РАСХ. И ПРОД. НЕМАТ. ИМОВ. НЕОП. ПОСТ. И ОПРЕМЕ	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00	0.00	0.00	0.00	1,000,000.00	100.00	100.00
574	МАЊКОВИ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
576	РАСХОДИ ПО ОСНОВУ ДИРЕКТНИХ ОТПИСА ПОТРАЖИВАЊА	500,000.00	500,000.00	500,000.00	0.00	0.00	0.00	500,000.00	100.00	100.00
577	РАСХОДИ ПО ОСН. РАСХОД. ЗАЛИКА, МАТЕРИЈАЛА И РОБЕ	300,000.00	300,000.00	300,000.00	0.00	0.00	0.00	300,000.00	100.00	100.00
579	ОСТАЛИ НЕПОМЕНУТИ РАСХОДИ	884,323.85	884,323.85	1,924,000.00	481,000.00	962,000.00	1,443,000.00	1,924,000.00	100.00	217.57
585	ОБЕЗБРЕЂЕ. ПОТРАЖИ И КРАТКОРОЧ. ФИНАНСИЈ. ПЛАСМАНА	15,000,000.00	15,000,000.00	15,000,000.00	0.00	0.00	0.00	15,000,000.00	100.00	100.00
582	ОБЕЗБРЕЂЕЊЕ НЕКРЕТНОС. ПОСТРОЈЕЊА, ОПРЕМЕ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
592	РАСХ. ПО ОСН. ИСПР. ГРЕШНИХ РАИ ПОД. КОЈЕ Нису МАТ. ЗНАЧ.	2,716,951.66	2,716,951.66	2,000,000.00	0.00	0.00	0.00	2,000,000.00	100.00	73.81
III	ОСТАЛИ РАСХОДИ	20,401,275.51	20,401,275.51	20,724,000.00	481,000.00	962,000.00	1,443,000.00	20,724,000.00	100.00	101.58
	УКУПНИ РАСХОДИ	1,664,373,904.62	1,664,373,904.62	1,876,423,985.00	467,655,797.00	922,705,827.00	1,379,050,548.00	1,876,423,985.00	100.00	112.68

ТРОШКОВИ - план за 2025.годину

ГРУПА РАЧУНА	НАЗИВ	Резервација 2024. г.	Промена 2024. г.	План 2025. г.	План 2025. - КУМУЛАТИВНО				ИНДЕКС	
					01.01 - 31.03.	01.01 - 30.06.	01.01-30.09.	01.01-31.12.	4/3.	5/4.
					6	7	8	9	10	11.
501 900	Небавна вредност продата робе у кафе будињи	1,187,881.88	1,187,881.88	1,260,000.00	634,200.00	945,300.00	1,260,000.00	100.00	105.07	
501	НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1,187,881.88	1,187,881.88	1,260,000.00	634,200.00	945,300.00	1,260,000.00	100.00	106.07	
512 000	Утрош.матер.за тех.одржавање - електро матер.	732,276.69	732,276.69	890,000.00	590,000.00	890,000.00	890,000.00	100.00	121.54	
512 001	Утрош.матер. за тех. одржав. - браварски матер.	2,250,160.12	2,250,160.12	5,000,000.00	3,250,000.00	5,000,000.00	5,000,000.00	100.00	222.21	
512 002	Утрош.матер.за тех. одржав.- зидарски матер.	1,295,356.16	1,295,356.16	890,000.00	500,000.00	890,000.00	890,000.00	100.00	68.71	
512 003	Утрош.матер. за тех. одржавање - водоводни матер.	953,324.33	953,324.33	790,000.00	335,000.00	790,000.00	790,000.00	100.00	82.87	
512 004	Утрош.матер. за тех. одржавање- резервни ауто делови	838,250.59	838,250.59	456,500.00	207,500.00	456,500.00	456,500.00	100.00	54.46	
512 005	Утрош.матер. за тех. одржава.компјутерског система	1,308,752.51	1,308,752.51	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	100.00	75.64	
512 010	Трошкови материјала за одржавање хигијене	490,321.27	490,321.27	1,340,000.00	716,000.00	1,028,000.00	1,340,000.00	100.00	273.29	
512 011	Индустријска со	567,376.70	567,376.70	1,399,996.00	749,996.00	924,997.00	1,399,996.00	100.00	246.75	
512 100	Утрошени остаци материјал	1,312,043.31	1,312,043.31	1,380,000.00	690,000.00	1,035,000.00	1,380,000.00	100.00	105.18	
512 102	Трошкови за канцеларијско пословање	2,285,998.78	2,285,998.78	2,545,000.00	1,060,000.00	1,802,500.00	2,545,000.00	100.00	111.33	
512 500	Утрош.материјал за одр.возила - ауто гуме	370,000.00	370,000.00	700,000.00	400,000.00	400,000.00	700,000.00	100.00	189.19	
512 600	Утрош. материјал за Covid 19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
512	ТРОШКОВИ ОСТАЛОГ МАТЕРИЈАЛА (резервација)	12,403,880.48	12,403,880.48	16,381,496.00	9,398,498.00	13,812,497.00	16,381,496.00	100.00	132.07	
513 000	Трошкови горива за кола	3,803,233.96	3,803,233.96	5,500,000.00	2,750,000.00	4,125,000.00	5,500,000.00	100.00	144.61	
513 300	Трошкови електричне енергије	165,360,748.30	165,360,748.30	180,000,000.00	90,000,000.00	135,000,000.00	180,000,000.00	100.00	108.85	
513 400	Трошкови употребе гасне паре и топле воде	6,276,280.31	6,276,280.31	7,445,889.00	3,722,944.00	5,564,416.00	7,445,889.00	100.00	118.64	
513	ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	178,440,262.57	178,440,262.57	192,945,889.00	96,472,944.00	144,769,416.00	192,945,889.00	100.00	109.98	
515 000	Трошкови алата и инвентара	1,068,743.32	1,068,743.32	990,000.00	600,000.00	990,000.00	990,000.00	100.00	92.63	
515 400	Утрошак заштитних средстава - ХТЗ	603,413.48	603,413.48	2,200,000.00	2,200,000.00	2,200,000.00	2,200,000.00	100.00	364.59	
515	ТРОШКОВИ ЈЕДИНОКРАТНОГ ОТПИСА АЛАТА И ИНВЕНТАРА	1,672,156.80	1,672,156.80	3,190,000.00	2,800,000.00	3,190,000.00	3,190,000.00	100.00	190.77	
520 000	Трош. бруто зар. и накн. зар. (бруто) на терет запосл.	371,293,193.28	371,293,193.28	409,298,383.00	204,370,529.00	306,834,456.00	409,298,383.00	100.00	110.24	
520	ТРОШК. ЗАРАДА И НАКНАДА ЗАРАДА (БРУТО)	371,293,193.28	371,293,193.28	409,298,383.00	204,370,529.00	306,834,456.00	409,298,383.00	100.00	110.24	
521 000	Трош. горива и депр. на зарата на терет последавца	56,417,393.02	56,417,393.02	62,008,705.00	30,962,135.00	46,465,420.00	62,008,705.00	100.00	109.91	
521	ТР. ПОРЕЗА И ДОПР. НА ЗАР. И НАКН. ЗАР. НА ТЕРЕТ ПОСЛОД.	56,417,393.02	56,417,393.02	62,008,705.00	30,962,135.00	46,465,420.00	62,008,705.00	100.00	109.91	
522 000	Трошкови накнада по уговору о делу	0.00	0.00	230,000.00	0.00	0.00	230,000.00	0.00	0.00	
522	ТРОШКОВИ НАКНАДЕ ПО УГОВОРУ О ДЕЛУ	0.00	0.00	230,000.00	0.00	0.00	230,000.00	0.00	0.00	
523 000	Трошкови накнаде по ауторским уговорима	0.00	0.00	100,000.00	0.00	0.00	100,000.00	0.00	0.00	
523	ТРОШКОВИ НАКНАДА ПО АУТОРСКИМ ДЕЛИМА	0.00	0.00	100,000.00	0.00	0.00	100,000.00	0.00	0.00	
524 100	Трошкови накнада по уг. о привр. и повр. пословања	14,725,202.12	14,725,202.12	24,836,925.00	12,418,462.00	18,627,693.00	24,836,925.00	100.00	168.67	
524	ТРОШК. НАКН. ПО УГОВОРУ О ПРИВР. И ПОВРЕМ. ПОСЛ.	14,725,202.12	14,725,202.12	24,836,925.00	12,418,462.00	18,627,693.00	24,836,925.00	100.00	168.67	

у динарима

ГРУПА, РАЧУНА	НАЗИВ	Ребаланс II 2024. г. €	Процена 2024. г.	План 2025. г.	План 2025. - КУМУЛАТИВНО						ИНДЕКС			
					01.01 - 31.03.		01.01 - 30.06.		01.01 - 30.09.		01.01 - 31.12.		4/3	5/4
					6	7	8	9	10	11				
526 000	Трошкови накнада члановима органа управљања и надзора	1,203,703.56	1,203,703.56	1,203,704.00	300,926.00	601,852.00	902,778.00	1,203,704.00	100.00	100.00	100.00			
526	ТРОШ. НАКН. ЧЛАНОВ ОРГАНА УПРАВЉАЊА И НАДЗОРА	1,203,703.56	1,203,703.56	1,203,704.00	300,926.00	601,852.00	902,778.00	1,203,704.00	100.00	100.00	100.00			
529 010	Отпремнина приликом одласка у пензију	1,283,683.58	1,283,683.58	597,771.00	116,771.00	240,771.00	286,771.00	597,771.00	100.00	100.00	48.57			
529 030	Јубиларне награде	1,450,224.04	1,450,224.04	1,206,000.00	188,640.00	301,200.00	972,240.00	1,206,000.00	100.00	100.00	82.75			
529 040	Солдарна помоћ	11,030,791.63	11,030,791.63	12,650,000.00	450,000.00	900,000.00	1,350,000.00	12,650,000.00	100.00	100.00	114.68			
529 100	Накнаде трошкова превоза на радно место и са радног места	4,798,000.00	4,798,000.00	4,920,000.00	1,230,000.00	2,460,000.00	3,690,000.00	4,820,000.00	100.00	100.00	102.54			
529 110	Накн. трошк. смештаја, исхране и пореза на слугу (у земљи)	100,000.00	100,000.00	700,000.00	200,000.00	300,000.00	400,000.00	700,000.00	100.00	100.00	700.00			
529 111	Накн. трош. превоза на службеном путу (у земљи и иностранству)	46,236.56	46,236.56	250,000.00	120,000.00	160,000.00	180,000.00	250,000.00	100.00	100.00	540.70			
529 112	Накн. трош. смештаја, исхране и пореза на слугу (у иностранству)	101,333.00	101,333.00	700,000.00	200,000.00	300,000.00	400,000.00	700,000.00	100.00	100.00	690.79			
529 113	Накнаде трошкова запосленима - дневнице	40,000.00	40,000.00	300,000.00	80,000.00	160,000.00	230,000.00	300,000.00	100.00	100.00	750.00			
529 120	Трошкови за коришћење сопственог возила у службене сврхе	25,000.00	25,000.00	100,000.00	25,000.00	50,000.00	75,000.00	100,000.00	100.00	100.00	400.00			
529 200	Остале накнаде трошкова запослених (8. март, Нова година)	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	100.00	100.00	100.00			
529	ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ И НАКНАДЕ	19,865,268.81	19,865,268.81	22,407,771.00	3,600,411.00	5,881,971.00	8,584,011.00	22,407,771.00	100.00	100.00	112.80			
531 000	Трошкови услуга превоза у земљи	1,368,523.60	1,368,523.60	2,000,000.00	300,000.00	600,000.00	1,800,000.00	2,000,000.00	100.00	100.00	144.04			
531 300	Трошкови телефона и поштанских марка	3,372,770.78	3,372,770.78	3,600,000.00	900,000.00	1,800,000.00	2,700,000.00	3,600,000.00	100.00	100.00	106.74			
531 900	Трошкови осталих транспортних услуга - интернет	701,169.55	701,169.55	840,000.00	210,000.00	420,000.00	630,000.00	840,000.00	100.00	100.00	119.80			
531 901	Трошак за ЛУПНЕ: вод, директан пренос података са пијаци	633,900.00	633,900.00	1,500,000.00	375,000.00	750,000.00	1,125,000.00	1,500,000.00	100.00	100.00	216.17			
531	ТРОШКОВИ ТРАНСПОРТНИХ УСЛУГА	8,166,363.93	8,166,363.93	7,940,000.00	1,766,000.00	3,670,000.00	5,255,000.00	7,940,000.00	100.00	100.00	128.97			
532 000	Трошкови услуга одржавања основних средстава у земљи	35,975,933.66	35,975,933.66	43,649,887.00	15,444,987.00	27,799,994.00	35,574,991.00	43,649,887.00	100.00	100.00	121.33			
532 001	Трошкови текућег одржавања - возила	1,275,896.00	1,275,896.00	2,337,000.00	455,500.00	1,126,000.00	1,631,500.00	2,337,000.00	100.00	100.00	183.17			
532 002	Трошкови текућег одржавања - физикалне касе	0.00	0.00	2,490,000.00	555,000.00	1,200,000.00	1,845,000.00	2,490,000.00	0.00	0.00	0.00			
532 003	Трошкови текућег одржавања - расходи у уређај	38,876,660.00	38,876,660.00	35,062,560.00	7,549,700.00	17,111,140.00	26,437,190.00	35,062,560.00	100.00	100.00	90.19			
532 004	Трошкови текућег одржавања - лифтови	4,333,110.00	4,333,110.00	4,450,000.00	1,250,000.00	1,850,000.00	3,750,000.00	4,450,000.00	100.00	100.00	102.70			
532 100	Трошкови инвестиционог одржавања	16,841,226.20	16,841,226.20	25,200,000.00	8,300,000.00	12,600,000.00	18,900,000.00	25,200,000.00	100.00	100.00	133.75			
532	ТРОШКОВИ УСЛУГА ОДРЖАВАЊА	99,302,825.86	99,302,825.86	113,189,647.00	31,555,197.00	61,687,134.00	88,138,681.00	113,189,647.00	100.00	100.00	113.98			
533 000	Трошкови закупа простора	2,878,588.82	2,878,588.82	3,048,000.00	762,000.00	1,524,000.00	2,286,000.00	3,048,000.00	100.00	100.00	105.89			
533 100	Трошкови закупа возила	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
533 900	Други трошкови закупина	1,494,636.12	1,494,636.12	1,691,120.00	312,780.00	785,560.00	1,138,340.00	1,691,120.00	100.00	100.00	113.15			
533	ТРОШКОВИ ЗАКУПИНА	4,373,224.94	4,373,224.94	4,739,120.00	1,074,780.00	2,309,560.00	3,424,340.00	4,739,120.00	100.00	100.00	108.37			
535 000	Трош. огласа у новинама, часлп., радио, телевизији и интернету (реклама и пропаганда)	5,831,902.55	5,831,902.55	4,528,000.00	1,011,000.00	2,180,000.00	3,349,000.00	4,528,000.00	100.00	100.00	77.64			
535 200	Трошкови угласа у предмете са пропагандним порукама	1,809,400.00	1,809,400.00	1,360,000.00	450,000.00	630,000.00	690,000.00	1,360,000.00	100.00	100.00	75.16			
535 400	Трошкови приручника и др. публикација које се дају бесплатно	800,000.00	800,000.00	400,000.00	100,000.00	200,000.00	300,000.00	400,000.00	100.00	100.00	50.00			
535 500	Тр. за сним. и приказив. филм. и видео касета са реклам. порукама	1,740,000.00	1,740,000.00	990,000.00	180,000.00	450,000.00	720,000.00	990,000.00	100.00	100.00	56.90			
535	ТРОШКОВИ РЕКЛАМЕ И ПРОПАГАНДЕ	10,181,302.55	10,181,302.55	7,278,000.00	1,741,000.00	3,460,000.00	5,059,000.00	7,278,000.00	100.00	100.00	71.48			

ГРНА РАЧУНА	НАЗИВ	Редованс II 2024. г.					Процена 2024. г.					План 2025. г.					План 2025. - КУМУЛАТИВНО					ИНДЕКС																		
		3					4					5					6					7					8					10								
		2024. г.					2024. г.					2025. г.					2025. г.					2025. г.					2025. г.					2025. г.					4/3			5/4
539 200	Трошкови за утроштуру воду	34,049,650.92	34,049,650.92	34,049,650.92	34,049,650.92	35,250,000.00	35,250,000.00	35,250,000.00	35,250,000.00	35,250,000.00	17,625,000.00	26,437,500.00	26,437,500.00	35,250,000.00	100.00	103.63																								
539 201	Трошкови чистиња и измиошана смећа	64,272,065.23	64,272,065.23	64,272,065.23	64,272,065.23	66,497,041.00	66,497,041.00	66,497,041.00	66,497,041.00	33,248,521.00	49,872,781.00	49,872,781.00	66,497,041.00	100.00	103.46																									
539 202	Санитарно одржавање кућа	266,320,800.14	266,320,800.14	266,320,800.14	266,320,800.14	302,814,302.00	302,814,302.00	302,814,302.00	302,814,302.00	147,265,246.00	225,033,626.00	225,033,626.00	302,814,302.00	100.00	113.70																									
539 204	Трошкови чувања инвентара	100,400,084.06	100,400,084.06	100,400,084.06	100,400,084.06	113,038,645.00	113,038,645.00	113,038,645.00	113,038,645.00	58,517,451.00	84,773,556.00	84,773,556.00	113,038,645.00	100.00	112.59																									
539 206	Трошкови - третман отпада	16,550,237.37	16,550,237.37	16,550,237.37	16,550,237.37	32,851,792.00	32,851,792.00	32,851,792.00	32,851,792.00	16,425,896.00	24,638,844.00	24,638,844.00	32,851,792.00	100.00	198.50																									
539 400	Трошкови коришћења компјутерских програма (лиценце до 1 године)	149,925.00	149,925.00	149,925.00	149,925.00	149,925.00	149,925.00	149,925.00	149,925.00	149,925.00	149,925.00	149,925.00	100.00	100.00																										
539 900	Трошкови осталих некомуних услуга	2,965,420.00	2,965,420.00	2,965,420.00	2,965,420.00	3,990,000.00	3,990,000.00	3,990,000.00	3,990,000.00	2,100,000.00	3,040,000.00	3,040,000.00	3,990,000.00	100.00	134.55																									
539	ТРОШКОВИ ОСТАЛИХ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	484,708,182.72	484,708,182.72	484,708,182.72	484,708,182.72	554,591,705.00	554,591,705.00	554,591,705.00	554,591,705.00	273,332,039.00	413,848,232.00	413,848,232.00	554,591,705.00	100.00	114.42																									
540	ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	237,700,000.00	237,700,000.00	237,700,000.00	237,700,000.00	249,000,000.00	249,000,000.00	249,000,000.00	249,000,000.00	124,500,000.00	186,750,000.00	186,750,000.00	249,000,000.00	100.00	104.76																									
545 000	Резервисања за отпратине приликом одласка у пензију	2,600,000.00	2,600,000.00	2,600,000.00	2,600,000.00	2,635,629.00	2,635,629.00	2,635,629.00	2,635,629.00	0.00	0.00	0.00	2,635,629.00	100.00	101.37																									
545 100	Резервисања за трошкове судских спорова	0.00	0.00	0.00	0.00	5,000,000.00	5,000,000.00	5,000,000.00	5,000,000.00	0.00	0.00	0.00	5,000,000.00	0.00	0.00																									
545 200	Резервисања за јубиларне награде	5,800,000.00	5,800,000.00	5,800,000.00	5,800,000.00	5,800,000.00	5,800,000.00	5,800,000.00	5,800,000.00	0.00	0.00	0.00	5,800,000.00	100.00	100.00																									
545	РЕЗЕРВИСАЊА ЗА НАКНАДЕ И ДРУГЕ БЕНЕФИЦИЈЕ ЗАПОСЛЕНИХ	8,400,000.00	8,400,000.00	8,400,000.00	8,400,000.00	13,435,629.00	13,435,629.00	13,435,629.00	13,435,629.00	0.00	0.00	0.00	13,435,629.00	100.00	109.95																									
550 000	Трошкови ревноводствене ревизије	1,979,000.00	1,979,000.00	1,979,000.00	1,979,000.00	980,000.00	980,000.00	980,000.00	980,000.00	980,000.00	980,000.00	980,000.00	980,000.00	100.00	49.82																									
550 100	Трошкови адвокатских услуга	2,160,000.00	2,160,000.00	2,160,000.00	2,160,000.00	2,160,000.00	2,160,000.00	2,160,000.00	2,160,000.00	1,080,000.00	1,620,000.00	1,620,000.00	2,160,000.00	100.00	100.00																									
550 200	Трошкови саветовања и др. јангалек. услуга правних лица	2,067,000.00	2,067,000.00	2,067,000.00	2,067,000.00	7,185,000.00	7,185,000.00	7,185,000.00	7,185,000.00	7,185,000.00	7,185,000.00	7,185,000.00	7,185,000.00	100.00	347.61																									
550 300	Трошкови здравствених услуга	1,446,550.00	1,446,550.00	1,446,550.00	1,446,550.00	2,870,000.00	2,870,000.00	2,870,000.00	2,870,000.00	800,000.00	1,800,000.00	1,800,000.00	2,870,000.00	100.00	205.32																									
550 500	Трошкови стручних образовања запослених	166,650.00	166,650.00	166,650.00	166,650.00	135,000.00	135,000.00	135,000.00	135,000.00	69,000.00	99,000.00	99,000.00	135,000.00	100.00	81.01																									
550 510	Услуге у вези са стручним усавршавањем (семинари, симпозијуми и сл.)	150,915.00	150,915.00	150,915.00	150,915.00	180,000.00	180,000.00	180,000.00	180,000.00	98,000.00	135,000.00	135,000.00	180,000.00	100.00	119.27																									
550 700	Трошак услуга за измена које се врше на пост. прогн. за рачунар	6,378,900.00	6,378,900.00	6,378,900.00	6,378,900.00	10,000,000.00	10,000,000.00	10,000,000.00	10,000,000.00	5,750,000.00	9,250,000.00	9,250,000.00	10,000,000.00	100.00	156.77																									
550 900	Трошкови осталих непроизводних услуга	9,769,795.76	9,769,795.76	9,769,795.76	9,769,795.76	9,941,400.00	9,941,400.00	9,941,400.00	9,941,400.00	5,137,600.00	7,562,000.00	7,562,000.00	9,941,400.00	100.00	101.76																									
550	ТРОШКОВИ НЕПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	24,118,810.78	24,118,810.78	24,118,810.78	24,118,810.78	33,651,400.00	33,651,400.00	33,651,400.00	33,651,400.00	21,091,600.00	28,631,000.00	28,631,000.00	33,651,400.00	100.00	138.11																									
551 000	Трошкови репрезентације у пословним просторијама	40,014.77	40,014.77	40,014.77	40,014.77	78,000.00	78,000.00	78,000.00	78,000.00	38,000.00	58,500.00	58,500.00	78,000.00	100.00	194.83																									
551 200	Трошкови репрезентације - угоститељске услуге	349,149.91	349,149.91	349,149.91	349,149.91	804,000.00	804,000.00	804,000.00	804,000.00	402,000.00	603,000.00	603,000.00	804,000.00	100.00	230.27																									
551 400	Трошкови по остваривању услуга приликом јубил. прослава	500,000.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00	0.00	0.00	0.00	500,000.00	100.00	100.00																									
551 500	Трошкови поклона - репрезентација	368,690.00	368,690.00	368,690.00	368,690.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00	150,000.00	150,000.00	150,000.00	500,000.00	100.00	135.62																									
551	ТРОШКОВИ РЕПРЕЗЕНТАЦИЈЕ	1,257,854.68	1,257,854.68	1,257,854.68	1,257,854.68	1,882,000.00	1,882,000.00	1,882,000.00	1,882,000.00	691,000.00	811,500.00	811,500.00	1,882,000.00	100.00	149.62																									
552 000	Трошкови премија осигурања основних средстава	6,210,984.10	6,210,984.10	6,210,984.10	6,210,984.10	6,387,026.00	6,387,026.00	6,387,026.00	6,387,026.00	2,993,694.00	4,490,541.00	4,490,541.00	6,387,026.00	100.00	102.83																									
552 010	Премије осигурања возила	172,574.24	172,574.24	172,574.24	172,574.24	600,000.00	600,000.00	600,000.00	600,000.00	300,000.00	300,000.00	300,000.00	600,000.00	100.00	347.68																									
552	ТРОШКОВИ ПРЕМИЈА ОСИГУРАЊА	6,383,558.34	6,383,558.34	6,383,558.34	6,383,558.34	6,987,026.00	6,987,026.00	6,987,026.00	6,987,026.00	3,293,694.00	4,790,541.00	4,790,541.00	6,987,026.00	100.00	109.45																									
553 100	Трошкови платног промета са иностранством	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00																									
553 200	Трошкови за банкарске услуге	2,972,243.33	2,972,243.33	2,972,243.33	2,972,243.33	1,800,000.00	1,800,000.00	1,800,000.00	1,800,000.00	900,000.00	1,350,000.00	1,350,000.00	1,800,000.00	100.00	60.56																									
553	ТРОШКОВИ ПЛАТНОГ ПРОМЕТА	2,972,243.33	2,972,243.33	2,972,243.33	2,972,243.33	1,800,000.00	1,800,000.00	1,800,000.00	1,800,000.00	900,000.00	1,350,000.00	1,350,000.00	1,800,000.00	100.00	60.56																									
554 000	Чланари. Провер. колони Србије на зарад. и нак. зар. запосл.	567,792.00	567,792.00	567,792.00	567,792.00	567,792.00	567,792.00	567,792.00	567,792.00	283,896.00	425,844.00	425,844.00	567,792.00	100.00	100.00																									
554 200	Чланарице пословних удружења	401,699.92	401,699.92	401,699.92	401,699.92	401,700.00	401,700.00	401,700.00	401,700.00	272,700.00	274,700.00	274,700.00	401,700.00	100.00	100.00																									
554 900	Остале чланарине - сцикиват	2,573,269.16	2,573,269.16	2,573,269.16	2,573,269.16	3,498,740.00	3,498,740.00	3,498,740.00	3,498,740.00	1,749,370.00	2,624,055.00	2,624,055.00	3,498,740.00	100.00	135.96																									
554	ТРОШКОВИ ЧЛАНАРИНА	3,542,761.08	3,542,761.08	3,542,761.08	3,542,761.08	4,468,232.00	4,468,232.00	4,468,232.00	4,468,232.00	2,305,965.00	3,324,599.00	3,324,599.00	4,468,232.00	100.00	128.12																									

ГРУПА РАЧУНА	НАЗИВ	Ребаланс II 2024. г.	Процена 2024. г.	План 2025. г.	План 2025. - КУМУЛАТИВНО				ИНДЕКС	
					01.01 - 31.03.	01.01 - 30.06.	01.01 - 30.09.	01.01 - 31.12.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
555 000	Трошкови пореза на мовину	14,743,633.00	14,743,633.00	16,242,380.00	4,672,469.00	8,225,877.00	11,377,576.00	16,242,380.00	100.00	110.17
555 100	Трошкови накнаде за коришћење воде	143,422.17	143,422.17	143,422.00	0.00	0.00	143,422.00	143,422.00	100.00	100.00
555 902	Комунална такса на фирму	2,096,535.55	2,096,535.55	2,096,536.00	524,134.00	1,046,268.00	1,572,402.00	2,096,536.00	100.00	100.00
555 905	Накнада за заштиту и унапређење животне средине	116,917.86	116,917.86	116,918.00	31,250.00	54,168.00	85,418.00	116,918.00	100.00	100.00
555 906	Порези ИОСИ (инвалити)	794,161.50	794,161.50	794,161.00	199,374.00	391,705.00	593,161.00	794,161.00	100.00	100.00
555	ТРОШКОВИ ПОРЕЗА И НАКНАДА	17,894,670.08	17,894,670.08	19,393,417.00	5,621,227.00	9,720,618.00	13,771,979.00	19,393,417.00	100.00	108.38
559 000	Трошкови отписа у штампарији и др. медијима (осим за рекламу и промоцију)	332,700.00	332,700.00	5,328,100.00	1,307,400.00	2,662,400.00	4,328,900.00	5,328,100.00	100.00	1,601.47
559 100	Такса администрацијом, регистрација возила, сагласности, РТВ претплата	1,572,872.72	1,572,872.72	2,326,691.00	596,035.00	1,247,654.00	1,800,757.00	2,326,691.00	100.00	147.93
559 200	Судови трошкови, трошкови вештачења и извршавања	2,343,183.04	2,343,183.04	3,000,000.00	750,000.00	1,500,000.00	2,250,000.00	3,000,000.00	100.00	128.03
559 300	Трош. претплата на часопис и струч. публикације (и електр. верзије)	426,926.36	426,926.36	496,926.00	320,966.00	491,366.00	496,926.00	496,926.00	100.00	116.40
559	ОСТАЛИ НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	4,675,682.12	4,675,682.12	11,151,717.00	2,873,481.00	6,101,420.00	8,876,583.00	11,151,717.00	100.00	238.50
562 000	Расходи камата по финансијским кредитима у земљи	77,990,515.28	77,990,515.28	91,336,319.00	22,521,265.00	45,292,605.00	68,314,562.00	91,336,319.00	100.00	117.11
562 100	Расходи камата по основу финансијског ликвидног	17,044.33	17,044.33	72,000.00	18,000.00	36,000.00	54,000.00	72,000.00	100.00	100.00
562 700	Камате за небалансирано плаћање јавне приводе	86,666.59	86,666.59	24,000.00	6,000.00	12,000.00	18,000.00	24,000.00	100.00	27.69
562	РАСКОДИ КАМАТА (према трећим лицима)	78,094,226.20	78,094,226.20	91,432,319.00	22,545,265.00	45,340,605.00	68,396,562.00	91,432,319.00	100.00	117.08
563 000	Негатив курс разлике по основу новч. сред. у иностранству	2,000.00	2,000.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	2,000.00	100.00	100.00
563	НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ (према трећим лицима)	2,000.00	2,000.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	2,000.00	100.00	100.00
570 100	Губитак од расхривања (ручења) некретности	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
570 200	Губитак од расхривања постројења и опреме	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00	0.00	0.00	0.00	1,000,000.00	100.00	100.00
570	ГУБИЦИ НА ОСН. РАСК. ПРОД. НЕМАТЕРИЈАЛНЕ И ОПРЕМЕ	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00	0.00	0.00	0.00	1,000,000.00	100.00	100.00
576 100	Раск. по осн. директ. отписа потраж. по докум. о неплативости	500,000.00	500,000.00	500,000.00	0.00	0.00	0.00	500,000.00	100.00	100.00
576	РАСКОДИ ПО ОСНОВУ ДИРЕКТНИХ ОТПИСА ПОТРАЖИВАЊА	500,000.00	500,000.00	500,000.00	0.00	0.00	0.00	500,000.00	100.00	100.00
577 000	Раск. по основу распуштања дома и сл. залиха материјала	300,000.00	300,000.00	300,000.00	0.00	0.00	0.00	300,000.00	100.00	100.00
577	РАСКОДИ ПО ОСН. РАСК. ЗАЛИХА МАТЕРИЈАЛА И РОБЕ	300,000.00	300,000.00	300,000.00	0.00	0.00	0.00	300,000.00	100.00	100.00
579 000	Трошкови спорова	858,577.13	858,577.13	1,480,000.00	0.00	740,000.00	1,110,000.00	1,480,000.00	100.00	172.38
579 100	Казне за прекршених престоупа и прекршаје	2,100.00	2,100.00	420,000.00	105,000.00	210,000.00	315,000.00	420,000.00	100.00	20,000.00
579 900	Непоменути остали ванредни расходи	23,646.72	23,646.72	24,000.00	6,000.00	12,000.00	18,000.00	24,000.00	100.00	101.49
579	ОСТАЛИ НЕПОМЕНУТИ РАСКОДИ	884,323.85	884,323.85	1,924,000.00	481,000.00	962,000.00	1,443,000.00	1,924,000.00	100.00	217.57
582 000	Обавезења некретности	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
582	ОБЕЗБЕЂЕЊЕ НЕКРЕТНИХ ПОСТРОЈЕЊА, ОПРЕМЕ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
585 010	Обавезења потраживања од домаћих купаца	15,000,000.00	15,000,000.00	15,000,000.00	0.00	0.00	0.00	15,000,000.00	100.00	100.00
585	ОБЕЗБРЕЂ. ПОТРАЖИ И КРАТКОРОЧ. ФИНАНСИЈ. ПАСИВАНА	15,000,000.00	15,000,000.00	15,000,000.00	0.00	0.00	0.00	15,000,000.00	100.00	100.00
592 000	Раск. по осн. исправних греш на рачуну, које нису мат. значајне	2,716,951.66	2,716,951.66	2,000,000.00	0.00	0.00	0.00	2,000,000.00	100.00	73.61
592	РАСК. ПО ОСН. ИСПР. ГРЕШ. ИЗ РАЧУНА КОЈЕ НИСУ МАТ. ЗНАЧ.	2,716,951.66	2,716,951.66	2,000,000.00	0.00	0.00	0.00	2,000,000.00	100.00	73.61
УКУПНО		1,664,373,904.62	1,664,373,904.62	1,876,428,985.00	467,555,797.00	922,705,827.00	1,379,050,688.00	1,876,428,985.00	100.00	112.68

Планирани УКУПНИ РАСХОДИ за 2025. годину износе 1.875.428.985,00 динара и већи су за 12.68% у односу на процену за 2024. годину.

Планирани ПОСЛОВНИ РАСХОДИ износе 1.763.270.666,00 динара и већи су у односу на процену за 2024. за 12.61%.

Планирани ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ за 2025. годину износе 91.434.319,00 динара и већи су у односу на процену за 2024. годину за 17.08% (расход камата по финансијским кредитима у земљи због кредитног задужења Предузећа).

Планирани ОСТАЛИ РАСХОДИ за 2025. годину износе 20.724.000,00 динара и на нивоу су процене за 2024. годину.

У структури планираних ПОСЛОВНИХ РАСХОДА, одступања у односу на процену за 2024. годину бележимо код:

* трошкови набавне вредности продате робе су већи за 6.07%, услед повећане потрошње и цена производа.

* трошкови осталог материјала (режијског) већи су за 32.07% услед повећања трошкова браварског материјала, који је планиран за поправке и редовно одржавање пијачне опреме и објеката, као и трошкова материјала за одржавање хигијене и индустријске соли.

* трошкови горива и енергије су већи су за 9.98% услед планираног повећања трошкова горива за кола, електричне енергије и трошкова употребљене паре и топле воде.

* трошкови једнократног отписа алата и инвентара су већи за 90.77% повећаних потреба за ХТЗ опремом.

* трошкови зарада и накнада зарада (брutto) и трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада на терет послодавца) планирани су у складу са Смерницама за израду годишњег програма пословања за 2025. годину, које је донела Влада Р. Србије, 14. новембра 2024. под бројем 110-11118/2024. Поред увећања које је у границама дозвољеног, маса је увећана и за запослене којима је коефицијент зараде (због природе и специфичности посла) увећан новом Систематизацијом, која ступа на снагу 01.01.2025. године.

* трошкови накнаде по уговору о привременим и повременим пословима су већи за 68.67% услед потребе за ангажовањем додатних радника, као и због повећања висине накнаде.

* остали лични расходи и накнаде су већи за 12.80%, услед повећања трошкова солидарне помоћи и планираних службених путовања у земљи и иностранству.

* трошкови транспортних услуга су већи за 28.97%, где највећи раст бележе трошкови превоза у земљи услед организовања манифестација и повећања трошкова услуге L2VPNE за безбедан пренос података са пијача.

* трошкови услуга одржавања су већи за 13.98%, где највећи раст бележе трошкови одржавања основних средстава у земљи, трошкови текућег одржавања фискалних каса и трошкови инвестиционог одржавања.

* трошкови закупнина су већи за 8.37% због повећања трошкова закупа нових возила на лизинг и изнајмљивања опреме за манифестације.

* трошкови рекламе и пропаганде су мањи за 28.52%, услед смањења трошкова огласа у новинама, радију, телевизији, трошкова улагања у предмете са пропагандним порукама и трошкова за снимање и приказивање филмова са рекламним порукама.

* трошкови осталих производних услуга већи су за 14.42% а повећање се у највећој мери односи на трошкове санитарног одржавања пијача, трошкови чувања имовине и третмана отпада услед повећања цена.

* трошкови резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених су већи за 59.95% (утицај планираних резервисања за трошкове судских спорова).

* трошкови непроизводних услуга већи су за 39.11% услед повећања трошкова саветовања и других интелектуалних услуга правних лица и трошкова имплементације новог пословног софтвера

* трошкови репрезентације су већи су за 49.62%, а највећи утицај има повећање трошкова за угоститељске услуге.

* трошкови премија осигурања су 9.45% већи, због повећања премије осигурања возила.

* трошкови платног промета су знатно су мањи у односу на процену за 2024. годину, због смањења трошкова банкарских услуга, без додатних захтева према банци у 2025. години..

* трошкови чланарина већи су за 26.12% услед повећања трошкова чланарина за синдикат у 2025. услед повећања зарада.

* трошкови пореза и накнада су већи за 8.38%, услед повећања пореза на имовину.

* остали нематеријални трошкови су већи за 138.50% услед повећања трошкова огласа у штампи и другим медијима (осим за рекламу и пропаганду), трошкова регистрације возила, РТВ претплате и судских трошкова и извршитеља.

Субвенције и остали приходи из буџета

Прилог 6.

2024. година					
Приход	Планирано	Пренето из буџета	Реализовано (процена)	Неутрошено	Износ неутрошених средстава из ранијих година (у односу на претходну)
	1	2	3	4 (2-3)	5
Субвенције	100,000,000.00	100,000,000.00	100,000,000.00	0.00	0.00
Остали приходи из буџета*	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
УКУПНО	100,000,000.00	100,000,000.00	100,000,000.00	0.00	0.00

План за период 01.01-31.12.2025. године				
	01.01 до 31.03.	01.01. до 30.06.	01.01. до 30.09.	01.01. до 31.12
Субвенције	300,000,000.00	300,000,000.00	300,000,000.00	300,000,000.00
Остали приходи из буџета *	0.00	0.00	0.00	0.00
УКУПНО	300,000,000.00	300,000,000.00	300,000,000.00	300,000,000.00

* Под осталим приходима из буџета сматрају се сви приходи који нису субвенције (нпр. Додела средстава из буџета по јавном позиву, конкурс и сл.)

ЈКП „Београдске пијаве“ иницирале су Захтев према Оснивачу који се односи на текућу субвенцију. Пресељење ОТЦ-Бувљака, у претходном периоду постао је општи проблем са потенцијално озбиљним реперкусијама на Град Београд. У циљу решавања овог проблема, менаџмент ЈКП Београдске пијаве, налази решење у виду нове локације и повлачи инвестициони кредит као извор финансирања (10 милиона ЕУР) и питање измештања ОТЦ успешно оперативно окончава његовим измештањем на Миљаковац.

На овај начин проблем је решен на опште задовољство и наших суграђана, Општине Нови Београд, тако и Града Београда и руководства ЈКП Београдске пијаве.

Као последица горе наведеног, јавља се проблем негативног удара на пословање Предузећа и ликвидност, стога нам је потребна хитна интервенција Оснивача како се негативни сценарио не би догодио. Наш предлог је да док траје отплата кредита, Оснивач изврши једним делом докапитализацију новчаног капитала, а да једним делом одобри текућу субвенцију, чиме би се делимично компензовао финансијски издатак који је ЈКП Београдске пијаве имало приликом измештања пијаве ОТЦ, решавајући тиме један од акутних проблема Града Београда у том периоду.

Паралелно са овим, Град Београд, након спроведеног поступка јавног надметања дана 28.07.2020.године донео је Решење бр. 463-4630/20-Г, којим се на Новом Београду отуђује грађевинско земљиште површине од 20.500м² на којем се налазила пијаца ОТЦ. Том приликом излицитиран је износ цене земљишта у укупном износу од 2.360.000.000 динара. Целокупни приход остварио је Град Београд поменутом трансакцијом, док је целокупни трошак спровођења поступка измештања бувљака преузело ЈКП Београдске пијаве.

На основу Уговора и Анекса уговора (бр. 401-00-2545/7/2021-08, од 12.04.2024.год.) који је закључен између ЈКП „Београдске пијаве“ и Министарства трговине, туризма и телекомуникација, Јавном комуналном предузећу „Градске пијаве“, према условима Конкурса за доделу субвенција и трансфера намењених за пројекте развоја туризма, додељена су бесповратна средства у износу од 18 милиона динара за реализацију пројекта „Уређење туристичке инфраструктуре на београдским пијацама“. Рок за реализацију пројекта је 31.12.2024. године.

Трошкови запослених - План за 2025. годину

Прилог 7.

у динарима

Р. бр.	Трошкови запослених	Резултат II 2024. год.	Процена 2024. год.	План 2025. год.	План 2025. год. - кумулативно				ИНДЕКС	
					01.01 - 31.03.	01.01 - 30.06.	01.01 - 30.09.	01.01 - 31.12.	4/3	5/4
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	Маса НЕТО зарада (зарада по одбитку прикладних пореза и доприноса на терет запосленог)	264,360,754.13	264,360,754.13	281,420,448.70	72,788,188.62	145,511,816.65	218,466,132.67	291,420,448.70	100.00	110.24
2	Маса БРУТО 1 зарада (зарада са прикладним порезом и доприносима на терет запосленог)	371,293,194.00	371,293,194.00	409,298,383.00	102,230,602.00	204,370,528.00	306,634,456.00	409,298,383.00	100.00	110.24
3	Маса БРУТО 2 зарада (зарада са прикладним порезом и доприносима на терет послодавца)	428,640,565.00	428,640,565.00	471,307,088.00	117,718,538.00	235,332,664.00	353,319,876.00	471,307,088.00	100.00	109.90
4	Број запослених по кадровској евиденцији - УКУПНО*	216	216	216	216	216	216	216	100.00	100.00
4.1.	- на неодређено време	215	215	215	215	215	215	215	100.00	100.00
4.2.	- на одређено време	1	1	1	1	1	1	1	100.00	100.00
5	Намаде по уговору о делу	0.00	0.00	230,000.00	0.00	0.00	0.00	230,000.00	0.00	0.00
6	Број прималаца намаде по уговору о делу*	0	0	1	0	0	0	1	0.00	0.00
7	Намаде по ауторским уговорима	0.00	0.00	100,000.00	0.00	0.00	0.00	100,000.00	0.00	0.00
8	Број прималаца намаде по ауторским уговорима*	0	0	1	0	0	0	1	0	0.00
9	Намаде по уговору о триер. и посрем. пословима	14,725,202.12	14,725,202.12	24,636,925.00	6,208,231.00	12,418,462.00	18,627,693.00	24,636,925.00	100.00	168.67
10	Број прималаца намаде по уговору о приременим и посременим пословима*	198	198	252	63	123	189	252	100.00	127.27
11	Намаде физичким лицима по основу осталих уговора	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
12	Број прималаца намаде по основу осталих уговора*	0	0		0	0	0	0	0.00	0.00
13	Намаде члановима скупштине	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14	Број чланова скупштине*	0	0		0	0	0	0	0.00	0.00
15	Намаде члановима надзорног одбора	1,203,702.56	1,203,702.56	1,203,704.00	300,926.00	601,852.00	902,776.00	1,203,704.00	100.00	100.00
16	Број чланова надзорног одбора*	36	36	36	9	18	27	36	100.00	100.00
17	Намаде члановима Комисије за ревизију	0	0		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
18	Број чланова Комисије за ревизију*	0	0		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
19	Превоз запослених на посао и са посла	4,789,000.00	4,789,000.00	4,920,000.00	1,230,000.00	2,460,000.00	3,690,000.00	4,920,000.00	100.00	102.54
20	Дневнице на службеном путу	40,000.00	40,000.00	300,000.00	60,000.00	180,000.00	290,000.00	300,000.00	100.00	750.00
21	Намаде трошкова на службеном путу	247,569.56	247,569.56	1,650,000.00	520,000.00	760,000.00	980,000.00	1,650,000.00	100.00	668.48
22	Отпремина за одлазак у пензију	1,283,683.58	1,283,683.58	597,771.00	116,771.00	240,771.00	286,771.00	597,771.00	100.00	46.57
23	Број прималаца	7	7	5	1	2	3	5	100.00	71.43
24	Јубиларне награде	1,450,224.04	1,450,224.04	1,200,000.00	188,640.00	361,200.00	972,240.00	1,200,000.00	100.00	82.75
25	Број прималаца	29	29	16	2	5	13	16	100	55.17
26	Смештај и исхрана на терену	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
27	Помоћ родницима и породицима радника	11,030,781.63	11,030,781.63	12,650,000.00	450,000.00	900,000.00	1,350,000.00	12,650,000.00	100.00	114.68
28	Стипендије	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
29	Остале изван. трош. запосленима и осталим физ. лицима	960,000.00	960,000.00	960,000.00	960,000.00	960,000.00	960,000.00	960,000.00	100.00	100.00
30	Трошкови стручног усавршавања запослених	317,565.00	317,565.00	315,000.00	8,000.00	9,000.00	9,000.00	15,000.00	100.00	99.19

Планирани трошкови зарада (НЕТО, БРУТО I и БРУТО II) за 2025. годину повећани су у складу са Смерницама за израду годишњег програма пословања за 2025. годину, које је донела Влада Р. Србије, 14. новембра 2024. под бројем 110-11118/2024. Поред увећања које је у границама дозвољеног, маса зарада је увећана и за запослене којима је коефицијент, због природе и специфичности посла, увећан новом Систематизацијом која ступа на снагу од 01.01.2025. године.

Накнаде по уговору о делу, Програмом пословања за 2025. годину, су планиране у износу од 230.000,00 динара, док су накнаде за ауторске уговоре планиране у износу од 100.000, динара (у 2024. години није било реализације).

Издвајања за накнаде по уговору о привременим и повременим пословима су већа за 68.67% у односу на процену за 2024. годину, док је број прималаца накнаде већи за 27,27% у односу на број у 2024. години (Програмом пословања за 2025. годину повећан је како број извршилаца, тако и износ накнаде).

Издвајања за накнаде члановима Надзорног одбора и број чланова за 2025. годину су на нивоу процене за 2024. годину.

Трошкови превоза запослених на посао и са посла су на нивоу процене за 2024. годину.

Трошкови отпремнина за одлазак у пензију су 53,43% мањи у односу на процену за 2024. годину због мањег броја прималаца (број прималаца је мањи за 28,57%).

Трошкови јубиларних награда су мањи у односу на процену за 2024. годину за 17,25%, док је број прималаца мањи за 44,83% (веће учешће прималаца који имају преко 30 година радног стажа).

Трошкови накнада на службеном путу већи су за 466,48% у односу на процену за 2024. годину, као и трошкови дневница на службеном путу који су већи за 550%. У 2025. години су планирана службена путовања којих није било током 2024. године.

Трошкови помоћи радницима и породицама радника бележе повећање од 14,68% у односу на процену за 2024. годину.

Издвајања за остале накнаде трошкова запосленима и осталим физичким лицима, су на нивоу процене за 2024. годину.

Трошкови стручног усавршавања запослених планирани су на нивоу процене за 2024. годину.

5. ПЛАНИРАНИ НАЧИН РАСПОДЕЛЕ ДОБИТИ ЗА 2025. ГОД.

Планирана НЕТО ДОБИТ за 2025. годину износи 929.327.95 динара.

У складу са Одлуком о буџету града Београд за 2025. годину, Програмом пословања за 2025. годину Предузеће 85% нето добити у износу од 789.928,76 динара усмерава Оснивачу, а 15% у износу од 139.399,19 динара се планира за покриће губитка из ранијих година.

Пословна година	Укупна остварена нето добит	Година уплате у буџет	Износ уплаћен у буџет по осн. добити из претходне године	Правни основ (број одлуке Владе)	Датум уплате	Износ упл. у буџет по основу добити из претх. година	Правни основ уплате из претходних година ⁹	Укупно уплаћено у буџет	Покриће губитка	Инвестиције
1	2	3	4	5	6	7	8	9+7	10	11
2014	52,888,435.42	2015	44,955,170.11	3-1035/15-C	01.12.2015.			44,955,170.11		7,933,265.31
2015	-599,532,078.47							0.00	*	*
2016	222,701,956.71			3-459/17-C				0.00	189,206,663.20	33,405,293.51
2017	193,057,748.63							0.00	28,958,661.99	164,099,084.64
2018	151,740,308.02							0.00	22,761,048.20	128,979,261.82
2019	48,735,623.00	2020	41,425,279.55	3-447/20-C	17.12.2020			41,425,279.55	7,310,343.45	0.00
2020	1,009,158.60	2021	857,784.81	4-613/21-C	29.11.2021			857,784.81	151,373.79	0.00
2021	7,340,705.41	2022	6,239,599.60	4-716/22-C	23.11.2022.			6,239,599.60	1,101,105.61	0.00
2022	22,783,434.33	2023	19,365,919.18	4-493/23-C	24.11.2023.			19,365,919.18	3,417,515.15	0.00
2023	980,908.15	2024	833,771.93	4-357/24-C	28.11.2024			833,771.93	147,138.22	0.00
2024	870,577.12		739,990.55						130,588.57	0.00
2025	929,327.95		789,928.76						139,399.19	0.00

6. РЕБАЛАНС II ПЛАНА ЗАРАДА И ЗАПОШЉАВАЊА

Прилог 8.

Број запослених по секторима / организационим јединицама на дан 31.12.2025. године

РБ	Сектор / Организациона јединица	Број систематизованих радних места	Број извршилаца	Број запослених по кадровској евиденцији	Број запослених на неодређено време	Број запослених на одређено време
1	Директор	1	1	1		1
2	Интерни ревизор	1	1	1	1	
3	Извршни директор	2	2	2	2	
4	Координатор	6	6	6	6	
5	Пословни секретар	1	1	1	1	
3	Сектор пијачних услуга	109	109	108	108	
4	Сектор за финансијске и рачуноводствене послове	27	27	26	26	
5	Сектор за маркетинг	13	13	13	13	
6	Сектор за правне послове	18	18	15	15	
7	Сектор за инвестиције	29	29	27	27	
8	Сектор за опште послове	19	19	18	18	
	УКУПНО:	224	224	216	215	1

Поред исказаног броја запослених, у предузећу постоје још три радна односа на мировању и један радни однос на неплаћеном одсуству.

Структура запослених, динамика запошљавања и родна равноправност

Према полу, у Предузећу је запослено 37.04 % жена и 62.96 % мушкараца, односно 80 жена и 136 мушкарца.

Приказ структуре (квалификационе, према полу, старости, времену у радном односу) и динамике запослених дат је у Прилозима 9 и 10.

Закон о родној равноправности („Службени гласник РС“ број 52/21) подразумева интегрисање родне перспективе у кључне политике и прописе Предузећа, праћење спровођења политика и мера за остваривање и унапређивање родне равноправности и достављање извештаја надлежном министарству.

В.д. Директора ЈКП “Београдске пијаче” Београд је у складу са одредбама Закона о родној равноправности („Службени гласник РС“ број 52/21), донео План управљања ризицима од повреде принципа родне равноправности којим су прописане једнаке могућности са циљем остваривања родне равноправности у Предузећу и спречавање дискриминације по било ком основу, а по потреби и додатне едукације запослених. Одлуком бр.7546/22 од 31.10.2022.одређено је лице задужено за родну равноправност.

Квалификациона структура

Редни број	Опис	Запослени		Надзорни одбор	
		Процена 31.12.2024.	План 31.12.2025.	Процена 31.12.2024.	План 31.12.2025.
1	ВСС	63	65	3	3
2	ВС	42	44		
3	ВКВ	5	5		
4	ССС	87	85		
5	КВ	17	15		
6	ПК	0	0		
7	НК	2	2		
	УКУПНО	216	216	3	3

Структура по полу

Редни број	Опис	Запослени		Надзорни одбор	
		Процена 31.12.2024.	План 31.12.2025.	Процена 31.12.2024.	План 31.12.2025.
1	Женски	77	80	0	0
2	Мушки	139	136	3	3
	УКУПНО	216	216	3	3

Старосна структура

Редни број	Опис	Број запослених	
		Процена 31.12.2024.	План 31.12.2025.
1	До 30 година	6	7
2	30 до 40 година	32	35
3	40 до 50 година	60	61
4	50 до 60 година	81	80
5	Преко 60 година	37	33
	УКУПНО	216	216
	Просечна старост	49	43

Структура по времену у радном односу

Редни број	Опис	Број запослених	
		Процена 31.12.2024.	План 31.12.2025.
1	До 5 година	16	17
2	5 до 10 година	26	28
3	10 до 15 година	21	22
4	15 до 20 година	15	15
5	20 до 25 година	26	26
6	25 до 30 година	44	43
7	30 до 35 година	30	31
8	Преко 35 година	38	34
	УКУПНО	216	216

Преглед исплаћене просечне нето зараде запослених према школској спреми

Ред. бр.	Степен стручне спреме	Број запосл. на дан 31.12.2023.	Просечна исплаћена нето зарада у 2023.	Број запосл. на дан 31.12.2024.	Просечна исплаћена нето зарада у 2024.	Број запосл. на дан 31.12.2025.	План просечне нето зараде у 2025.	Индекс	
								8/4	8/6
1	2	3	4	5	6	7	8	10	11
1	ВСС	64	109,092.00	68	134,200.00	65	143,594.00	1.23	107.00
2	ВС	40	97,423.00	43	107,165.00	44	114,666.55	1.10	107.00
3	ВКВ	4	86,002.00	4	94,602.00	5	101,224.14	1.10	107.00
4	ССС	80	84,415.00	81	92,856.00	85	99,355.92	1.10	107.00
5	КВ	17	80,060.00	17	88,066.00	15	94,230.62	1.10	107.00
6	ПК	0	0.00	0	0.00	0	0.00	#DIV/0!	0.00
7	НК	3	64,837.00	3	76,398.00	2	84,509.00	1.18	110.62
	УКУПНО	208	621,829.00	216	693,287.00	216	637,680.23	1.14	107.47

Динамика запошљавања - План за 2025. годину

Прилог 10.

Р.Б.	Основ одлива / пријема кадрова	Број запослених
	Стање на дан 31.12.2024. године	216
1.	Одлив кадрова у периоду 01.01.-31.03.2025.	2
2.	Пензија	1
3.	Споразумни раскид	1
4.		
5.		
6.	Пријем кадрова у периоду 01.01.-31.03.2025.	2
7.	Попуњавање радних места	2
8.		
	Стање на дан 31.03.2025. године	216

Р.Б.	Основ одлива / пријема кадрова	Број запослених
	Стање на дан 30.06.2025. године	216
1.	Одлив кадрова у периоду 01.07.-30.09.2025.	1
2.	Пензија	1
3.		
4.		
5.		
6.	Пријем кадрова у периоду 01.07.-30.09.2025.	1
7.	Попуњавање радних места	1
8.		
	Стање на дан 30.09.2025. године	216

Р.Б.	Основ одлива / пријема кадрова	Број запослених
	Стање на дан 31.03.2025. године	216
1.	Одлив кадрова у периоду 01.04.-30.06.2025.	1
2.	Пензија	1
3.		
4.		
5.		
6.	Пријем кадрова у периоду 01.04.-30.06.2025.	1
7.	Попуњавање радних места	1
8.		
	Стање на дан 30.06.2025. године	216

Р.Б.	Основ одлива / пријема кадрова	Број запослених
	Стање на дан 30.09.2025. године	216
1.	Одлив кадрова у периоду 01.10.-31.12.2025.	2
2.	Пензија	2
3.		
4.		
5.		
6.	Пријем кадрова у периоду 01.10.-31.12.2025.	2
7.	Попуњавање радних места	2
8.		
	Стање на дан 31.12.2025. године	216

Поред исказаног броја запослених, у предузећу постоји још три радна односа на мировању.

Исплаћена маса за зараде, број запослених и просечна зарада по месецима - Остварено за 2024. годину* - Бруто I

Процена 2024.	УКУПНО			СТАРОЗАПОСЛЕНИ **			НОВОЗАПОСЛЕНИ			ПОСЛОВОДСТВО		
	број запослених	Маса зарада	просечна зарада	број запослених	Маса зарада	просечна зарада	број запослених	Маса зарада	просечна зарада	број запослених	Маса зарада	просечна зарада
I	203	30.288.269,94	149.203,30	199	29.532.569,94	148.404,87	1	15.398,00	15.398,00	3	740.302,00	246.767,33
II	202	29.708.413,20	147.071,36	198	28.775.935,20	145.333,01	1	111.668,00	111.668,00	3	820.812,00	273.604,00
III	200	28.673.766,88	143.368,93	196	27.741.115,88	141.536,31	1	102.767,00	102.767,00	3	829.884,00	276.628,00
IV	200	28.729.527,52	143.647,64	196	27.800.598,52	141.839,79	1	103.267,00	103.267,00	3	825.862,00	275.220,67
V	201	31.462.678,85	156.530,74	195	30.271.004,85	155.235,92	3	365.248,00	121.749,33	3	826.426,00	275.475,33
VI	200	28.593.777,57	142.968,89	194	27.469.033,57	141.592,95	3	314.891,00	104.963,67	3	809.853,00	269.951,00
VII	200	29.363.126,36	146.815,63	193	28.151.572,36	145.863,07	4	369.267,00	92.316,75	3	842.287,00	280.762,33
VIII	200	29.354.020,75	146.770,10	193	28.035.328,75	145.260,77	4	501.780,00	125.445,00	3	816.812,00	272.304,00
IX	198	28.911.462,39	146.017,49	191	27.602.967,39	144.518,15	4	482.609,00	120.652,25	3	825.886,00	275.295,33
X	198	29.182.014,82	147.383,91	191	27.868.223,82	145.906,93	4	485.724,00	121.431,00	3	828.067,00	276.022,33
XI	216	38.946.325,00	180.307,06	193	35.489.689,00	183.884,40	20	2.625.468,00	131.273,40	3	831.168,00	277.056,00
XII	216	38.079.810,00	176.285,42	192	34.401.381,00	179.173,86	21	2.847.261,00	135.583,86	3	831.168,00	277.056,00
УКУПНО	2.434	371.293.193,28	162.644,45	2.331	353.139.420,28	151.496,96	67	8.325.346,00	124.266,90	36	9.828.427,00	273.011,86
ПРОСЕК	203	30.941.099,44	152.644,45	194	29.428.285,02	151.496,96	6	693.778,83	124.266,90	3	819.035,58	273.011,86

* исплата (I-X) са проценем до краја године

** старозапослени у 2024. години су они запослени који су били у радном односу у децембру 2023. године

Планирана маса за зараде, број запослених и просечна зарада по месецима за 2025. годину - Бруто I

План по месецима 2025.	УКУПНО			СТАРОЗАПОСЛЕНИ *			НОВОЗАПОСЛЕНИ			ПОСЛОВОДСТВО		
	број запослених	Маса зарада	просечна зарада	број запослених	Маса зарада	просечна зарада	број запослених	Маса зарада	просечна зарада	број запослених	Маса зарада	просечна зарада
I	216	34.262.642,00	158.623,34	210	32.910.062,00	156.714,58	3	458.490,00	152.830,00	3	894.090	298.030,00
II	216	33.921.318,00	157.043,14	209	32.369.763,00	154.879,25	4	657.465,00	164.366,25	3	894.090	298.030,00
III	216	34.046.642,00	157.623,34	209	32.495.087,00	155.478,89	4	657.465,00	164.366,25	3	894.090	298.030,00
IV	216	33.938.643,00	157.123,35	209	32.387.088,00	154.962,14	4	657.465,00	164.366,25	3	894.090	298.030,00
V	216	34.154.642,00	158.123,34	209	32.603.087,00	155.995,63	4	657.465,00	164.366,25	3	894.090	298.030,00
VI	216	34.046.642,00	157.623,34	208	32.363.432,00	155.593,42	5	789.120,00	157.824,00	3	894.090	298.030,00
VII	216	34.262.643,00	158.623,35	208	32.579.433,00	156.631,69	5	789.120,00	157.824,00	3	894.090	298.030,00
VIII	216	34.046.642,00	157.623,34	208	32.363.432,00	155.593,42	5	789.120,00	157.824,00	3	894.090	298.030,00
IX	216	34.154.642,00	158.123,34	207	32.340.787,00	156.235,59	6	919.785,00	153.297,50	3	894.090	298.030,00
X	216	34.262.643,00	158.623,35	207	32.448.788,00	156.757,33	6	919.785,00	153.297,50	3	894.090	298.030,00
XI	216	33.938.642,00	157.123,34	207	32.124.787,00	155.192,11	6	919.785,00	153.297,50	3	894.090	298.030,00
XII	216	34.262.642,00	158.623,34	207	32.448.787,00	156.757,33	6	919.785,00	153.297,50	3	894.090	298.030,00
УКУПНО	2.692	409.298.383,00	167.908,33	2.498	389.434.453,00	155.898,50	58	9.134.860,00	157.497,41	36	10.729.080,00	298.030,00
ПРОСЕК	216	34.108.198,58	157.908,33	208	32.452.871,08	155.898,50	6	761.237,50	157.497,41	3	894.090,00	298.030,00

*старозапослени у 2025. години су они запослени који су били у радном односу у децембру 2024. године

Планирана маса за зараде увећана за доприносе на зараде, број запослених и просечна зарада по месецима за 2025. год. - Бруто 2

План по месецима 2025.	УКУПНО			СТАРОЗАПОСЛЕНИ			НОВОЗАПОСЛЕНИ			ПОСЛОВОДСТВО		
	Број запослених	Планирана маса бруто II зарада	просечна зарада	Број запослених	Обрачуната маса бруто II зарада	просечна зарада	Број запослених	Обрачуната маса бруто II зарада	просечна зарада	Број запослених	Обрачуната маса бруто II	просечна зарада
I	216	39,453,433.00	182,654.78	210	37,895,937.00	180,456.84	3	527,961.00	175,983.67	3	1,029,545	343,181.67
II	216	39,060,397.00	180,835.17	209	37,273,781.00	178,343.45	4	757,071.00	189,267.75	3	1,029,545	343,181.67
III	216	39,204,708.00	181,503.28	209	37,418,092.00	179,033.93	4	757,071.00	189,267.75	3	1,029,545	343,181.67
IV	216	39,080,347.00	180,927.53	209	37,283,731.00	178,438.90	4	757,071.00	189,267.75	3	1,029,545	343,181.67
V	216	39,329,071.00	182,079.03	209	37,542,455.00	179,628.97	4	757,071.00	189,267.75	3	1,029,545	343,181.67
VI	216	39,204,708.00	181,503.28	208	37,266,491.00	178,165.82	5	908,672.00	181,734.40	3	1,029,545	343,181.67
VII	216	39,453,433.00	182,654.78	208	37,515,216.00	180,381.62	5	908,672.00	181,734.40	3	1,029,545	343,181.67
VIII	216	39,204,708.00	181,503.28	208	37,266,491.00	179,165.82	5	908,672.00	181,734.40	3	1,029,545	343,181.67
IX	216	39,329,071.00	182,079.03	207	37,240,394.00	179,905.29	6	1,059,132.00	176,522.00	3	1,029,545	343,181.67
X	216	39,453,433.00	182,654.78	207	37,384,756.00	180,506.07	6	1,059,132.00	176,522.00	3	1,029,545	343,181.67
XI	216	39,080,346.00	180,927.53	207	36,991,669.00	178,703.71	6	1,059,132.00	176,522.00	3	1,029,545	343,181.67
XII	216	39,453,433.00	182,654.78	207	37,384,756.00	180,506.07	6	1,059,132.00	176,522.00	3	1,029,545	343,181.67
УКУПНО	2,592	471,307,088.00	181,831.44	2,498	448,433,769.00	179,517.12	58	10,816,779.00	181,358.26	36	12,354,540.00	343,181.67
ПРОСЕК	216	39,275,590.67	181,831.44	208	37,369,480.75	179,517.12	5	876,564.92	181,358.26	3	1,029,545.00	343,181.67

*старозапослени у 2024. години су они запослени који су били у радном односу у предузећу у децембру 2023. године

Распон исплаћених и планираних зарада

Прилог 11а.

	Исплаћена у 2024. години		Планирана у 2025. години	
	Бруто 1	Нето	Бруто 1	Нето
Запослени без пословодства	Најнижа зарада	99,228.00	72,059.00	84,509.00
	Највиша зарада	241,832.00	172,024.00	185,004.00
Пословодство	Најнижа зарада	225,505.00	160,579.00	172,512.00
	Највиша зарада	359,176.00	254,282.00	277,073.00

Накнаде Надзорног одбора у нето износу

У динарима

	Надзорни одбор							
	Процена 2024. год				План 2025. год			
	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова
	1+(2+3)	1	2	3	1+(2+3)	1	2	3
I	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2
II	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2
III	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2
IV	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2
V	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2
VI	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2
VII	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2
VIII	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2
IX	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2
X	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2
XI	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2
XII	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2
УКУПНО	780,000.00	300,000.00	240,000.00	24	780,000.00	300,000.00	240,000.00	24
ПРОСЕК	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2

Накнаде Надзорног одбора у бруто износу

	Надзорни одбор							
	Процена 2024. год				План 2025. год			
	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова
	1+(2+3)	1	2	3	1+(2+3)	1	2	3
I	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2
II	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2
III	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2
IV	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2
V	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2
VI	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2
VII	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2
VIII	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2
IX	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2
X	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2
XI	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2
XII	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2
УКУПНО	1,203,703.56	461,229.79	371,236.89	24	1,203,703.56	461,229.79	371,236.89	24
ПРОСЕК	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2

Накнаде Комисије за ревизију у нето износу

	Комисија за ревизију							
	Процена 2024. год.				План 2025. год.			
	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова
	1+(2*3)	1	2	3	1+(2*3)	1	2	3
I	*	*	*	*	*	*	*	*
II	*	*	*	*	*	*	*	*
III	*	*	*	*	*	*	*	*
IV	*	*	*	*	*	*	*	*
V	*	*	*	*	*	*	*	*
VI	*	*	*	*	*	*	*	*
VII	*	*	*	*	*	*	*	*
VIII	*	*	*	*	*	*	*	*
IX	*	*	*	*	*	*	*	*
X	*	*	*	*	*	*	*	*
XI	*	*	*	*	*	*	*	*
XII	*	*	*	*	*	*	*	*
УКУПНО	*	*	*	*	*	*	*	*
ПРОСЕК	*	*	*	*	*	*	*	*

Накнаде Комисије за ревизију у бруто износу

	Комисија за ревизију							
	Процена 2024. год.				План 2025. год.			
	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова
	1+(2*3)	1	2	3	1+(2*3)	1	2	3
I	*	*	*	*	*	*	*	*
II	*	*	*	*	*	*	*	*
III	*	*	*	*	*	*	*	*
IV	*	*	*	*	*	*	*	*
V	*	*	*	*	*	*	*	*
VI	*	*	*	*	*	*	*	*
VII	*	*	*	*	*	*	*	*
VIII	*	*	*	*	*	*	*	*
IX	*	*	*	*	*	*	*	*
X	*	*	*	*	*	*	*	*
XI	*	*	*	*	*	*	*	*
XII	*	*	*	*	*	*	*	*
УКУПНО	*	*	*	*	*	*	*	*
ПРОСЕК	*	*	*	*	*	*	*	*

8. ПЛАНИРАНЕ НАБАВКЕ

План финансијских средстава за набавку добара, радова и услуга за 2025. годину

РБ	ПРЕДМЕТ НАБАВКЕ	Ребаланс II 2024. год	Процена 2024. год	План 2025. год	План 2025. год			
					01.01-31.03.2025.	01.01-30.06.2025.	01.01-30.09.2025.	01.01-31.12.2025.
	ДОБРА	415,535,000.00	415,535,000.00	107,405,000.00	74,165,000.00	91,345,000.00	101,045,000.00	107,405,000.00
1	Електро материјал	990,000.00	990,000.00	990,000.00	0.00	0.00	0.00	990,000.00
2	Браварски материјал	5,000,000.00	5,000,000.00	5,000,000.00	0.00	0.00	5,000,000.00	5,000,000.00
3	Грађевински и зидарски материјал	990,000.00	990,000.00	990,000.00	0.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
4	Водоводни материјал	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
5	Канцеларијски материјал	2,700,000.00	2,700,000.00	2,970,000.00	2,970,000.00	2,970,000.00	2,970,000.00	2,970,000.00
6	Набавке моторних горива	11,000,000.00	11,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	Набавка електричне енергије - 2 године	300,000,000.00	300,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8	Лиценце - остали програми за рачунаре	650,000.00	650,000.00	900,000.00	900,000.00	900,000.00	900,000.00	900,000.00
9	Канцеларијски намештај	500,000.00	500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00
10	Резервни делови за одржавање компјутерског система	990,000.00	990,000.00	990,000.00	0.00	0.00	0.00	990,000.00
11	Индустријска со	700,000.00	700,000.00	700,000.00	0.00	0.00	0.00	700,000.00
12	Ручни алат	990,000.00	990,000.00	990,000.00	0.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
13	Потрошни материјал за одржавање возила	900,000.00	900,000.00	500,000.00	0.00	0.00	0.00	500,000.00
14	Рачунари-лаптоп и таблет	500,000.00	500,000.00	600,000.00	600,000.00	600,000.00	600,000.00	600,000.00
15	Клима уређаји	990,000.00	990,000.00	990,000.00	0.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
16	Гуме за путничка и теретна возила	800,000.00	800,000.00	600,000.00	0.00	600,000.00	600,000.00	600,000.00
17	Шофершајбне за путничка и теретна возила	440,000.00	440,000.00	440,000.00	0.00	440,000.00	440,000.00	440,000.00
18	Серверска опрема	750,000.00	750,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
19	Промо производи	400,000.00	400,000.00	900,000.00	0.00	0.00	0.00	900,000.00
20	Компјутерска периферија (штампаџи, скенери, екстерни хард дискови)	990,000.00	990,000.00	990,000.00	0.00	0.00	0.00	990,000.00
21	Стручна литература	70,000.00	70,000.00	70,000.00	0.00	70,000.00	70,000.00	70,000.00
22	Испорука, монтажа и демонтажа мрежа за смањене нисоволтаже	2,000,000.00	2,000,000.00	3,600,000.00	0.00	3,600,000.00	3,600,000.00	3,600,000.00
23	Палирна галантерија	550,000.00	550,000.00	600,000.00	600,000.00	600,000.00	600,000.00	600,000.00
24	Средства за одржавање хигијене	240,000.00	240,000.00	265,000.00	265,000.00	265,000.00	265,000.00	265,000.00
25	Прибор за одржавање хигијене	350,000.00	350,000.00	385,000.00	385,000.00	385,000.00	385,000.00	385,000.00
26	Млеко и млечни производи	85,000.00	85,000.00	95,000.00	95,000.00	95,000.00	95,000.00	95,000.00
27	Колонијална роба	1,050,000.00	1,050,000.00	1,160,000.00	1,160,000.00	1,160,000.00	1,160,000.00	1,160,000.00
28	Мрежна опрема	750,000.00	750,000.00	300,000.00	0.00	0.00	0.00	300,000.00
29	Пакетни за дечу	990,000.00	990,000.00	990,000.00	0.00	0.00	0.00	990,000.00
30	Агрегати	990,000.00	990,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
31	УПС уређаји	990,000.00	990,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
32	Штампаџи фискални и софтвер	250,000.00	250,000.00	300,000.00	0.00	300,000.00	300,000.00	300,000.00
33	Лијачна опрема за побољшање туристичке инфраструктуре по пијацима	18,000,000.00	18,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
34	Палетари - ручни и хидраулични	700,000.00	700,000.00	300,000.00	300,000.00	300,000.00	300,000.00	300,000.00
35	Уређаји за одржавање водоводне и канализационе мреже	990,000.00	990,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
36	Оперативни лизинг - возила	15,000,000.00	15,000,000.00	7,000,000.00	0.00	7,000,000.00	7,000,000.00	7,000,000.00
37	Испорука резервних делова и потрошног материјала за системе наплате простора за возила закупаца и потрошача по пијацима	7,600,000.00	7,600,000.00	2,000,000.00	0.00	0.00	2,000,000.00	2,000,000.00
38	Испорука и уградња система за орошавање на пијаци ТЦ Нови Београд	2,000,000.00	2,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
39	Microsoft Licence Windows, Office I servers	5,000,000.00	5,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
40	Систам за дојаву и гашење пожара на пијаци Коњарник	5,000,000.00	5,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
41	Лифтови за пијаци ТЦ Нови Београд	9,500,000.00	9,500,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
42	Возила за превоз робе и путника	3,500,000.00	3,500,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
43	Агрегати - мобилни уређаји за помоћно напајање	3,000,000.00	3,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
44	Јарболи за заставе	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
45	Заставе	580,000.00	580,000.00	580,000.00	580,000.00	580,000.00	580,000.00	580,000.00
46	Додатна опрема за систем за заштиту од птица за пијаци ТЦ Нови Београд	990,000.00	990,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
47	Машина за прање бетонских подова	2,200,000.00	2,200,000.00	2,200,000.00	0.00	0.00	2,200,000.00	2,200,000.00
48	Додатна опрема за видео надзор	900,000.00	900,000.00	500,000.00	0.00	0.00	500,000.00	500,000.00
49	Лична заштитна опрема	0.00	0.00	2,200,000.00	0.00	2,200,000.00	2,200,000.00	2,200,000.00
50	Испорука и уградња система за орошавање на пијаци Блок 44	0.00	0.00	5,100,000.00	5,100,000.00	5,100,000.00	5,100,000.00	5,100,000.00

РБ	ПРЕДМЕТ НАБАВКЕ	Ребаланс II 2024. год	Остварено 2023. год	План 2026. год	План 2026. год			
					01.01-31.03.2025.	01.01-30.06.2025.	01.01-30.09.2025.	01.01-31.12.2025.
51	Испорука и уградња система за наплату простора за возила купаца и закупаца	0.00	0.00	5,500,000.00	5,500,000.00	5,500,000.00	5,500,000.00	5,500,000.00
52	Испорука вертикалне сигнализације	0.00	0.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
53	Куповина опреме за манифестације	0.00	0.00	250,000.00	250,000.00	250,000.00	250,000.00	250,000.00
54	Разерани делови за УПС уређаје	0.00	0.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
55	Пијачна опрема - 2 године	0.00	0.00	50,000,000.00	50,000,000.00	50,000,000.00	50,000,000.00	50,000,000.00
	УСЛУГЕ	412,650,000.00	412,650,000.00	663,610,000.00	33,220,000.00	48,830,000.00	640,410,000.00	663,610,000.00
1	Одржавање рачунарске опреме и ИП телефоније	950,000.00	950,000.00	950,000.00	0.00	0.00	0.00	950,000.00
2	Услуга одржавања путничких и теретних возила	880,000.00	880,000.00	890,000.00	0.00	0.00	0.00	890,000.00
3	Транспортне услуге	2,000,000.00	2,000,000.00	2,000,000.00	0.00	0.00	0.00	2,000,000.00
4	Услуга мобилне телефоније	3,000,000.00	3,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6	Одржавање фотокопир аларата и штампача	300,000.00	300,000.00	300,000.00	0.00	0.00	0.00	300,000.00
6	Услуга пуњења тонера за штампаче	950,000.00	950,000.00	990,000.00	0.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
7	Одржавање и баждање електронских вага	200,000.00	200,000.00	200,000.00	0.00	0.00	0.00	200,000.00
8	Вулканизерске услуге и ретлака трала	330,000.00	330,000.00	400,000.00	0.00	0.00	400,000.00	400,000.00
9	Прање путничких и теретних возила	600,000.00	600,000.00	600,000.00	600,000.00	600,000.00	600,000.00	600,000.00
10	Услуге штампе	3,000,000.00	3,000,000.00	3,000,000.00	0.00	0.00	0.00	3,000,000.00
11	Одржавање лифтова	5,000,000.00	5,000,000.00	5,000,000.00	0.00	5,000,000.00	5,000,000.00	5,000,000.00
12	Одржавање ручног алата	500,000.00	500,000.00	500,000.00	0.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00
13	Услуга ревизије финансијских извештаја ЈКП "Београдске пијаци"	980,000.00	980,000.00	980,000.00	0.00	0.00	980,000.00	980,000.00
14	Стручне едукације и обуке запослених	150,000.00	150,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
15	Здравствене услуге за запослене	2,200,000.00	2,200,000.00	3,000,000.00	0.00	3,000,000.00	3,000,000.00	3,000,000.00
16	Осигурање возила	620,000.00	620,000.00	620,000.00	620,000.00	620,000.00	620,000.00	620,000.00
17	Технички преглед и регистрација возила	440,000.00	440,000.00	520,000.00	520,000.00	520,000.00	520,000.00	520,000.00
18	Услуга прањења медијских објеката у штампаним и електронским медијима о раду ЈКП "Београдске пијаци" у оквиру прањења медија, кључних тема и речи (killing voice)	900,000.00	900,000.00	900,000.00	0.00	0.00	900,000.00	900,000.00
19	Услуга изнајмљивања опреме за манифестације	750,000.00	750,000.00	800,000.00	800,000.00	800,000.00	800,000.00	800,000.00
20	Адвокатске услуге	2,200,000.00	2,200,000.00	2,200,000.00	0.00	0.00	2,200,000.00	2,200,000.00
21	Супервизија службе обезбеђења	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
22	Услуге маркетинга путем радио емисија	0.00	0.00	1,500,000.00	0.00	0.00	1,500,000.00	1,500,000.00
23	Услуге маркетинга путем ТВ емисија	2,000,000.00	2,000,000.00	2,000,000.00	0.00	0.00	2,000,000.00	2,000,000.00
24	Продукција краткометражних филмова	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
25	Обезбеђење услова за прославу	500,000.00	500,000.00	500,000.00	0.00	0.00	0.00	500,000.00
26	Услуга интернета и L3VPN по пијацима	2,000,000.00	2,000,000.00	2,000,000.00	2,000,000.00	2,000,000.00	2,000,000.00	2,000,000.00
27	Фотографисање и обрада фотографија	400,000.00	400,000.00	400,000.00	0.00	0.00	400,000.00	400,000.00
28	Услуга обележавања хоризонталне сигнализације (места за возила)	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
29	Одржавање раскладних уређаја, раск. система и вентилације по пијацима - 2 године	70,000,000.00	70,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
30	Услуге Јавног бележника	500,000.00	500,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
31	Монтажа, демонтажа и одржавање система за орошавање	4,000,000.00	4,000,000.00	1,900,000.00	1,900,000.00	1,900,000.00	1,900,000.00	1,900,000.00
32	Одржавање интернет презентације предузећа	500,000.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00
33	Услуга консалтинга	980,000.00	980,000.00	980,000.00	0.00	0.00	980,000.00	980,000.00
34	Сервис аларма у магацину	70,000.00	70,000.00	50,000.00	0.00	0.00	0.00	50,000.00
35	Услуге превоза и смештаја у земљи и иностранству	250,000.00	250,000.00	250,000.00	0.00	0.00	0.00	250,000.00
36	Услуге културе	500,000.00	500,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
37	Услуга хигијенског одржавања млечних хапа, пијачних платова и пијачне опреме - 2 године	0.00	0.00	450,000,000.00	0.00	0.00	450,000,000.00	450,000,000.00
38	Услуга одржавања система наплате простора за возила закупаца и потрошача по пијацима	9,500,000.00	9,500,000.00	9,500,000.00	0.00	0.00	9,500,000.00	9,500,000.00
39	Осигурање имовине и лица	6,000,000.00	6,000,000.00	6,500,000.00	0.00	0.00	6,500,000.00	6,500,000.00
40	Услуга одржавања и испитивања прогаложадне опреме	2,500,000.00	2,500,000.00	3,000,000.00	0.00	0.00	3,000,000.00	3,000,000.00
41	Кабловски интернет	70,000.00	70,000.00	70,000.00	0.00	0.00	0.00	70,000.00
42	Филтрирање електронске поште	120,000.00	120,000.00	120,000.00	0.00	0.00	120,000.00	120,000.00
43	Одржавање дизел агрегата	990,000.00	990,000.00	990,000.00	0.00	0.00	0.00	990,000.00
44	Прањење сепаратора масноће и нафтних деривата	350,000.00	350,000.00	350,000.00	0.00	0.00	0.00	350,000.00
45	Одржавање централног система надзора и управљања CSNU на пијаци Палилула	500,000.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00
46	Услуга актуара	235,000.00	235,000.00	235,000.00	235,000.00	235,000.00	235,000.00	235,000.00
47	Обука и провера знања из области ЗОП	15,000.00	15,000.00	15,000.00	15,000.00	15,000.00	15,000.00	15,000.00
48	Одржавање опреме за кафе кухињу	150,000.00	150,000.00	150,000.00	0.00	0.00	150,000.00	150,000.00
49	Израда ФУК-а и процедуре	500,000.00	500,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

РБ	ПРЕДМЕТ НАБАВКЕ	Ребаланс II 2024. год	Остварено 2023. год	План 2025. год	План 2025. год			
					01.01-31.03.2025.	01.01-30.06.2025.	01.01-30.09.2025.	01.01-31.12.2025.
50	Услуга процене инвестиционих некретности	970,000.00	970,000.00	970,000.00	0.00	0.00	0.00	970,000.00
51	Одржавање топлотних пумпи на пијаци Палилула	500,000.00	500,000.00	500,000.00	0.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00
52	Услуга коришћења друштвених мрежа	990,000.00	990,000.00	990,000.00	0.00	0.00	0.00	990,000.00
53	Пружање медијских услуга и објаве медијских садржаја	3,970,000.00	3,970,000.00	3,960,000.00	3,960,000.00	3,960,000.00	3,960,000.00	3,960,000.00
54	Израда маркетинг стратегије - бренд стратегије	990,000.00	990,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
55	Услуге оглашавања у штампаним медијима	990,000.00	990,000.00	990,000.00	0.00	0.00	990,000.00	990,000.00
56	Одржавање препумпног постројења и сепаратора на пијаци Палилула	500,000.00	500,000.00	500,000.00	0.00	0.00	0.00	500,000.00
57	Услуга пуњења боца са CO2 и замена резервних делова на опреми за варење	200,000.00	200,000.00	200,000.00	0.00	0.00	200,000.00	200,000.00
58	Чишћење одводних тунела за напе	990,000.00	990,000.00	990,000.00	0.00	0.00	990,000.00	990,000.00
59	Закуп земљишта	4,000,000.00	4,000,000.00	4,000,000.00	4,000,000.00	4,000,000.00	4,000,000.00	4,000,000.00
60	Услуга праћења Бонитета комитетна предузећа	100,000.00	100,000.00	100,000.00	0.00	100,000.00	100,000.00	100,000.00
61	Одржавање аутоматских врата на пијацама Палилула и ТЦ Мила Коларић	990,000.00	990,000.00	990,000.00	0.00	0.00	0.00	990,000.00
62	Услуга одржавања фискалних уређаја	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
63	Услуга изнајмљивања радне снаге	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
64	Одржавање гаражних врата на пијацама	990,000.00	990,000.00	990,000.00	0.00	0.00	990,000.00	990,000.00
65	Преглед и одржавање трафо станица	500,000.00	500,000.00	700,000.00	0.00	700,000.00	700,000.00	700,000.00
66	Израда докумената из области безбедности и здравља на раду	970,000.00	970,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
67	Испитивање громобранских и електричних инсталација на 8 пијаца са утврђивањем места процида	990,000.00	990,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
68	Испитивање услова радне околине	260,000.00	260,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
69	Израда планова за управљање отпадом	960,000.00	960,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
70	Одржавање објеката на којима су инсталирани уређаји за заштиту од птица	900,000.00	900,000.00	900,000.00	0.00	900,000.00	900,000.00	900,000.00
71	Месечно одржавање фискалних уређаја од тренутка активације уређаја - месечна лиценца	1,500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00	0.00	1,500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00
72	Техничко обезбеђење пијаца - 2 година	60,000,000.00	60,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
73	Проширење, надоградња и увођење нових лиценци у пословно-информациони систем	10,000,000.00	10,000,000.00	10,000,000.00	0.00	0.00	10,000,000.00	10,000,000.00
74	Правилна заштита од пожара	990,000.00	990,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
75	GSM за рангу на паркингу дирекције	50,000.00	50,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
76	Услуга осposобавања запослених за пружање прве помоћи	150,000.00	150,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
77	Услуга инфлуенсера	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
78	Израда електронске архивске књиге уз сређивање архивског депоза и припрему пословне документације за уништавање	990,000.00	990,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
79	Физичко обезбеђење - 2 год	180,000,000.00	180,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
80	Пружање услуга из области безбедности и здравља на раду	850,000.00	850,000.00	850,000.00	0.00	0.00	850,000.00	850,000.00
81	Одлагање неопасног отпада са пијаца - отпадни материјали	250,000.00	250,000.00	200,000.00	0.00	0.00	200,000.00	200,000.00
82	Измештање ПП централе на пијацу Миљковић	900,000.00	900,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
83	Елаборати за потребе манифестација	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
84	Декоративно украшавање пијаца	700,000.00	700,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
85	Процена вредности имовине ЈКП "Београдске пијаце" Београд	0.00	0.00	5,000,000.00	5,000,000.00	5,000,000.00	5,000,000.00	5,000,000.00
86	Сређивање архивске грађе и израда електронске архивске књиге за претходну годину	0.00	0.00	110,000.00	110,000.00	110,000.00	110,000.00	110,000.00
87	Транспорт целокупне архивске грађе предузећа са свих пијаца и сређивање архивског депоза на новој локацији	0.00	0.00	930,000.00	0.00	0.00	930,000.00	930,000.00
88	Преузимање, транспорт и складиштење отпадних томова са пијаца	0.00	0.00	100,000.00	0.00	0.00	0.00	100,000.00
89	Израда Плана заштите од пожара за пијацу ТЦ Нови Београд	0.00	0.00	220,000.00	0.00	220,000.00	220,000.00	220,000.00
90	Ажурирање докумената из области ванредних ситуација - Процена ризика од катастрофа и Планови заштите и спасавања	0.00	0.00	970,000.00	970,000.00	970,000.00	970,000.00	970,000.00
91	Преглед надстрешница са израдом елабората	0.00	0.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
92	Ванредни преглед објеката на пијацама са израдом елабората	0.00	0.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
93	Геодетске услуге	0.00	0.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
94	Развој и унапређење уметничког идентитета пијаца	0.00	0.00	600,000.00	600,000.00	600,000.00	600,000.00	600,000.00
	РАДОВИ	55,980,000.00	55,980,000.00	40,980,000.00	5,980,000.00	40,980,000.00	40,980,000.00	40,980,000.00
1	Одржавање електроенергетских инсталација	2,990,000.00	2,990,000.00	2,990,000.00	2,990,000.00	2,990,000.00	2,990,000.00	2,990,000.00
2	Одржавање и интервенције на објектима ЈКП "Београдске пијаце" - 2 године	50,000,000.00	50,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Отклањање недостатака на громобр. инсталација, по налогу надлежних институција на објектима ЈКП Београдске пијаце	2,990,000.00	2,990,000.00	2,990,000.00	2,990,000.00	2,990,000.00	2,990,000.00	2,990,000.00
4	Уређење гараже пијаце Зелени венац	0.00	0.00	35,000,000.00	0.00	35,000,000.00	35,000,000.00	35,000,000.00
	УКУПНО = ДОБРА + УСЛУГЕ + РАДОВИ	884,165,000.00	884,165,000.00	701,995,000.00	113,365,000.00	173,955,000.00	682,435,000.00	701,995,000.00

9. ПЛАН ИНВЕСТИЦИОНИХ УЛАГАЊА ЗА 2025. ГОД.

Прилог 16.
У изградња дечијера

Редни број	Назив инвестиције	Година почетка финансирања пројекта	Година завршетка финансирања пројекта	Укупна вредност пројекта	Укупна вредност пројекта	Реализовано закључно са 31.12.2024.	Структура финансирања	Износ према казбору финансирања	План 2025. год.				План за 2026. год.	План за 2027. год.
									01.01.-31.03.2025.	01.01.-30.06.2025.	01.01.-30.09.2025.	01.01.-31.12.2025.		
1	Лиценце - остали програми за рачунаре	2025	2025	900	900	550	Сопствена средства Позициона средства Средства Буџета (по колони) Остало	900	900	900	900	900	0	0
2	Microsoft лиценце	2024	2028	4.272	4.272	1.666	Сопствена средства Позициона средства Средства Буџета (по колони) Остало	900	900	1.666	1.666	1.666	0	0
3	Рачунари - лаптоп и таблет рачунари	2025	2025	600	600	450	Сопствена средства Позициона средства Средства Буџета (по колони) Остало	600	600	600	600	600	0	0
4	Концеларјум намештај	2025	2025	1.500	1.500	487	Сопствена средства Позициона средства Средства Буџета (по колони) Остало - доконтрибуција	600	1.500	1.500	1.500	1.500	0	0
5	Интерјер и управља система за орошљање на локалитету Блок 44	2025	2025	5.100	5.100	0	Сопствена средства Позициона средства Средства Буџета (по колони) Остало - доконтрибуција	5.100	5.100	5.100	5.100	5.100	0	0
6	Машина за гранче бетонских водова	2024	2025	4.400	4.400	2.200	Сопствена средства Позициона средства Средства Буџета (по колони) Остало - доконтрибуција	2.200	2.200	2.200	2.200	2.200	0	0
7	Интерјер и управља система за наплату простора за исплата купца и закупца на локалитету Блок 44	2025	2025	5.500	5.500	0	Сопствена средства Позициона средства Средства Буџета (по колони) Остало - доконтрибуција	5.500	5.500	5.500	5.500	5.500	0	0
8	Проширење, надградња и увођење нових лиценци у пословно-информациони систем	2024	2025	20.000	20.000	195	Сопствена средства Позициона средства Средства Буџета (по колони) Остало - доконтрибуција	5.500	5.500	5.500	5.500	5.500	0	0
9	Увођење гараже локалитету Зелени венац	2025	2025	35.000	35.000	0	Сопствена средства Позициона средства Средства Буџета (по колони) Остало - доконтрибуција	35.000	35.000	35.000	35.000	35.000	0	0
							Укупно	35.000	0	15.000	35.000	35.000	0	0

Редни број	Назив инвестиције	Година почетка финансирања пројекта	Година завршетка финансирања пројекта	Укупна вредност пројекта	Укупна вредност пројекта	Реализационо закључено са 31.12.2024.	Структура финансирања	Износ прелиминарних финансирања	План 2025. год.			План за 2026. год.	План за 2027. год.	
									01.01.-31.03.2025.	01.01.-30.06.2025.	01.01.-30.09.2025.			
10	Купња уређаја	2025	2025	990	990		Сопствена средства Позициона средства Средства Буџета (по колони) Остало - донационација	990	0	450	990	990		
11	Компјутерска периферија	2025	2025	990	990		Сопствена средства Позициона средства Средства Буџета (по колони) Остало - донационација	990	0	0	0	990	990	
12	Мрежна опрема	2025	2025	300	300		Сопствена средства Позициона средства Средства Буџета (по колони) Остало - донационација	990	300	0	0	300	300	0
13	Штампан фискални и софтвер	2024	2025	451	451		Сопствена средства Позициона средства Средства Буџета (по колони) Остало - донационација	300	151	300	451	451	0	0
14	Палетари - ручни и хидраулични	2025	2025	300	300		Сопствена средства Позициона средства Средства Буџета (по колони) Остало - донационација	451	300	300	300	300	0	0
15	Исторична вертикална ознакавање	2025	2025	990	990		Сопствена средства Позициона средства Средства Буџета (по колони) Остало - донационација	990	300	990	990	990	0	0
16	Куповина опреме за манифестације - столари, столице	2025	2025	250	250		Сопствена средства Позициона средства Средства Буџета (по колони) Остало - донационација	990	250	250	250	250	0	0
17	Додатна опрема за видео надзор	2025	2025	500	500		Сопствена средства Позициона средства Средства Буџета (по колони) Остало - донационација	250	250	250	250	250	0	0
18	Лифтови за појасу Т11 Нови Београд	2024	2025	9.480	9.480		Сопствена средства Позициона средства Средства Буџета (по колони) Остало - донационација	500	9.480	9.480	9.480	9.480	0	0
19	Грађевински, занатски и други радови на појасу и пријемни објекти	2023	2025	1.450.011	1.450.011	1.206.652	Сопствена средства Позициона средства Средства Буџета (по колони) Остало - донационација	9.480	9.480	9.480	9.480	9.480	0	0
20	Плоче и друга додатна опрема (чага, босови и др.)	2022	2025	100.000	100.000	80.587	Сопствена средства Позициона средства Средства Буџета (по колони) Остало - донационација	241.337	174.266	241.337	241.337	241.337	25.000	0
							Укупно	28.433	28.433	28.433	28.433	28.433	25.000	0

Редни број	Назив инвестиције	Година почетка финансирања пројекта	Година завршетка финансирања пројекта	Укупна вредност пројекта	Укупна вредност пројекта	Реализовано завључно са 31.12.2024.	Структура финансирања	Износ према извору финансирања	План 2025. год.			План за 2026. год.	План за 2027. год.	
									01.01-31.03.2025.	01.01-30.06.2025.	01.01-30.09.2025.			01.01-31.12.2025.
21	Пријема опрема - субвенција	2021	2025	18,000	18,000	0	Сопствена средства Позajмљена средства Средства Буџета (по категорији) Остало	18,000	18,000	18,000	18,000	0	0	
23	Стручни надзор над радним местима на путу у ПЦ Нови Београд	2023	2025	5,400	5,400	4,860	Сопствена средства Позajмљена средства Средства Буџета (по категорији) Остало	540	540	540	540	0	0	
24	Систем за гашење и дојаву пожара на путу Коњарик	2024	2025	4,975	4,975	0	Сопствена средства Позajмљена средства Средства Буџета (по категорији) Остало	4,975	4,975	4,975	4,975	0	0	
25	Агрегати	2024	2025	3,000	3,000	980	Сопствена средства Позajмљена средства Средства Буџета (по категорији) Остало	3,000	3,000	3,000	3,000	0	0	
							Укупно	3,000	3,000	3,000	3,000	0	0	
							Сопствена средства	364,806	329,697	357,568	364,806	25,000	0	
							Позajмљена средства	0	0	0	0	0	0	
							Средства Буџета (по категорији)	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	0	0
							Остало - додизгналација	0	0	0	0	0	0	
							Укупно	382,806	347,697	375,568	382,806	25,000	0	

ИНВЕСТИЦИЈЕ - План за 2025. годину

Приоритет	Назив инвестиционог улагања / Структура финансирања	Ребаланс II - 2024. год.	Процена 2024. год.	План 2025. год.
1	2	3	4	5
1	Лиценце страних лица	550	550	900
	Сопствена средства	550	550	900
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
2	Microsoft License	1,666	1,666	1,666
	Сопствена средства	1,666	1,666	1,666
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
3	ПИЈАЦА МИЉАКОВАЦ	7,220	7,220	0
	Израда идејног пројекта реконструкције пијаци Миљаковац са израдом ажурног катастарско топографског плана			
	Технички преглед објекта на пијаци Миљаковац	980	980	0
	Стручни надзор над радовима на пијаци Миљаковац	6,240	6,240	0
	Сопствена средства	7,220	7,220	
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
4	ПИЈАЦА ТЦ НОВИ БЕОГРАД	7,980	5,840	540
	Технички преглед објекта на пијаци ТЦ Нови Београд	980	980	0
	Стручни надзор над радовима на пијаци ТЦ Нови Београд	7,000	4,860	540
	Сопствена средства	7,980	5,840	540
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
6	Грађевински, занатски и други радови на пијацима и пијачним објектима - 3 године	215,404	215,404	241,337
	Сопствена средства	100,000	100,000	241,337
	Позајмљена средства	115,404	115,404	
	Средства Буџета (по контима)			
	Остало - докапитализација			
7	Рачунари	500	500	600
	Сопствена средства	500	500	600
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
8	Серверска опрема	750	750	0
	Сопствена средства	750	750	0
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
9	Канцеларијски намештај	500	500	1,500
	Сопствена средства	500	500	1,500
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
10	Клима уређаји	990	990	990
	Сопствена средства	990	990	990
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
11	Компјутерска периферија (штампачи, скенери, екстерни хард дискови)	990	990	990
	Сопствена средства	990	990	990
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
12	Пијачна и друга додатна опрема (тезге, боксови и др.)	35,100	15,687	28,433
	Сопствена средства	35,100	15,687	28,433
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
13	Мрежна опрема	750	750	300
	Сопствена средства	750	750	300
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			

Приоритет	Назив инвестиционог улагања / Структура финансирања	Ребаланс II 2024. год.	Процена 2024. год.	План 2025. год.
1	2	3	4	5
14	УПС уређаји	990	990	0
	Сопствена средства	990	990	0
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
16	Пијачна опрема - субвенција	18,000	0	18,000
	Сопствена средства			
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)	18,000	0	18,000
16	Штампач фискални и софтвер - 25 лиценци	250	0	451
	Сопствена средства	250	0	451
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
17	Испорука и уградња система за наплату простора за возила купаца и купаца по пијацима са централним сервером за сва система	27,301	22,845	0
	Сопствена средства	27,301	22,845	
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
18	Палетари	700	699	300
	Сопствена средства	700	699	300
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
19	Испорука и уградња система за орошавање на пијаци ТЦ Нови Београд	2,000	1,983	
	Сопствена средства	2,000	1,983	
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
20	Лифтови за пијацу ТЦ Нови Београд	9,500	0	9,480
	Сопствена средства	9,500	0	9,480
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
21	Проширење, надоградња и увођење нових лиценци у пословно-информациони систем	6,000	240	19,804
	Сопствена средства	6,000	240	19,804
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
22	Систем за гашење и дојаву пожара на пијаци Коњарник	5,000	0	4,975
	Сопствена средства	5,000	0	4,975
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
23	Возила за превоз робе и путника	3,500	0	0
	Сопствена средства	3,500	0	
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
24	GSM за рампу на паркингу дирекције	50	50	0
	Сопствена средства	50	50	
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
25	Агрегати	3,990	980	3,000
	Сопствена средства	3,990	980	3,000
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
26	УПС уређаји за нужно напајање лифтова	231	231	0
	Сопствена средства	231	231	
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
27	Увећање вредности постојећег централног расхладног система	1,067	1,067	
	Сопствена средства	1,067	1,067	
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
28	Уређаји за одржавање водоводне и канализационе мреже	909	909	0
	Сопствена средства	909	909	
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			

Приоритет	Назив инвестиционог улагања / Структура финансирања	Ребаланс II 2024. год.	Процена 2024. год.	План 2025. год.
1	2	3	4	5
29	Браварски материјал за израду надсрешница	332	332	0
	Сопствена средства	332	332	
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
30	Потпапућа пумпа	99	99	0
	Сопствена средства	99	99	
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
31	Машина за прање бетонских подова	2,200	2,200	2,200
	Сопствена средства	2,200	2,200	2,200
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
32	Додатна опрема за систем за заштиту од птица за пијацу ТЦ Нови Београд	990	990	0
	Сопствена средства	990	990	
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
33	Додатна опрема за видео надзор	900	900	500
	Сопствена средства	900	900	500
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
34	Испорука и уградња система за наплату простора за возила купаца			5,500
	Сопствена средства			5,500
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
35	Уређење гараже пијаце Зелени венац			35,000
	Сопствена средства			35,000
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
36	Испорука вертикалне сигнализације			990
	Сопствена средства			990
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
37	Куповина опреме за манифестација - столови, столице			250
	Сопствена средства			250
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
38	Испорука и уградња система за орошавање на пијаци Блок 44			5,100
	Сопствена средства			5,100
	Позајмљена средства			
	Средства Буџета (по контима)			
УКУПНО		356,409	285,362	382,806

ИЗВОРИ ФИНАНСИРАЊА	Ребаланс II 2024. год.	Процена 2024. год.	План 2025. год.
1	2	3	4
Сопствена средства	223,005	169,958	364,806
Позајмљена средства	115,404	115,404	0
Средства Буџета (по контима)	18,000	0	18,000
Остало - докапитализација	0	0	0
УКУПНО	356,409	285,362	382,806

10. КРИТЕРИЈУМИ ЗА КОРИШЋЕЊЕ СРЕДСТАВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

Средства за посебне намене

у динарима

Р. Б.	Позиција	Ребаланс II 2024.	Процена 2024. год.	План 2025. год.	План 2025. год. - кумулативно			
					01.01-30.03.	01.01-30.06.	01.01-30.09.	01.01-31.12.
1.	Спонзорство							
2.	Хуманитарне активности							
3.	Спортске активности							
4.	Репрезентација	1,257,854.68	1,257,854.68	1,882,000.00	370,500.00	591,000.00	811,500.00	1,882,000.00
5.	Реклама и пропаганда	10,181,302.55	10,181,302.55	7,278,000.00	1,741,000.00	3,460,000.00	5,059,000.00	7,278,000.00
6.	Остало (образовне намене)							

ЈКП "Београдске пијаци"

Београд

Број: 10290-4/24

Београд, 16.12.2024. године

Председник
Надзорног одбора



Миљан Милић