

РЕБАЛАНС

ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА
ЈКП "БЕОГРАДСКЕ ПИЈАЦЕ" БЕОГРАД
ЗА 2024. ГОДИНУ

пословно име : ЈКП "БЕОГРАДСКЕ ПИЈАЦЕ" БЕОГРАД

седиште : Београд, Живка Карабиберић бр.3

претежна делатност : ИЗНАЈМЉИВАЊЕ НЕКРЕТНИНА

матични број : 07034628

ПИБ : 101721046

ЈББК : 81681

надлежно министарство / надлежни орган јединице локалне самоуправе :

Секретаријат за комуналне и стамбене послове

Београд, март 2024. године

САДРЖАЈ:

1. ОПШТИ ПОДАЦИ	стр.	1
2. АНАЛИЗА ПОСЛОВАЊА У 2023. ГОДИНИ	стр.	5
Физички обим активности у 2023. години	стр.	5
Прилог 1. - БИЛАНС СТАЊА на дан 31.12.2023. године	стр.	6
Прилог 1а. - БИЛАНС УСПЕХА у периоду 01.01.2023. - 31.12.2023. године	стр.	9
Прилог 1б. - Извештај о токовима готовине у периоду 01.01.- 31.12.2023. године	стр.	11
3. ЦИЉЕВИ И ПЛАНИРАНЕ АКТИВНОСТИ ЗА 2024. ГОДИНУ	стр.	12
Прилог 2. - Циљеви јавног предузећа са кључним индикаторима остварења циљева	стр.	12
Прилог 3. - Пословни ризици и план управљања ризицима	стр.	12
План маркетиншких активности за 2024. годину	стр.	13
Прилог 4. приказ планираних и реализованих индикатора пословања	стр.	15
4. ПЛАНИРАНИ ИЗВОРИ ПРИХОДА И ПОЗИЦИЈЕ РАСХОДА ПО НАМЕНАМА	стр.	16
Прилог 5. - БИЛАНС СТАЊА - Ребаланс плана за 2024. годину	стр.	16
Прилог 5а. - БИЛАНС УСПЕХА - Ребаланс плана за 2024. годину	стр.	19
Прилог 5б. - Извештај о токовима готовине - Ребаланс плана за 2024. годину	стр.	22
Физички обим активности - Ребаланс плана за 2024. годину	стр.	23
ПРИХОДИ - Ребаланс плана прихода за 2024. годину	стр.	24
ПРИХОДИ - Ребаланс планираних прихода за 2024. годину - преглед по групама	стр.	26
ТРОШКОВИ - Ребаланс за 2024. годину - преглед по групама трошкова	стр.	28
ТРОШКОВИ - Ребаланс за 2024. годину	стр.	29
Прилог 6. - Субвенције и остали приходи из Буџета	стр.	34
Прилог 7. - Трошкови запослених - Ребаланс плана за 2024. годину	стр.	35
5. ПЛАНИРАНИ НАЧИН РАСПОДЕЛЕ ДОБИТИ - РЕБАЛАНС ПЛАНА ЗА 2024. ГОДИНУ	стр.	36
6. ПЛАН ЗАРАДА И ЗАПОШЉАВАЊА	стр.	37
Прилог 8. - Структура запослених по секторима / организационим јединицама	стр.	37
Структура запослених, динамика запошљавања и родна равноправност	стр.	37
Прилог 9. - Квалификациона, полна, старосна и структура по времену у радном односу	стр.	38
Прилог 9а. - Преглед исплаћене просечне нето зараде запослених према школској спреми	стр.	39
Прилог 10. - Динамика запошљавања - Ребаланс плана за 2024. годину	стр.	39
Прилог 11. - Маса за зараде, број запослених и просечна зарада за 2023. и Ребаланс плана за 2024. год. - Бруто I	стр.	40
Маса за зараде, број запослених - Ребаланс плана за 2024. год. - Бруто II	стр.	41
Прилог 11а. - Распон исплаћених и планираних зарада	стр.	41
Прилог 12. - Накнаде Надзорног одбора у нето износу	стр.	42
Прилог 13. - Накнаде Комисије за ревизију у нето износу	стр.	43
7. КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ	стр.	44
Прилог 14. - Кредитна задуженост	стр.	44
8. ПЛАНИРАНЕ НАБАВКЕ	стр.	45
Прилог 15. - Планирана финансијска средства за набавку добара, радова и услуга - Ребаланс плана за 2024. год.	стр.	45
9. ПЛАН ИНВЕСТИЦИОНИХ УЛАГАЊА У 2024. ГОДИНИ	стр.	48
Прилог 16. - Ребаланс плана инвестиционих улагања у 2024. години	стр.	48
Ребаланс плана инвестиција у 2024. години	стр.	51
10. КРИТЕРИЈУМИ ЗА КОРИШЋЕЊЕ СРЕДСТАВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ	стр.	54
Прилог 17. - Критеријуми за коришћење средстава за посебне намене	стр.	54

УВОДНЕ НАПОМЕНЕ

Ребаланс програма пословања ЈКП "Београдске пијаце", Београд за 2024. годину се доноси у околностима када је Одлуком о распуштању Скупштине града Београда и образовању Привременог органа града Београда распуштена Скупштина града Београда и образован Привремени орган града Београда за обављање послова из надлежности Скупштине и извршних органа града Београда. Привремени орган обавља текуће и неодложне послове из надлежности Скупштине града Београда и извршних органа утврђеним законом и Статутом града, до конституисања Скупштине града Београда и избора извршних органа након одржаних избора, у складу са законом.

У складу са наведеним Привремени орган доноси Одлуку о привременом финансирању града Београда за период јануар - јун 2024. године.

Након конституисања Скупштине града Београда и избора извршних органа биће донета Одлука о буџету града Београда за 2024. годину.

У зависности од потреба и околности, ЈКП "Београдске пијаце" Београд, Ребаланс програма пословања за 2024. годину ће се усклађивати путем ребаланса програма пословања са одлукама које буде доносио орган управљања града Београда у 2024. години.

До израде Ребаланса програма пословања за 2024. годину ЈКП „Београдске пијаце“ Београд у односу на Програм пословања за 2024. годину, број 10487-3/23, од 26.12.2023. године, на који је добијена сагласност Оснивача, Решењем број: 023-1751/23-С, од 29.12.2022. године, дошло је на бази остварења у периоду 01.01. - 29.02.2024. године и процене кретања прихода и расхода до краја године, уз измену планираних средстава за набавку добара, радова и услуга и измену плана инвестиционих улагања. Приликом планирања прихода примењена је Одлука о о привременом умањењу цена услуга број 7431-8/23 од 30.10.2023. на Ценовник услуга број 5050-5/23 од 25.07.2023., којом се умањују цене пијачних услуга до 15%, на период до 12 месеци од дана почетка примене умањења, на који је добијена сагласност Оснивача број 38-8108/23-Г од 30.10.2023. Одлука је усвојена на основу Иницијативе Градоначелника града Београда број XXIV-031-12-17/2023. од 27.10.2023. године, са применом се од 01.11.2023. године

Измене у пословању предузећа дате Ребалансом програма пословања за 2024. годину, у односу на Програм пословања за 2024. годину, се односе на:

* повећање УКУПНИХ ПРИХОДА	за	93.521.778,00 динара
а у оквиру њих:		
* повећањем пословних прихода	за	96.704.486,00 динара
условљено:		
- смањењем прихода од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	за	2.686.690,00 динара
- повећањем прихода по основу условљених донација	за	100.000.000,00 динара
- смањењем осталих пословних прихода	за	608.824,00 динара
* повећање ФИНАНСИЈСКИХ ПРИХОДА	за	974.732,00 динара
* смањење ОСТАЛИХ ПРИХОДА	за	4.157.440,00 динара
* повећање УКУПНИХ РАСХОДА	за	93.759.006,21 динара
а у оквиру њих:		
* повећање пословних расхода	за	88.210.893,21 динара
* смањење финансијских расхода	за	3.447.912,00 динара
* повећање осталих расхода	за	94.359.006,21 динара
У оквиру ПОСЛОВНИХ РАСХОДА:		
* смањења трошкова чланарина	за	166.612,77 динара
* смањење трошкова пореза	за	839.207,82 динара
* смањење трошкова репрезентације	за	36.000,00 динара
* повећање трошкова набавне вредности продате робе	за	139.926,00 динара
* повећање трошкова осталог материјала (режијског)	за	2.069.536,00 динара
* повећање трошкова горива и енергије	за	1.788.788,11 динара
* повећање трошкова зарада и накн.зарада	за	878.872,93 динара
* повећање трошкова пор.и допр.на зар.и накн.зар.на терет посл.	за	139.962,52 динара
* повећање трошкова накнаде по уговору о делу	за	130.000,00 динара
* повећање трошк.накн.по уговору о привр.и повр.пословима	за	759.716,33 динара
* повећање трошкова осталих личних расхода и накнада	за	10.814.323,00 динара
* повећање трошкова транспортних услуга	за	1.173.000,00 динара
* повећања трошкова услуга одржавања	за	21.025.811,00 динара
* повећање трошкова закупнина	за	952.000,00 динара
* повећања трошкова рекламе и пропаганде	за	4.452,00 динара
* повећање трошкова осталих услуга	за	38.588.247,41,00 динара
* повећање трошкова непроизводних услуга	за	4.005.945,00 динара
* повећање трошкова платног промета	за	120.000,00 динара
* повећање осталих нематеријалних трошкова	за	6.668.944,00 динара
У оквиру ОСТАЛИХ РАСХОДА:		
* смањење осталих непоменутих расхода	за	163.200,00 динара
* повећање расхода по основу директних отписа потраживања	за	500.000,00 динара
* повећање расхода по осн.расхода залиха, материјала и робе	за	300.000,00 динара
* повећање обезвређење потраживања и краткор.финансијских пласмана	за	8.000.000,00 динара
* повећање расхода по основу исправки грешки из ранијих година	за	359.225,00 динара

Предузеће је извршило измене у делу **ПЛАНИРАНИХ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА ЗА НАБАВКУ ДОБАРА, УСЛУГА И РАДОВА** за 2023. годину и то:

* повећање УКУПНИХ СРЕДСТАВА за набавку добара, услуга и радова	за	581.630.000,00 динара
а у оквиру њих:		
* повећање средстава за набавку добара	за	22.62.000,00 динара
* повећање средстава за набавку услуга	за	256.020.000,00 динара
* повећање средстава за радове	за	302.980.000,00 динара

Ребалансом за 2024. годину су предвиђене измене у делу **ИНВЕСТИЦИОНИХ УЛАГАЊА** и то:

* повећање УКУПНИХ ИНВЕСТИЦИОНИХ УЛАГАЊА	за	294.743.000,00 динара
---	----	-----------------------

1. ОПШТИ ПОДАЦИ

Статус, правна форма и делатност предузећа

Јавно предузеће „Градске пијаце“, основано је Решењем о организовању радне организације „Градских пијаца и тржних центара Београд“ као Јавног комуналног предузећа број 3-568/89-XXVII-01 од 21.12.1989. год. („Службени лист града Београда“, број 25/89), које је уписано у Регистар Трговинског суда у Београду, Решењем број Фи-8166/89, од 29.12.1989. године, у регистарском улошку бр.1-26-00, и у Регистар Агенције за привредне регистре Решењем бр. БД 18949, од 23.07.2005. године.

Правни положај и статус предузећа регулисан је Статутом број 10647/6, од 14.06.2016. године и број 5936/3 од 21.09.2020. године (усклађен са одредбама Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“ број 15/16 и 88/19) и Одлуком о промени Оснивачког акта („Сл.лист града Београда“, број 57/16, 93/20). Предузеће послује у правној форми - „Јавно предузеће“.

Оснивач Јавног комуналног предузећа „Београдске пијаце“ је Град Београд, ул. Драгослава Јовановића број 2, матични број: 17565800 (у даљем тексту: оснивач), са уделом у капиталу 100%.

Предузеће обавља комуналну делатност управљања пијацама, која обухвата комунално опремање, одржавање и организацију делатности на затвореним и отвореним просторима, који су намењени за обављање промета пољопривредно-прехрамбених и других производа, и то:

- * 68.20 Изнајмљивање властитих или изнајмљених некретнина и управљање њима.

Поред изнајмљивања некретнина и управљања њима, предузеће обавља и следеће делатности:

- * 81.10 Услуге одржавања објеката
- * 82.30 Организовање састанака и сајмова
Обухвата организацију привредних изложби и традиционалних манифестација пољопривредних производа, производа занатства и домаће радиности и других непрехрамбених производа, као и услуга у промету робе.
- * 82.99 Остале услужне активности и подршке пословању

Мисија и визија

Мисија

Квалитетом својих услуга пружити најквалитетнију понуду својим корисницима. Уз стручне и мотивисане раднике пружити најбољу услугу и пријатну куповину грађанима у угодном окружењу. Растом и добрим пословањем осигурати добит за предузеће. Сталним унапређењем пословања и квалитета услуга усмерени смо ка стварању већих вредности. Наша обавеза је да поштујемо и негујемо критеријуме и мерила квалитета услуга и заштите животне средине. Да би смо то остварили потребно је да своје понашање подредимо очекивањима и циљевима свих заинтересованих. То су на првом месту корисници наших услуга као и грађани града Београда.

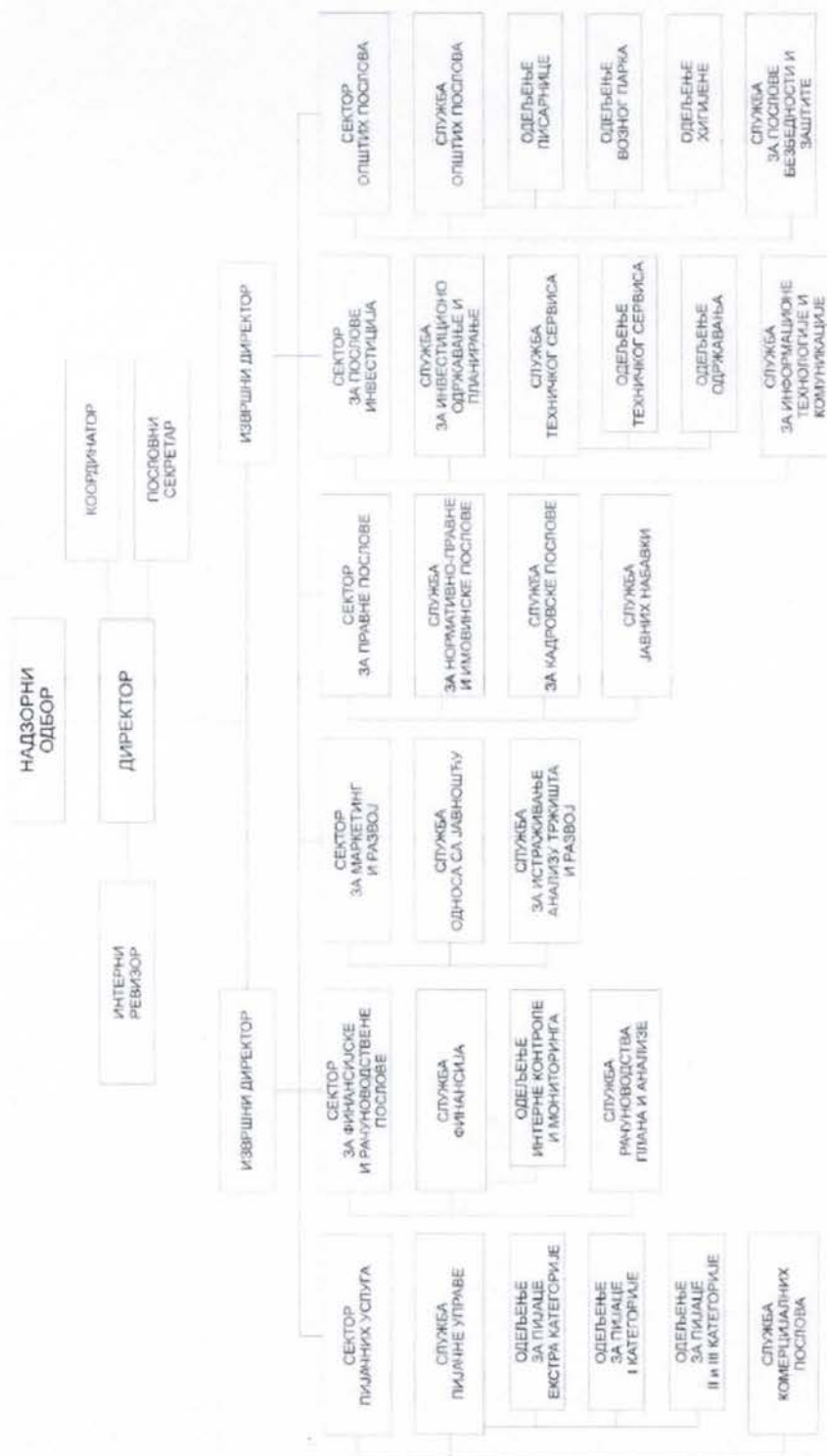
Визија

Наша визија је да будемо синоним за предузеће које стално поставља више стандарде како у области пословања, пружања услуга и инвестиција, тако и у области живљења и које, не само да уводи нове навике и трендове, него их и предвиђа и креира. Да будемо синоним за предузеће које прати модерне трендове и будемо лидер на овим просторима. Из наведених разлога увели смо сертификован систем менаџмента квалитета и заштите животне средине у складу са захтевима стандарда ISO 9001:2008 и ISO 14001:2004.

Преглед основних прописа од већег утицаја на пословање предузећа

- * Закон о комуналним делатностима („Сл.гласник РС“ бр.88/2011, 104/2016 и 95/2018);
- * Закон о јавним предузећима („Сл.гласник РС“ бр.15/2016, 88/19);
- * Одлука о пијацама („Сл.лист града Београда“ број бр. 9/2001, 11/2005, 23/2005, 2/2011, 34/2014 и 19/2017);
- * Закон о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др.закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020);
- * Закон о јавним набавкама („Сл.гласник РС“, број 91/2019 и 92/2023);
- * Закон о раду („Сл. гласник РС“, 24/2005, 61/2005, 54/2009, 32/2013, 75/2014, 13/2017- одлука УС, 113/2017 и 95/2018- аутентично тумачење);
- * Закон о порезу на доходак грађана („Сл. гласник РС“, бр. 24/2001, 80/2002, 80/2002 -др.закон, 135/2004, 62/2006, 65/2006 - испр., 31/2009, 44/2009, 18/2010, 50/2011, 91/2011-одлука УС, 7/2012-усклађени дин.изн., 93/2012, 114/2012- одлука УС, 8/2013-усклађени дин.изн., 47/2013, 48/2013- исправка, 108/2013, 6/2014-усклађени дин.изн., 57/2014, 68/2014 - др.закон, 5/2015- усклађени дин. изн., 112/2015, 5/2016- усклађени дин.изн., 7/2017- усклађени дин.изн., 113/2017, 7/2018 - усклађени дин.изн., 95/2018, 4/2019 – усклађени дин.изн., 86/2019, 5/2020 – усклађени дин.изн., 153/2020, 156/2020 - усклађени дин.изн., 6/2021- усклађени дин.изн., 44/2021, 118/2021, 132/2021- усклађени дин.изн. 10/2022 – усклађени дин.изн., 138/2022, 144/2022 - усклађени дин.изн., 6/2023 - усклађени дин.изн., 92/2023, 116/2023-усклађени дин.изн. и 6/2024-усклађени дин.изн.);
- * Закон о пензијском и инвалидском осигурању („Сл.гласник РС“, бр. 34/2003, 64/2004 – одлука УСРС, 84/2004 – др. закон, 85/2005, 101/2005 – др. закон, 63/2006 – одлука УСРС, 5/2009, 107/2009, 101/2010, 93/2012, 62/2013, 108/2013, 75/2014, 142/2014, 73/2018, 46/2019 - одлука УС, 86/2019 и 62/2021, 125/2022, 138/2022 и 76/2023);
- * Закон о електронском фактурисању („Сл.гласник РС“, бр. 44/2021, 129/2021, 138/2022 и 92/2023);
- * Закон о доприносима за обавезно социјално осигурање („Сл. гласник РС“, бр. 84/2004, 61/2005, 62/2006, 5/2009, 52/2011, 101/2011, 7/2012—усклађени дин.изн., 8/2013 - усклађени дин.изн, 47/2013, 108/2013, 6/2014- усклађени дин.изн, 57/2014, 68/2014- др.закон, 5/2015- усклађени дин.изн., 112/2015, 5/2016- усклађени дин.изн., 7/2017- усклађени дин.изн, 113/2017, 7/2018- усклађени дин.изн., 95/2018, 4/2019- усклађени дин.изн., 86/2019, 5/2020- усклађени дин.изн., 153/2020, 6/2021- усклађени дин.изн., 44/2021, 118/2021 и 10/2022- усклађени дин.изн., 138/2022, 6/2023-усклађени дин.изн., 92/2023 и 6/2024-усклађени дин.изн.);
- * Закон о буџетском систему („Сл.гласник РС“, бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013-исправка, 108/2013, 142/2014, 68/2015-др.закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019, 149/2020, 118/2021, 138/2022, 118/2021(др.закон) и 92/2023);
- * Закон о порезу на додату вредност („Сл. гласник РС“, бр.84/2004, 86/2004- исправка, 61/2007, 93/2012, 108/2013, 6/2014- усклађени дин.изн., 68/2014- др.закон, 142/2014, 5/2015 - усклађени дин.изн., 83/2015, 5/2016 - усклађени дин.изн., 108/2016, 7/2017- усклађени дин.изн, 113/2017, 13/2018-усклађени дин.изн., 30/2018, 4/2019 - усклађени дин.изн., 72/2019, 8/2020 - усклађени дин.изн. и 153/2020);
- * Закон о рачуноводству („Сл.гласник РС“, бр. 73/2019 и 44/2021 - др. закон);
- * Закон о утврђивању максималне зараде у јавном сектору („Сл.гласник РС“, бр. 93/2012);
- * Закон о привременом уређивању основица за обрачун и исплату плата, односно зарада и других сталних примања код корисника јавних средстава („Сл. гласник РС“, бр. 116/2014 и 95/2018);
- * Закон о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др.закон, 9/2020 и 52/2021), као и сва подзаконска акта које прописије Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре;
- * Закон о озакоњењу објеката ("Сл. гласник РС", бр. 96/2015, 83/2018 и 81/2020 - одлука УС);
- * Закон о слободном приступу информацијама од јавног значаја („Сл. гласник РС“, бр. 120/2004, 54/2007, 104/2009, 36/2010 и 105/2021);
- * Закон о заштити података о личности („Сл. гласник РС“, бр 87/2018);
- Закон о родној равноправности („Сл. гласник РС“, бр 52/2021);
- * Закон о заштити пословне тајне („Сл. гласник РС“, бр. 53/2021);
- * Закон о извршењу и обезбеђењу ("Сл. гласник РС", бр. 106/2015, 106/2016 - аутентично тумачење, 113/2017 - аутентично тумачење и 54/2019);
- * Закон о парничном поступку („Сл. Гласник РС“, бр.72/2011, 49/2013 – одлука УС, 74/2013 - одлука УС, 55/2014, 87/2018 и 18/2020);
- * Закон о облигационим односима ("Сл. лист СФРЈ", бр. 29/78, 39/85, 45/89 - одлука УСЈ и 57/89, "Сл. лист СРЈ", бр. 31/93, "Сл. лист СЦГ", бр. 1/2003 - Уставна повеља и "Сл. гласник РС", бр. 18/2020);
- * Закон о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење);
- * Закон о привредним друштвима ("Сл. гласник РС", бр. 36/2011, 99/2011, 83/2014 - др. закон, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 и 109/2021);

- * Закон о трговини („Сл.гласник РС“, бр. 52/19);
- * Закон о заштити потрошача (“Сл. гласник РС”, бр. 88/2021);
- * Закон о пољопривреди и руралном развоју (“Сл. гласник РС”, бр. 41/2009, 10/2013 - др. закон, 101/2016, 67/2021 - др. закон и 114/2021) ;
- * Закон о безбедности хране („Службени гласник РС“, број 41/2009 и 17/2019);
- * Закон о ветеринарству: 91/2005-3, 30/2010-120, 93/2012-29, 17/2019 (др. закон);
- * Закон о безбедности и здрављу на раду („Сл.гласник РС“, број 35/2023);
- * Закон о заштити од пожара („Сл. Гласник РС“, бр. 111/2009, 20/2015, 87/2018 и 87/2018 - др. закони);
- * Закон о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама (“Сл. гласник РС”, бр. 87/2018);
- * Закон о тајности података (“Сл. гласник РС” бр. 104/09);
- * Закон о управљању отпадом (“Сл. гласник РС”, бр. 36/2009, 88/2010, 14/2016 и 95/2018 - др.закон и 35/2023);
- * Закон о оглашавању (“Сл.гласник РС” бр. 6/2016 и 52/2019 - др. закон);
- * Закон о туризму (Сл. гласник број 17/2019);
- * Уредба о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда (“Сл. гласник РС”, бр. 16/2018 и 79/2023);
- * Уредба о капиталним пројектима (“Сл. гласник РС”, број 79/2023.), као и припадајући Правилници о студијама изводљивости и претходној студији изводљивости;
- * Одлука о оглашавању на територији града Београда („Сл. лист Града Београда”, бр. 86/16, 126/16, 36/17, 96/17, 109/18, 26/19, 62/19, 17/20, 89/20, 106/20, 152/20, 39/21, 111/21 и 120/21);
- * Посебан колективни уговор за јавна предузећа у комуналној и стамбеној делатности града Београда (Сл. лист града Београда”, бр. 78/2018);
- * Анекс I Посебног колективног уговора за јавна предузећа у комуналној и стамбеној делатности града Београда, који је закључен 17.01.2018. године (Сл. лист града Београда” , бр. 78/18).
- * Статут ЈКП „Београдске пијаче”, број 930/1 од 10.02.2022. године („Сл.лист града Београда” бр. 20/22 од 17.02.2022.год.);
- * Колективни уговор ЈКП „Градске пијаче” број 8248/2021 од 21.12.2021.год. и број Г бр.4011-9163 од 24.12.2021.год. (Сл. лист града Београда” број 127/21);
- * Анекс I Колективног уговора ЈКП „Градске пијаче” број 4591/2022 од 27.06.2022.год. и број Г бр.4011-9163 од 27.07.2022.год. (Сл. лист града Београда” број 75/22);
- * Правилник о рачуноводству и рачуноводственим политикама, бр: 3734/6 од 26.5.2022.год.
- * Правилник о ближем уређивању начина и процедуре планирања, спровођења поступка јавне набавке, праћења извршења уговора о јавној набавци и начина планирања и спровођења набавки на које се Закон о јавним набавкама не примењује и набавки друштвених и других посебних услуга, број 3734/5 од 26.05.2022.године;
- * Правилник о издавању пијачног пословног простора бр.7431-5/23 од 30.10.2023.год.
- * Ценовник услуга ЈКП „Београдске пијаче” Београд, број 5050-5/23 од 25.07.2023.год. („Сл.лист града Београда број 61/23);
- * Ценовник комерцијалних услуга ЈКП „Београдске пијаче” Београд, бр.5834-4/23 од 05.09.2023.год.;
- * Одлука о привременом умањењу цена услуга број 7431-8/23 од 30.10.2023. год.
- * Правилник о оглашавању на просторима пијача којима управља ЈКП „Београдске пијаче” Београд, бр. 3734/7 од 26.05.2022. године;
- * Правилник о условима и начину коришћења службених возила ЈКП „Београдске пијаче” Београд бр. 5072/22 од 13.07.2022. године;
- * Правилник о службеним путовањима ЈКП „Београдске пијаче” Београд бр. 5053/22 од 13.07.2022. године;
- * Правилник о начину евидентирања, класификовања, архивирања и чувања архивске грађе и документарног материјала бр. 5076/22 од 13.07.2022. године;
- * Правилник о начину евидентирања, заштите и коришћења електронских докумената бр. 5074/22 од 13.07.2022. године;
- * Правилник о магацинском пословању ЈКП „Београдске пијаче” Београд бр. 5061/22 од 13.07.2022. године;
- * Правилник о поступку унутрашњег узбуњивања код ЈКП „Београдске пијаче” Београд бр. 5118/22 од 14.07.2022. године.



Директор: Бојан Бајагић, именован Решењем Скупштине града Београда бр. 112-596/23-С од 13.09.2023.

Извршни директори: Марина Ковачевић и Предраг Јеремић

Надзорни одбор:

Председник: Милан Милић, именован Решењем бр. 112-131/22-С, од 14.02.2022. (именован на 4 године).

Члан: Никола Ђурковић, именован Решењем бр. 112-131/22-С од 14.02.2022. (именован на 4 године).

Члан: Бранислав Бибић, именован Решењем бр. 112-131/22-С, од 14.02.2022. (именован на 4 године).

2. АНАЛИЗА ПОСЛОВАЊА У 2023. ГОДИНИ

Физички обим активности у 2023. години

Врста наплате	ЈМ	ОСТВАРЕНО 2022 г.	РЕБАЛАНС 2023 г.	ПРОЦЕНА 2023 г.	ИНДЕКС	
					5 / 3	5 / 4
1	2	3	4	5	6	7
ЗЕЛЕНЕ ПИЈАЦЕ	*					
Дневна наплата						
* тезге	тезга	559,424	524,117	520,449	93.03	99.30
* раскладне витрине	прод. место	101,150	99,359	100,490	99.35	101.14
* рамови	рам	38,018	33,701	32,644	85.86	96.86
* боксови за цвеће и кабасте производе	бокс	4,553	1,096	1,135	24.93	103.56
* продајно место (Крњача)	м2	30,481	30,648	31,005	101.72	101.16
* продаја из возила (Душановац)	возило	4,020	3,161	3,135	77.99	99.18
* паркинг у гаражама	возило	183,356	203,506	221,730	120.93	108.96
* паркинг на отвореном по h	возило	188,895	181,330	202,097	106.99	111.45
* паркинг на отвореном по дану	паркинг место	14,097	16,807	12,687	90.00	75.49
* остало	*	26,468	25,484	24,836	93.83	97.46
Резервације (месечни закуп)	*					
* тезге	тезга	2,936	2,816	2,807	95.61	99.68
* раскладне витрине	прод. место	588	569	557	94.73	97.89
* рамови	рам	202	188	189	93.56	100.53
* боксови за цвеће и кабасте производе	бокс	18	15	15	83.33	100.00
* продајно место (Крњача)	м2	1,828	1,838	1,838	100.55	100.00
* ИПП магацини / бункери / сандуци	2м ³	714	693	725	101.54	104.62
* подрезервације	тезга	463	398	397	85.75	99.75
Правна лица (месечни закуп тезги)	тезга	771	722	718	93.13	99.45
РОБНА ПИЈАЦА	*					
* тезге -месечни закуп	тезга	326	288	282	86.50	97.92
* паркинг - дневна наплата	возило	201,559	160,737	182,296	90.44	113.41
* паркинг - месечни закуп	паркинг место	65	62	62	95.38	100.00
ПОСЛОВНИ ПРОСТОР	*					
Објекти - месечни закуп	м2	28,263	27,716	27,827	98.46	100.40

Процењени физички обим пијачних услуга је углавном на нивоу плана за 2023. годину. Изузетак чине: пад издатих рачуна од дневне наплате рамова за 3.14% (пад тражње као и смањење расположивих капацитета - после реконструкције, на пијацама Борча и ТЦ Нови Београд није планирана продаја из рамова), пад броја издатих рачуна од наплате паркинга по дану за 24.51% (утицај преласка на нови начин наплате на пијаци Смедервски Ђерам са целодневног на наплату по часу од 13.09.2023. године, што је довело до повећања тражње код броја издатих рачуна од наплате паркинга по часу од 11.45%), пад броја рачуна од остале наплате за 2.54% (сезонска роба, сајмови, вашари...) и пад броја издатих тезги на робним пијацама (пад тражње на ОТЦ-у због пресељења пијаце).

У процени за 2023. годину, значајнија одступања у односу на остварено претходне године чине:

* пад броја рачуна од дневне наплате тезги на зеленим пијацама за 6.97%, као последица пада резервација тезги од 4.39% и пада подрезервација тезги од 14.25%. На овакав резултат, делимичан утицај (са око 20% учешћа у укупном броју мање издатих рачуна од дневне наплате, 14% учешћа у укупном броју мање издатих резервација и 32% учешћа у укупном мањем броју подрезервација) су имали радови на водоводној и канализационој мрежи на Масариковом тргу у Земуну од стране Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу града Београда и реконструкција Главне улице, при чему су тезге на пијаци Земун биле измештене и пијаца је радила са смањеним капацитетом.

* пад броја издатих рачуна од дневне наплате рамова за 14.14% и месечне резервације рамова за 6.44% (пад тражње као и смањење расположивих капацитета - после реконструкције, на пијацама Борча и ТЦ Нови Београд није планирана продаја из рамова).

* пад издатих рачуна од дневне наплате боксова за цвеће и каб.производе за 75.07% и месечне резервације истих за 16.67% (утицај радова на водоводној и канализационој мрежи на пијаци од стране Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда, при чему је део расположивих капацитета уклоњен за време трајања радова);

* пад издатих рачуна од продаје из возила на пијаци Душановац за 22.01% (пад тражње);

* раст издатих рачуна од наплате паркинга у гаражама на Зеленом венцу и Палилули од 20.93%;

* пад броја издатих рачуна од наплате паркинга по дану на пијаци Смедервски Ђерам за 10% - прелазак на нови начин наплате са целодневног на наплату по часу од 13.09.2023. године, што је довело до повећања тражње код броја издатих рачуна од наплате паркинга по часу од 6.99%.

* пад броја издатих рачуна од осталих услуга за 6.17% у односу на 2022. годину (сезонска роба, сајмови, вашари и сл);

* пад броја издатих тезги за Правна лица за 6.87% (наставак тренда пада из 2022. године);

* пад издатих тезги на робним пијацама за 13.50% (константан пад тражње од 2019. године због најављеног пресељења пијаце ОТЦ, који у новембру није радио а од половине децембра је почео са радом нови ОТЦ Миљаковац, који има мање расположивих капацитета за издавање).

БИЛАНС СТАЊА на дан 31.12.2023. године

у хиљадама динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ		Индекс 5 / 4
			Ребаланс 2023.г.	Процена 2023.г.	
1	2	3	4	5	6
	АКТИВА				
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001			-
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002	7,981,019	7,268,205	91.07
01	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003	22,271	18,042	81.01
010	1. Улагања у развој	0004			
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала	0005	22,271	16,697	74.97
013	3. Гудвил	0006			
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007		1,345	
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008			
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	7,958,748	7,250,163	91.10
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010	3,561,264	2,988,077	83.90
023	2. Постројења и опрема	0011	571,233	474,600	83.08
024	3. Инвестиционе некретнине	0012	2,659,127	2,609,242	98.12
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013	1,015,683	1,031,521	101.56
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014	151,441	146,723	96.88
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015			
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016			
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017			
04 и 05	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018			
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019			
040 (део), 041 (део), 042 (део), 043, 050 (део) и 051 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020			
044, 050 (део), 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021			
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022			
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023			
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024			
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025			
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026			
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027			
28 (део) осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028			
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029			
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057+ 0058)	0030	411,517	472,373	114.79
Класа 1, осим групе	I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	19,000	18,977	99.88
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032	17,000	15,978	93.99
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033			
13	3. Роба	0034			
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035	2,000	2,999	149.95
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036			
14	III. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037			
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	80,000	59,114	73.89
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039	80,000	59,114	73.89
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040			
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041			
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042			
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043			
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044	17,541	26,455	150.82
21, 22 осим 223 и 224, и	1. Остала потраживања	0045	4,000	7,086	177.15
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046	13,500	19,369	143.47
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047	41	0	
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048	200,000	250,000	125.00
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049			
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0050			
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051			
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052			
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053			
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054			
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055			
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056	200,000	250,000	125.00

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ		Индекс 5 / 4
			Ребаланс 2023.г.	Процена 2023.г.	
1	2	3	4	5	6
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	93,976	116,690	124.17
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	1,000	1,137	113.70
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059	8,392,536	7,740,578	92.23
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060	4,350	4,350	100.00
	ПАСИВА				
	А. КАПИТАЛ				
	(0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401	6,133,017	5,575,525	90.91
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	2,141,052	2,141,052	100.00
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403			
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404			
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405	253,522	253,522	100.00
330 и потражни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406	3,074,000	2,526,418	82.19
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407	2,500	2,757	110.28
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408	1,022,879	1,013,226	99.06
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409	1,002,798	1,012,241	100.94
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410	20,081	985	4.91
	VIII. УЧЕШЋА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411			
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412	355,936	355,936	100.00
350	1. Губитак ранијих година	0413	355,936	355,936	100.00
351	2. Губитак текуће године	0414			
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ				
	(0416 + 0420 + 0428)	0415	1,129,857	1,129,177	99.94
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	128,000	126,319	98.69
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417	58,000	56,941	98.17
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418			
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419	70,000	69,378	99.11
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	1,001,857	1,002,858	100.10
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421			
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422	1,000,100	1,002,393	100.23
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423			
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424	1,757	465	26.47
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425			
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426			
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427			
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428			
498	V. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429	690,000	547,074	79.29
495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430	269,182	294,614	109.45
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ				
	(0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431	170,300	194,188	114.03
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432			
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	16,000	14,963	93.52
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434			
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435			
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436	16,000	14,963	93.52
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437			
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438			
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439			
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440			
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	300	1,071	357.00
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442	120,000	140,839	117.37
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443			
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444			
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	120,000	140,839	117.37
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446			
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447			
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ		Индекс 5 / 4
			Ребаланс 2023.г.	Процена 2023.г.	
1	2	3	4	5	6
44, 45, 46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	20,000	19,108	95.54
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	15,000	16,698	111.32
47, 48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додатну вредност и осталих јавних прихода	0451	5,000	2,410	48.20
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452			
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453			
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	14,000	18,207	130.05
	Ђ. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = 0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455			
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456	8,392,356	7,740,578	92.23
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457	4,350	4,350	100.00

Планом предвиђено разрочење 50.000 хиљада динара краткорочних орочених средстава код Банке Поштанске штедионице, није реализовано (АОП 0056).

Претплата за више плаћен порез на добитак, садржи претплати из 2022 и 2023 године.

Добитак текуће године је мањи у односу на планирани за четврти квартал, на позицији АОП 0410.

Дугорочни кредит код Банке Поштанске штедионице прати динамику изведених радова за које је планиран, на позицији АОП 0422.

Ревалоризационе резерве смањене за износ искњижених грађевинских објеката на пијаци ОТЦ, на позицији АОП 0406.

Примљени аванси и депозити, претплате закупаца, на позицији АОП 0441.

БИЛАНС УСПЕХА - за период 01.01.2023. до 31.12.2023. године

у хиљадама динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ		Индекс 5 / 4
			Ребаланс . 2023. г.	Процена 2023. г.	
1	2	3	4	5	6
	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001	1,438,792	1,414,863	98.34
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002			
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003			
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	1,163,153	1,137,263	97.77
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	1,163,153	1,137,263	97.77
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007			
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008			
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009			
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010			
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	176,839	185,450	104.87
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012	98,800	92,150	93.27
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013	1,375,989	1,362,238	99.00
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014	769	792	102.99
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	170,104	165,399	97.23
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	415,957	400,546	96.30
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	327,466	316,071	96.52
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	49,611	48,036	96.83
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	38,880	36,439	93.72
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	212,838	217,100	102.00
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021			0.00
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	507,332	510,107	100.55
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	8,436	8,436	100.00
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	60,553	59,858	98.85
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025	62,803	62,625	83.79
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026			
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	16,755	18,651	111.32
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029	16,755	18,651	111.32
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030			
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031			
	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	2,562	2,550	99.53
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034	2,558	2,550	99.69
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035	4		0.00
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036			
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037	14,193	16,101	113.44
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038			
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039	15,000	11,970	79.80
583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040	13,000	15,280	117.54
67	J. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041	7,575	3,603	47.56
57	K. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042	63,215	68,157	107.82
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043	1,478,122	1,449,087	98.04
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044	1,454,766	1,448,225	99.55

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ		Индекс 5 / 4
			Ребаланс . 2023. г.	Процена 2023. г.	
1	2	3	4	5	6
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045	23,356	862	3.69
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046			0.00
69-59	Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047	269	297	110.41
59-69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048			
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049	23,625	1,159	4.91
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050			0.00
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	И. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051	3,544	174	4.91
722 дуг. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИХ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052			
722 пот. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053			0.00
723	Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054			
	Ћ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055	20,081	985	4.91
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056			
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1061			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062			

Остварени пословни приходи за 2023. годину износе 1.414.863 хиљада динара и мањи су за 1.66% у односу на план, при чему приходи од продаје производа и услуга износе 1.137.263 хиљада динара и мањи су 2.23% (ефекат Одлуке о привременом умањењу цена услуга број 7431-8/23 од 30.10.2023. којом се умањују цене пијачних услуга до 15% а на основу Иницијативе Градоначелника града Београда, са применом од 01.11.2023).

Остварени пословни расходи износе 1.362.238 хиљада динара и на нивоу су плана за 2023. годину.

Остварени пословни добитак износи 52.625 хиљада динара и мањи је за 16.21% у односу на план за 2023. годину.

Финансијски приходи износе 18.651 хиљада динара и већи су за 11.32% у односу на план за 2023. годину (повећање каматних стопа).

Финансијски расходи износе 2.550 хиљада динара и на нивоу су плана за 2023. годину.

Добитак из финансирања износи 16.101 хиљада динара и већи је за 13.44% у односу на план за 2023. годину.

Приходи од усклађивања вредности финансијске имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха износи 11.970 хиљада динара и мањи су 20.20% у односу на планиране (наплата заосталих потраживања од закупа пословног простора није реализована планираном динамиком).

Расходи од усклађивања вредности финансијске имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха износи 15.280 хиљада динара и већи су 18% у односу на планиране (повећан отпис потраживања од закупца пословног простора који нису измирили обавезе на време).

Остали приходи износе 3.603 хиљаде динара и мањи су у односу на план за 52.44% (приходи од продаје материјала нису реализовани планираном динамиком).

Остали расходи износе 68.157 хиљада динара и већи су за 7.82% у односу на планиране (највећи утицај – губици на основу расхода и прод. нематер.имовине, некретнина, посторојења и опреме и расходи по основу директних отписа потраживања).

Укупни приходи износе 1.449.087 хиљада динара и мањи су за 1.96% у односу на план.

Укупни расходи износе 1.448.225 хиљада динара и нивоу су плана за 2023. годину.

Добитак из редовног пословања пре опорезивања износи 862 хиљаде динара и мањи је за 96.31% у односу на план.

Позитиван нето ефекат на резултат по основу губитка пословања које се обуставља, промена рачуноводствених политика и исправки грешака из ранијих периода износи 297 хиљада динара и мањи је за 10.41% у односу на планиран.

Добитак пре опорезивања износи 1.159 хиљада динара и мањи је за 95.09% у односу на план.

Порески расход периода износи 174 хиљаде динара и мањи је за 95.09% у односу на планиран.

Остварени нето добитак у 2023. години износи 985 хиљада динара и мањи је за 95.09% у односу на план за 2023. годину.

Извештај о токовима готовине у периоду 01.01-31.12.2023. године

у хиљадама динара

ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ	
		Ребаланс 2023. г.	Процена 2023. г.
1	2	3	4
А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	1,454,000	1,585,063
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	1,430,000	1,573,179
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003		
3. Примљене камате из пословних активности	3004	1,000	1,543
4. Остали приливи из редовног пословања	3005	23,000	10,341
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)	3006	1,325,824	1,416,205
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	760,000	826,312
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008		
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	415,957	422,441
4. Плаћене камате у земљи	3010	9,667	11,934
5. Плаћене камате у иностранству	3011		
6. Порез на добитак	3012		
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013	140,000	155,518
8. Остали одливи из пословних активности	3014		
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015	128,376	168,858
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016		
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3017	72,640	16,609
1. Продаја акција и удела	3018		
2. Продаја немат. имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3019		
3. Остали финансијски пласмани	3020	50,000	0
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021	22,640	16,609
5. Примљене дивиденде	3022		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023	1,184,835	1,148,365
1. Куповина акција и удела	3024		
2. Куповина немат. имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3025	1,184,835	1,148,365
3. Остали финансијски пласмани	3026		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3028	1,112,195	1,131,756
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)	3029	1,003,300	1,004,322
1. Увећање основног капитала	3030		
2. Дугорочни кредити у земљи	3031	1,000,100	1,002,393
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032		
4. Краткорочни кредити у земљи	3033		
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034		
6. Остале дугорочне обавезе	3035	3,200	1,929
7. Остале краткорочне обавезе	3036		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)	3037	24,626	23,675
1. Откуп сопствених акција и удела	3038		
2. Дугорочни кредити у земљи	3039		
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040		
4. Краткорочни кредити у земљи	3041		
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042		
6. Остале обавезе	3043	5,260	4,309
7. Финансијски лизинг	3044		
8. Исплаћене дивиденде	3045	19,366	19,366
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3046	978,674	980,647
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3047		
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	2,529,940	2,605,994
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	2,535,085	2,588,245
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0	3050		17,749
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3051	5,145	
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	98,941	98,941
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3053		
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3054		
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)	3055	93,796	116,690

Продаја и примљени аванси у земљи - већа реализација у односу на план због уговора за закуп који се закључују крајем године за наредну годину уз услов измирења свих обавеза, као и наплаћених резервација по новом Ценовнику који је ипак смањен на основу иницијативе Градоначелника. Претплате ће бити пребачене у наредну годину, на позицији АОП 3002.

Примљене камате из пословних активности, већа реализација због наплате судских спорова код купаца чија су дуговања предата извршитељима.

Плаћене камате у земљи, односе се на камате на кредит код Банке Поштанске штедионице.

Прилив од осталих финансијских пласмана, нерезализовано разочарење краткорочно орочених средстава код Банке Поштанске штедионице у износу од 50.000 хиљада динара.

Куповина НПО, план инвестиција није пратио и реализацију.

Дугорочни кредити у земљи, план инвестиција који прати одобрење партије кредита реализован у четвртном кварталу.

3. ЦИЉЕВИ И ПЛАНИРАНЕ АКТИВНОСТИ ЗА 2024. ГОДИНУ

Прилог 2.

Циљеви јавног предузећа са кључним индикаторима остварења циљева

Циљ Предузећа у 2024. години је остварење позитивног резултата пословања кроз несметано текуће пословање, које подразумева обављање комуналне делатности, тј. одржавање и опремање пијаца и објеката на пијацама и простора за промет пољопривредно прехранбених производа на мало, изградња и реконструкција пијаца, издавање у закуп објеката и простора за промет производа занатства, постављање, одржавање и издавање у закуп тезги и киоска на местима предвиђеним за промет производа и др.

Циљ	Индикатор	Базна година	Вредност индикатора			Извор провере	Активност за достизање циља
			2024. година	2025. година	2026. година		
реализација планираног физичког обима пијачних услуга **	бр. изд. рачуна од дневног, наплате тезги и расхл. витрина	2023	620.939	*	*	Извештај о пословању (квартални / годишњи)	Побољшање услова рада за закупце, Појачана контрола наплате и праћења учинака, Редовно оглашавање слободних капацитета Појачане активности на промоцији пијаца као места куповине.
	издати м2 посл. простора	2023	27.827	*	*		
	број резерваца, тезги и расхл. витрина	2023	3.364	*	*		
	бр. издатих тезги за предузетнике	2023	718	*	*		
реализација планираних прихода	000 дин	2023	1.449.881	*	*	Извештај о пословању (квартални / годишњи)	Појачана контрола наплате и праћења учинака
реализација трошкова у планираним оквирима	000 дин	2023	1.448.722	*	*	Извештај о пословању (квартални / годишњи)	Кретање у планираним оквирима са тенденцијом рационалне штедње
реализација планираних инвестиција	000 дин	2023	1.148.358	*	*	Извештај о пословању (квартални / годишњи)	Обезбеђење средстава за финансирање инвестиција, благовремено добијање сагласности...

** Наведене су само најзначајније ставке

Прилог 3.

Пословни ризици и план управљања ризицима

Ризик	Вероватноћа ризика (1)		Утицај ризика (2)		Укупно (3)		Процењен финансијски ефекат у случају настанка ризика (у 000 дин)	Планиране активности у случају појаве ризика
	Избор	Вероватноћа	Избор	Утицај	3 + 1*2	Ефекат ризика		
Сервисирање кредитних обавеза	2	Умерена вероватноћа	3	Висок утицај	6	Висок ризик	100.000	Повећање продуктивности, додатно задуживање путем рефинансирања.

У пословању, Предузеће је перманентно изложено ризицима као што су:

тржишни ризици

- варирање тражње за услугама које предузеће нуди у свом пословању;

оперативни ризици

- ризик раста трошкова услед неадекватног мониторинга и контроле,
- ризик успоравања или заустављања пословног процеса услед људског или технолошког пропуста;

ризичи пада ликвидности

- ризик немогућности плаћања обавеза;
- ризик наплате потраживања;
- ризик прегрејаног инвестирања.

ризик земље

- ризик погоршавања макроекономског, правног и политичког амбијента за пословање у држави;

пројектни ризици

- ризик добијања дозвола и сагласности;
- ризик завршетка радова;
- ризик финансирања;
- ризик више силе;
- политички ризик.

Управљање ризицима

Управљање ризицима у пословању предузећа, уколико дође до одступања у реализацији планираних резултата пословања, подразумева препознавање и анализу ризика који могу да проузрокују штету или губитак и избор и примену најбољег начина за елиминисање ризика путем **избегавања или смањења ризика**, које се остварује контролом, обуком запослених и добром праксом руковођења и **прихватањем ризика** - када не постоји други начин предузеће мора да преузме одређене ризике, тј. да их препозна и минимизира.

Пошто се ризици стално понављају или јављају нови, неопходно је континуирано испитивање и управљање ризицима, као део стратешког управљања.

Из планираног пословања предузећа у 2024. години проистиче неопходност управљања ризицима везаним за планирану реализацију:

- * физичког обима пијачних услуга (пад тражње, временске прилике, законска регулатива);
- * трошкова пословања (кретање у планираним оквирима, са тенденцијом рационалне штедње);
- * инвестиционих улагања (израда пројеката, добијање сагласности и обезбеђење средстава за финансирање инвестиција);
- * динамике прилива и одлива средстава;
- * техничке опремљености (модернизација пијачне опреме и радних услова).

План маркетиншких активности за 2024. годину

Београдске пијаце су једно од најзначајнијих и сигурно најпосећенијих места било ког дела Београда, „жила куцавица“ сваке београдске општине, оне су место где можете осетити како Београд дише, обичне и необичне српске укусе, обичаје и навике људи.

Београдске пијаце су све више препознате од стране млађе популације Београђана, који су схватили да су наши простори нова, урбана места окупљања добре и позитивне атмосфере.

Пијаце су постале и својеврстан бренд Београда и гастрономије. Оне су изузетно интересантне и за туристе, јер обилазећи њих имају прилику да упознају Београђане, наше вредности, гастрономију.

Оно што је извесно и чему тежи ЈКП „Београдске пијаце“, јесте да пијаце постану омиљена гастрономска места Београђана и гостију Београда. Да идемо у добром правцу, говори чињеница да су на пијацама почели да се отварају угоститељски локали са посебним „food street“ концептом. На пијаци Земун је отворен посебан концепт рибарнице - Житни кантар, Координата street, Претоп, о чијем концепту и укусима су већ писали многобројни медији. Отварањем модерне пијаце, пијаце Палилула, ЈКП „Београдске пијаце“, је већ отпочело процес мењања концепта пијаце спајајући модерно и традиционално. На пијаци Палилула, оворени су и угоститељски локали познатих гастрономских брендова - „Mandarina Cake Shop“, „Biobar“, „Сирово и здраво“, „Vege bar“, „Херцеговачка кућа“, „Фиго“, „Панилулац“, „Ђир“, „Исток out post“, „Мехурић“, „Морава“, „Пријатељи“. Сви они су препознали пијаце као нова тржишта за развој угоститељства, поред пијачне куповине. Тренд спајања традиције и модерног је концепт будућности развоја београдских пијаца.

ЈКП „Београдске пијаце“, као друштвено одговорно предузеће које води рачуна о интересима закупаца и свих суграђана, завршило је радове на пијаци „Миљаковац“ која је постала ново место продаје закупаца са ОТЦ-а. Врата свог модерног амбијента, чувени „Београдски бувљак“ отворио је у среду, 13.децембра 2023.године.

Пијаца „Миљаковац“ налази се у систему ЈКП „Београдске пијаце“ и поседује парцелу са довољно простора, саобраћајну и комуналну инфраструктуру. Комплекс ОТЦ-а простира се на око 12 000 м², а део пијачног платоа са бокселима – тезгама, површине око 4000 м², је наткривен, што нови Бувљак чини најмодернијом пијачом у региону. Пијаца је опремљена савременим мобилијаром, има преко 230 нових боксева-тезги, преко 60 локала, као и паркинг простор са око 130 паркинг места. Целокупан простор је осветљен и покривен видео надзором, како би свим закупцима било омогућено да раде у свим временским условима, као и у поподневним часовима, док потрошачи имају прилику да иду у набавку након радног времена. Развојни пројекти београдских пијаца доприносе развоју комуналног система Београда, а пресељење ОТЦ-а на нову локацију, била је заједничка акција града Београда, општине Раковица и ЈКП „Београдске пијаце“.

Навике и потребе данашњег потрошача су у перманентном мењању, а купци су умногоме захтевнији него некада. Конкуренција на тржишту је велика и ЈКП „Београдске пијаце“, се мора изборити за своје место на тржишту кроз нове услуге, нове јединствене концепте који ће спајати село и град, традицију и урбани дух Београда.

Значајне новине уведене су на три београдске пијаце. Први пут у Србији купцима је омогућено да купљено воће, поврће и друге производе могу да плате, брже и лакше, платним картицама и мобилним телефоном, без претходне посете банкомату. „Каленић“, „Ђерам“ и „Палилулска пијаца“ прве су дигитализоване пијаце у главном граду, где се инсталира укупно 50 ПОС терминала који омогућавају бесконтактно плаћање платним картицама или путем апликација мобилних новчаника за Андроид и ИОС платформе. Пилот пројекат дигитализације пијаца заједнички спроводе ЈКП „Градске пијаце“, Привредна комора Србије, компаније Mastercard, Banca Intesa, Payten i Chipcard, уз подршку Града Београда.

Средином јуна 2023. године почео је нови круг пројекта „Дигитализација београдских пијаца“, чиме је могућност безготовинског плаћања уведена на одређеном броју продајних места и на пијацама „Стари Меркатор“, „Земун“ и „Блок 44“.

У 2024. години ЈКП „Београдске пијаце“, настављају са својим промотивним активностима које за циљ имају позиционирање београдских пијаца на тржишту, односно очување традиционалних вредности код потрошача. Настављамо са старим и уводимо нове активности и пројекте.

У 2024. години наставиће се са покренутим кампањама које у се показале добро за ЈКП „Београдске пијаце“: „Тезга на дан“, „Дигитализација пијаца“, ЈКП „Београдске пијаце“, - сигуран партнер“, „Све што ми треба је на пијаци“, „Много јак Бувљак“ и још многе друге. Такође, ЈКП Београдске пијаце, како би ишло у корак са временом и модернизовало бренд, ради постизања бољих економских ефеката, као и веће видљивости на тржишту, у 2024 години планира поставке нових промотивних кампања, осмишљавање слогана, имена, новог дизајна промотивног и пропагандног материјала (билборда, постера, промо материјала...), креирање стратегија и планова за сваку маркентишку кампању понаособ за пијаце: нови београдски бувљак“ ОТЦ Миљаковац, „Земун“, „Стари Меркатор“, „Палилула“. Осим ових наведених пијаца у 2024. години постављамо и спроводимо нов концепт промотивне кампање ЈКП „Београдске пијаце“, осмишљавање нових слогана и начина промоције Београдских пијаца, креирање стратегије и планова за маркетиншке кампање, новог дизајна промотивног и пропагандног материјала (билборда, постера, промо материјала...), а све у циљу постизања бољих ефеката и веће видљивости на тржишту.

У 2024. години планиране су и даље различите кампање на друштвеним мрежама као део дигиталног маркетинга у циљу промоције активности овог предузећа. У 2024 години започета је сарадња са инфлуенсерима и већ се види позитиван ефекат ове сарадње у повећању броја пратилаца нашег профила на друштвеним мрежама. Београдске пијаце у циљу афирмације пијачне делатности као и промоције пољопривредне производње и наших купаца, представиле су се на одржаном Етно сајму хране и пића као и на Сајму туризма и представиће се на Сајму хортикултуре у Београду. ЈКП „Београдске пијаце“, планирају да организују и промоцију малих пољопривредних произвођача на својим просторима. Планирана је сарадња са Министарством пољопривреде и водопривреде, Привредним коморама, Секретаријатом за пољопривреду, Секретаријатом за привреду, Секретаријатом за образовање и дечију заштиту, а све у циљу промоције пијаца, традиције и очувања пољопривредне производње и домаћих произвођача.

Београдске пијаце постале су и својеврстан туристички бренд Београда. Београдске пијаце нашле су се у брошури Туристичке организације Београда. У 2024. години у сарадњи са Туристичком организацијом Града Београда, ЈКП „Београдске пијаце“, наставља своје учешће у обележавању Светског Дана Туризма 27. септембра у циљу промоције гастрономске понуде наше земље. Такође ЈКП „Београдске пијаце“, нашло је своје место у апликацији Sustainable Tourism & Mobility Hand by Hand development, („SUSTOURISMO“), на позив Саобраћајног факултета, Универзитета у Београду. У питању је апликација за мобилни телефон у оквиру које се налазе туре обиласка Београда (и других градова и земаља, партнера Пројекта: Словеније, Италије, Хрватске, Црне Горе, Албаније и Грчке). На тај начин се промовишу пијаце као места које треба посетити приликом обиласка Београда. У 2024 години ЈКП „Београдске пијаце“ у сарадњи са „Балканском мрежом“ планира да спроведе бесплатне шетње за туристе до београдских пијаца „Палилула“, „Бајлони“, „Зелени Венац“, „Земун“, „Каленић“, „Ђерам“ и „ОТЦ Миљаковац“. Такође у 2024 години планирана је сарадња са привредном комором Београда и рецептивним туристичким агенцијама како би ЈКП „Београдске пијаце“ постале део туристичког производа које нуде рецептивне туристичке агенције. Обе ове новине које се уводи у 2024 години директно ће резултовати повећањем броја туриста на београдским пијацама. Током 2024. године ЈКП „Београдске пијаце“, наставиће са својим манифестацијама, промоцијама чији је крајњи циљ обogaћивање садржаја на београдским пијацама, подршка предузетницима, малим породичним радионицама, креативцима, почетницима који просторе пијаца виде као идеална места за непосредан контакт са будућим купцима и представљање свог бренда на тржишту.

У наредној години, ЈКП „Београдске пијаце“, планирају преко 50 различитих догађаја и промоција („Београдски ноћни маркет“, „Ноћ укуса“, „Дечија пијаца“, „Забавиште занатиште“, „Винтиџ фест“, „Базар природне козметике“, „Удружење жена Срем Банат и Бачка“, „Дани вина“, „Дизајнерске вечери“, „Ускршњи маркет“, „Осмомартовски маркет“, „Каравани зимнице“, „Лето на пијацама“, „Радионице старих заната“, „Отварање туристичке зезоне у Скадарлији“, и још многобројне друге занимљиве манифестације).

Такође, ЈКП „Београдске пијаце“ настављају започете активности које су омогућене Одлуком о оглашавању на територији града Београда. Усвајањем Правилника о оглашавању, ЈКП „Београдске пијаце“, од 2020. године врши наплату закупа простора за постављање реклама. До сада је закључено Уговора о закупу за преко 120 локала.

Унапређење корпоративног управљања

Унапређење корпоративног управљања се састоји у:

- * организацији и руковођењу процесом рада и пословања предузећа уз примену законитости рада;
- * доношењу дугорочног и средњорочног Плана пословне стратегије и развоја и њиховог спровођења;
- * доношењу годишњег Програма пословања предузећа и његовог спровођења;
- * праћењу реализације тромесечних извештаја о реализацији годишњег Програма пословања предузећа;
- * транспарентности и јавности у пословању;
- * успостављању механизма надзора и контроле.

Приказ планираних и реализованих индикатора пословања

у 000 дин

		2021. година	2022. година	Процена 2023. година	2024. година
Укупни капитал	План	6,158,983	6,171,785	6,133,017	5,598,088
	Реализација	6,156,565	6,173,102	5,575,525	
% одступања реализације од плана		-0%	+0%	-9%	-
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		-	+0%	-10%	+0%
Укупна имовина	План	6,860,752	7,013,358	7,981,019	7,502,706
	Реализација	6,747,229	6,874,559	7,268,205	
% одступања реализације од плана		-2%	-2%	-9%	-
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		-	+2%	+6%	+3%
Пословни приходи	План	1,231,215	1,244,308	1,438,792	1,628,244
	Реализација	1,264,016	1,294,730	1,414,863	
% одступања реализације од плана		+3%	+4%	-2%	-
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		-	+2%	+9%	+15%
Пословни расходи	План	1,218,059	1,229,301	1,375,989	1,564,924
	Реализација	1,313,395	1,267,917	1,362,238	
% одступања реализације од плана		+8%	+3%	-1%	-
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		-	-3%	+7%	+15%
Пословни резултат	План	13,156	15,007	62,803	63,320
	Реализација	-49,379	26,813	52,625	
% одступања реализације од плана		-475%	+79%	-16%	-
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		-	-154%	+96%	+20%
Нето резултат	План	7,093	20,197	20,081	916
	Реализација	7,341	22,783	985	
% одступања реализације од плана		+3%	+13%	-95%	-
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		-	+210%	-96%	-7%
Број запослених на дан 31.12.	План	204	205	208	216
	Реализација	204	203	204	
% одступања реализације од плана		0%	-1%	-2%	-
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		-	-0%	+0%	+6%
Просечна нето зарада	План	79,848	80,440	93,412	101,991
	Реализација	79,618	81,078	91,929	
% одступања реализације од плана		-0%	+1%	-2%	-
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		-	+2%	+13%	+11%
Инвестиције	План	74,848	320,539	1,179,977	376,681
	Реализација	79,527	272,870	1,148,358	
% одступања реализације од плана		+6%	-15%	-3%	-
% одступања реализације у односу на реализацију претходне године		-	+243%	+321%	-67%

Рацио анализа	Реализација 2021. година	Реализација 2022. година	Процена 2023. година	Ребаланс 2024. година
ЕБИТДА	209,020.00	262,058.00	220,809.00	310,462.00
ROA	0.10	0.31	0.01	0.01
ROE	0.12	0.37	0.02	0.02
Оперативни новчани ток	108,682	127,307	168,858	-31,733
Дуг / капитал	13.49	13.63	33.55	34.00
Ликвидност	416.28	286.62	243.26	233.70
% зарада у пословним приходима	27.98	27.99	28.31	28.90

у 000 динара

	Стање на дан 31.12.2021. год.	Стање на дан 31.12.2022. год.	Стање на дан 31.12.2023. год.	Стање на дан 31.12.2024. год.
Кредитно задужење без гаранције државе	0	0	1,002,393	1,166,613
Кредитно задужење са гаранцијом државе	0	0	0	0
Укупно кредитно задужење	0	0	1,002,393	1,166,613

у 000 динара

		2021. година	2022. година	2023. година	2024. година
Субвенције	План	18,000,000	-	-	100,000,000
	Пренето	18,000,000	-	-	-
	Реализовано	-	-	-	-
Остали приходи из буџета	План	-	-	-	-
	Пренето	-	-	-	-
	Реализовано	-	-	-	-
Укупно приходи из буџета	План	18,000,000	-	-	100,000,000
	Пренето	18,000,000	-	-	-
	Реализовано	0	-	-	-

4. ПЛАНИРАНИ ИЗВОРИ ПРИХОДА И ПОЗИЦИЈЕ РАСХОДА ПО НАМЕНАМА

Прилог 5.

БИЛАНС СТАЊА - Ребаланс плана за 2024. годину

у хиљадама динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ			
			План 01-31.03.2024	План 01-30.06.2024	План 01-30.09.2024	План 01-31.12.2024
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002	7,140,100	7,288,667	7,298,447	7,502,706
01	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003	16,903	18,475	21,131	23,787
010	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005	16,903	18,475	21,131	23,787
013	3. Гудвил	0006				
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007				
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008				
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	7,123,197	7,270,192	7,277,316	7,478,919
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010	3,473,684	3,563,262	3,685,956	3,677,730
023	2. Постројења и опрема	0011	491,498	527,760	417,835	499,309
024	3. Инвестиционе некретнине	0012	2,945,088	2,945,088	2,945,088	3,079,088
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013	72,700	90,000	90,000	90,000
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014	140,227	144,082	138,437	132,792
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015				
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016				
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017				
04 и 05	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018				
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019				
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020				
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021				
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022				
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023				
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024				
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартије од вредности које се вреднују по амортизованом вредности)	0025				
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026				
048, 052, 054, 055	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна	0027				
28 (део) осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028				
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029				
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057+ 0058)	0030	481,625	367,602	385,746	413,436
Класа 1, осим групе рачуна 14	I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	19,200	20,000	20,000	22,000
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032	16,200	17,000	17,000	19,000
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033				
13	3. Роба	0034				
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035	3,000	3,000	3,000	3,000
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036				
14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037				
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	78,300	82,700	90,000	65,000
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039	78,300	82,700	90,000	65,000
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040				
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041				
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у	0042				
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043				
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044	17,000	17,000	17,000	17,000
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045	8,000	8,000	8,000	8,000
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046	9,000	9,000	9,000	9,000
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ			
			План 01-31.03.2024	План 01-30.06.2024	План 01-30.09.2024.	План 01-31.12.2024
1	2	3	4	5	6	7
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048	250,000	200,000	200,000	150,000
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049				
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0050				
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051				
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052				
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053				
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054				
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055				
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056	250,000	200,000	200,000	150,000
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	117,125	47,902	58,746	159,436
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058				
	D. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059	7,621,725	7,656,269	7,684,193	7,916,142
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060	4,350	4,350	4,350	4,350
	ПАСИВА					
	A. КАПИТАЛ					
	(0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401	5,525,357	5,460,598	5,496,933	5,598,088
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	2,141,052	2,141,052	2,141,052	2,141,052
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403				
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405	253,522	253,522	253,522	253,522
330 и потражни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406	2,526,310	2,526,310	2,526,310	2,526,310
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407	6,865	6,845	6,835	6,825
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408	1,038,087	1,038,887	1,038,887	1,039,965
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409	1,038,087	1,038,887	1,038,887	1,038,887
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410				1,078
	VIII. УЧЕШЋА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411				
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412	426,749	492,328	456,003	355,936
350	1. Губитак ранијих година	0413	355,936	355,936	355,936	355,936
351	2. Губитак текуће године	0414	70,813	136,392	100,067	0
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415	1,141,242	1,245,782	1,230,188	1,205,529
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	138,743	130,243	121,743	112,143
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417	65,800	57,900	50,000	41,000
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418				
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419	72,943	72,343	71,743	71,143
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	1,002,499	1,115,539	1,108,445	1,093,386
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421				
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422	1,002,393	1,115,433	1,108,339	1,093,386
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423				
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424	106	106	106	0
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425				
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426				
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427				
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428				
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429	521,000	521,000	521,000	521,000
495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430	294,614	294,614	294,614	414,614
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431	139,512	134,275	141,458	176,911
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432				
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	16,500	18,364	25,458	40,411
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434				
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435				
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436	16,500	16,000	16,000	16,000
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437	0	2,364	9,458	24,411
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438				
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439				
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440				
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	5,890	4,000	500	500

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ			
			План 01-31.03.2024	План 01-30.06.2024	План 01-30.09.2024	План 01-31.12.2024
1	2	3	4	5	6	7
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0046 + 0447 + 0448)	0442	100,000	96,411	100,000	120,000
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443				
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444				
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	100,000	96,411	100,000	120,000
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446				
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447				
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448				
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	17,122	15,500	15,500	16,000
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	16,700	15,000	15,000	15,000
47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451	422	500	500	1,000
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452				
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453				
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454				
	Б. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = 0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455				
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456	7,621,725	7,656,269	7,684,193	7,916,142
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457	4,350	4,350	4,350	4,350

* Последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

Према плану инвестиција реализовано активирање пијаце ОТЦ Миљаковац "Београдски бувљак" и умањена стална имовина расходом ОТЦ-а, као и увећање за нове планиране инвестиције на позицији АОП 0002.

Потраживања за претплату на име пореза на добит је на позицији АОП 0046.

Разрочење орочених средстава у другом и четвртм кварталу ради постизања ликвидности Предузећа на позицији АОП 0056.

Дугорочни кредит код Банке Поштанске штедионице је реализован и пратио је динамику изведених радова за које је планиран, на позицији АОП 0422.

Део кредита који доспева до годину дана, на позицији АОП 0437.

БИЛАНС УСПЕХА - Ребаланс плана за 2024. годину

Прилог 56.

у хиљадама динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Процена 2023. г.	Ребаланс 2024. г.	Износ 2024. год.				Индекс 5 / 4
					План 01.01-31.03.	План 01.01- 30.06.	План 01.01-30.09.	План 01.01-31.12.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001	1,414,863	1,628,244	303,046	637,141	1,083,387	1,628,244	115.08
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002							
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003							
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004							
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	1,137,263	1,188,302	261,448	551,511	853,390	1,188,302	104.49
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	1,137,263	1,188,302	261,448	551,511	853,390	1,188,302	104.49
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007							
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008							
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009							
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010							
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	185,450	305,442	41,598	85,630	229,997	305,442	164.70
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012	92,150	134,500	0	0	0	134,500	145.96
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013	1,362,238	1,564,924	363,314	751,737	1,150,077	1,564,924	114.88
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014	792	980	192	455	717	980	123.74
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	165,399	202,492	41,974	88,187	146,381	202,492	122.43
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	400,546	470,484	109,499	226,157	343,798	470,484	117.46
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	316,071	371,293	90,209	183,944	277,832	371,293	117.47
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	48,036	57,547	13,806	28,451	43,062	57,547	119.80
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	36,439	41,644	5,484	13,762	22,904	41,644	114.28
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	217,100	228,926	57,232	114,463	171,695	228,926	105.45
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021							#DIV/0!
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	510,107	582,080	137,252	287,767	434,990	582,080	114.11
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	8,436	8,436	0	0	0	8,436	100.00
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	59,858	71,526	17,165	34,708	52,496	71,526	119.49
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025	52,625	63,320				63,320	120.32
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026			60,268	114,596	66,690		
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	18,651	14,266	4,380	8,046	11,511	14,266	76.49
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028							
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029	18,651	14,266	4,380	8,046	11,511	14,266	76.49
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030							
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031							
	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	2,550	80,622	16,483	37,852	59,350	80,622	3,161.65
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033							
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034	2,550	80,620	16,483	37,852	59,350	80,620	3,161.57
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035	0	2	0	0	0	2	
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036							
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037	16,101						0.00
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038		66,356	12,103	29,806	47,839	66,356	
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039	11,970	16,070	1,070	6,070	11,070	16,070	134.25
583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040	15,280	15,000	0	0	0	15,000	98.17
67	J. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041	3,603	5,732	1,157	2,682	4,207	5,732	159.09
57	K. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042	68,157	2,669	50	323	596	2,669	3.92
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043	1,449,087	1,664,312	309,653	653,939	1,110,175	1,664,312	114.85
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044	1,448,225	1,663,215	379,847	789,912	1,210,023	1,663,215	114.85

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Процена 2023. г.	План 2024. г.	Износ 2024. год.				Индекс 5 / 4
					План 01.01-31.03.	План 01.01- 30.06.	План 01.01-30.09.	План 01.01-31.12.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045	862	1,097				1,097	127.26
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046			70,194	135,973	99,848		0.00
69-59	Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047	297						
59- 69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048		19	619	419	219	19	
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049	1,159	1,078				1,078	93.01
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050			70,813	136,392	100,067		
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК								
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051	174	162				162	93.10
722 дуг. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИХ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052							
722 пот. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053							
723	T. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054							
	Ћ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 -1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055	985	916				916	92.99
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056			70,813	136,392	100,067		
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057							
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058							
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059							
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060							
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ								
	1. Основна зарада по акцији	1061							
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062							

Планирани ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ за 2024. годину износе 1.628.244 хиљаде динара и већи су у односу на процену за 2023. годину за 15.08%. У оквиру њих:

Приходи од продаје производа и услуга за 2024. годину износе 1.188.302 хиљаде динара и већи су у односу на процене у 2023. години за 4.49% (ефекат повећања цена пијачних услуга применом Ценовника број 5050-5/23 од 25.07.2023, на који је добијена сагласност Оснивача бр. 38-6202/23-Г од 25.08.2023. године, после престанка важења Одлуке о привременом умањењу цена услуга број 7431-8/23 од 30.10.2023., којом се, на важећи Ценовник услуга број 5050-5/23 од 25.07.2023. године, умањују цене пијачних услуга до 15%, на период до 12 месеци од дана почетка примене умањења, а на који је добијена сагласност Оснивача број 38-8108/23-Г од 30.10.2023. Одлука је усвојена на основу Иницијативе Градоначелника града Београда број XXIV-031-12-17/2023. од 27.10.2023. године, са применом се од 01.11.2023. године).

Остали пословни приходи износе 305.442 хиљаде динара и већи су у односу на процене у 2023. за 64.70% (утицај прихода од рефундираних трошкова закупцима пословног простора који прате повећање трошкова електричне енергије и планираних прихода од рекламирања на објектима, оградама, тендама и слободним површинама на пијацама и планиране субвенције Оснивача у износу од 100.000.000,00 динара за финансирање трошкова текућег пословања).

Планирани приходи од усклађивања вредности некретнина, постројења и опреме износе 134.500 хиљада динара и већи су за 45.96% у односу на процене у 2023. години (услед промене начина накнадног вредновања инвестиционих некретнина, процењује се позитиван ефекат у износу од 134.500 хиљада динара, а стварни ефекат ће се утврдити након извршене процене).

Планирани ПОСЛОВНИ РАСХОДИ износе 1.564.924 хиљаде динара и већи су за 14.88% у односу на процену за 2023. годину.

У оквиру пословних расхода, **трошкови резевисања** су на нивоу процене за 2023. године, док раст бележе: **трошкови набавне вредности продате робе** за 23.74% (повећана потрошња), **трошкови материјала, горива и енергије** за 22.43% (повећање трошкова електричне енергије услед поскупљења, трошкова електро, браварског и водоводног материјала - поправка и редовно одржавање опреме и објеката, материјала за одржавање хигијене и канцеларијског и осталог материјала), **трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи** за 17.46% (у складу са Смерницама за израду годишњег програма пословања за 2024. годину, уз увећање масе за пријем новозапослених и Закључком Привременог органа града Београда о максималном износу нето задаре генералног директора), **трошкови амортизације** за 5.45%, **трошкови производних услуга** за 14.11% (највећи утицај: повећање трошкова услуга превоза услед организовања манифестација, трошкова текућег и инвестиционог одржавања, трошкови закупнина, трошкови санитарног одржавања пијаца и трошкови чувања имовине) и **нематеријалних трошкова** за 19.49% (највећи утицај - повећање трошкова непроизводних услуга услед повећања трошкова имплементације новог пословног софтвера и осталих нематеријалних трошкова, услед повећања трошкова огласа у штампи и другим медијима).

Планирани ПОСЛОВНИ ДОБИТАК за 2024. годину износи 63.320 хиљада динара (проистиче из кретања пословних прихода и пословних расхода).

Планирани ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ за 2024. годину износе 14.266 хиљада динара и мањи су за 23.51% у односу на процену за 2023. годину (нижи ниво депозита).

Планирани ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ износе 80.622 хиљаде динара (највећи утицај - расход камата по финансијским кредитима у земљи због кредитног задужења предузећа).

ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА износи 66.356 хиљада динара.

ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА износе 16.070 хиљада динара и већи су у односу на 2023. годину за 34.25%, (приходи од усклађивања вредности потраживања и краткорочних финансијских пласмана).

РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА износе 15.0000 хиљада динара и мањи су за 1.83% у односу на процену за 2023. годину.

ОСТАЛИ ПРИХОДИ износе 5.732 хиљаде динара и већи су за 59.09% у односу на процену за 2023. годину (највећи утицај - добици од продаје материјала, тј. продаје тезги са старог ОТЦ-а).

ОСТАЛИ РАСХОДИ износе 2.669 хиљада динара и мањи су у односу на процену за 2023. и за 96.08% (највећи утицај - губитак од расходовања (рушења) некретнина и расходовања постројења и опреме - пијаца ОТЦ и Миљаковац, због изградње нове пијаце ОТЦ Миљаковац "Београдски бувљак" у 2023. години).

УКУПНИ ПРИХОДИ износе 1.664.312 хиљаде динара и већи су за 14.85% у односу на процену за 2023. годину.

УКУПНИ РАСХОДИ износе 1.663.215 хиљада динара и већи су за 14.85% у односу на процену за 2023. годину.

ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА износи 1.097 хиљада динара.

НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА износи 19 хиљада динара.

ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА износи 1.078 хиљада динара.

ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА износи 162 хиљаде динара.

Из свега горе наведеног, у 2024. години, очекује се НЕТО ДОБИТАК у износу од 916 хиљада динара.

Извештај о токовима готовине - Ребаланс плана за 2024. годину

Прилог 3б.

у хиљадама динара

ПОЗИЦИЈА	АОП	Ребаланс плана 2024. г. - кумулативно			
		01.01- 31.03.	01.01- 30.06.	01.01-30.09.	01.01-31.12.
1	2	3	4	5	6
А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ					
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	377,304	754,600	1,131,900	1,509,500
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	375,000	750,000	1,125,000	1,500,000
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003				
3. Примљене камате из пословних активности	3004	304	600	900	1,500
4. Остали приливи из редовног пословања	3005	2,000	4,000	6,000	8,000
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)	3006	356,146	739,063	1,134,222	1,541,233
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	191,017	399,435	616,174	832,077
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008				
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	109,499	226,157	343,798	470,484
4. Плаћене камате у земљи	3010	18,130	38,471	61,750	88,672
5. Плаћене камате у иностранству	3011				
6. Порез на добитак	3012				
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013	37,500	75,000	112,500	150,000
8. Остали одливи из пословних активности	3014				
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015	21,158	15,537		
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016			2,322	31,733
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА					
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3017	4,380	58,046	161,511	364,266
1. Продаја акција и удела	3018				
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3019				
3. Остали финансијски пласмани	3020	0	50,000	150,000	350,000
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021	4,380	8,046	11,511	14,266
5. Примљене дивиденде	3022				
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023	49,465	254,777	322,145	378,866
1. Куповина акција и удела	3024				
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3025	49,465	254,777	322,145	378,866
3. Остали финансијски пласмани	3026				
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027				
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3028	45,085	196,731	160,634	14,600
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА					
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)	3029	26,496	119,004	120,804	122,604
1. Увећање основног капитала	3030				
2. Дугорочни кредити у земљи	3031	24,696	115,404	115,404	115,404
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032				
4. Краткорочни кредити у земљи	3033				
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034				
6. Остале дугорочне обавезе	3035	1,800	3,600	5,400	7,200
7. Остале краткорочне обавезе	3036				
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)	3037	2,100	6,564	15,758	33,491
1. Откуп сопствених акција и удела	3038				
2. Дугорочни кредити у земљи	3039	0	2,364	9,458	24,411
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040				
4. Краткорочни кредити у земљи	3041				
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042				
6. Остале обавезе	3043	2,100	4,200	6,300	8,400
7. Финансијски лизинг	3044				
8. Исплаћене дивиденде	3045				680
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3046	24,396	112,440	105,046	89,113
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3047				
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	408,180	931,650	1,414,215	1,996,370
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	407,711	1,000,404	1,472,125	1,953,590
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0	3050	469			42,780
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3051		68,754	57,910	
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	116,656	116,656	116,656	116,656
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3053				
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3054				
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)	3055	117,125	47,902	58,746	159,436

Исплате добављачима умањене до нивоа ликвидности Предузећа АОП 3007.

Плаћене камате у земљи прате динамику кредитног задужења, на АОП-у 3010

Разрочење орочених средстава ради постизања ликвидности Предузећа, на позицији АОП 3020. У другом кварталу 50.000 хиљада динара, у четвртом још 50.000 хиљада динара.

Примљене камате из активности инвестирања су камате на орочени депозит код Банке Поштанске штедионице, АОП 3021. Умањење камата настаје због разрочених средстава.

Куповина НПО, план инвестиција прати реализацију.

Нова кредитна задуженост за 2024. годину на позицији АОП 3031

Дугорочни кредити у земљи, отплата главнице почиње у другом кварталу, на позицији АОП 3039.

Остале дугорочне обавезе, прилив депозита од купаца који дају депозит у висини тросруког купа на име обезбеђења плаћања обавеза, док је одлив на име истих по основу повраћаја закупцима кад доставе менице.

Исплата Граду 85% утврђене нето добити из 2023. године.

Планирани физички обим активности за 2024. годину

ЗЕЛЕНЕ ПИЈАЦЕ	ЈМ	Остварено 2023.г.	Ребаланс 2024. г	Ребаланс 2024. г. - кумулативно				Индекс 4 / 3
				01.01-31.03.	01.01-30.06.	01.01-30.09.	01.01-31.12.	
1	2	3	4	6	7	8	9	10
Дневна наплата								
* тезге	тезга	520,449	518,740	100,160	237,434	383,515	518,740	99.67
* раскладне витрине	прод. место	100,490	99,894	24,751	49,838	74,065	99,894	99.41
* рамови	рам	32,644	32,393	4,751	15,707	23,689	32,393	99.23
* боксови за цвеће и кабасте производе	бокс	1,135	2,067	1	721	1,457	2,067	182.11
* продајно место (Крњача)	м2	31,005	31,488	6,157	25,049	28,950	31,488	101.56
* продаја из возила (Душановац)	возило	3,135	3,110	474	1,411	2,304	3,110	99.20
* паркинг у гаражама	возило	221,730	274,374	54,133	120,636	187,570	274,374	123.74
* паркинг на отвореном по h	возило	202,097	209,903	53,327	105,921	155,394	209,903	103.86
* паркинг на отвореном по дану	парк. место	12,687	19,826	4,362	9,438	14,287	19,826	156.27
* остало	*	24,836	23,067	5,147	11,283	17,348	23,067	92.88
Резервације (месечни закуп)								
* тезге	тезга	2,807	2,786	2,733	2,768	2,780	2,786	99.25
* раскладне витрине	прод. место	557	572	565	570	571	572	102.69
* рамови	рам	189	182	178	181	182	182	96.30
* боксови за цвеће и кабасте производе	бокс	15	11	10	10	11	11	73.33
* продајно место (Крњача)	м2	1,838	1,733	1,613	1,693	1,720	1,733	94.29
* ИПП магацини / бункери / сандуци	2м ³	725	719	702	713	719	719	99.17
* подрезервације	тезга	397	389	387	391	391	389	97.98
Правна лица (месечни закуп тезги)	тезга	718	699	688	695	697	699	97.35
Робне пијаци								
* тезге -месечни закуп	тезга	282	226	227	226	226	226	80.14
* паркинг - дневна наплата	возило	182,296	140,718	26,526	64,102	102,166	140,718	77.19
* паркинг - месечни закуп	парк. место	62	0	0	0	0	0	0.00
Пословни простор								
* Објекти - месечни закуп	м2	27,827	27,741	27,340	27,591	27,675	27,741	99.69

Ребаланс плана физичког обима пијачних услуга за 2024. годину је урађен на бази процене за 2023. годину, остварења у јануару и фебруару 2024. године и процене кретања физичког обима услуга до краја 2024. године.

На зеленим пијацама, у делу дневне наплате, планира се следеће:

- * исти ниво броја издатих рачуна од дневне наплате тезги, раскладних витрина и рамова у односу на 2023. годину;
- * Планирани број издатих рачуна од боксова за цвеће и кабасте производе је већи за 82.11% у односу на претходну годину (због радова на водоводној и канализационој мрежи на пијаци Земун, од стране Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда, током целе године боксови су радили смањеним капацитетом или су били потпуно уклоњени);
- * планирани број издатих рачуна од продајних места на пијаци Крњача је 1.56% већи у односу на процену за 2023. годину;
- * планирани број издатих рачуна од продаје из возила на пијаци Душановац је на нивоу процене за 2023. годину.;
- * Планирани број издатих рачуна од наплате паркинга у гаражама је већи 23.74% у односу на процену за 2023. годину (од маја 2024. године са радом почиње гаража на пијаци ТЦ Нови Београд);
- * Планиран број издатих рачуна од дневне наплате паркинга на отвореном по часу је 13.67% већи у односу на процену за 2023. годину (због радова на водоводној и канализационој мрежи на пијаци Земун, од стране Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда, током целе 2023. године паркинг је радио смањеним капацитетом. На овакав резултат такође је утицао прелазак наплате паркинга на пијаци Смедеревски Ђерам са дневног на наплату по часу);
- * пад броја издатих рачуна од осталог прихода за 7.20% (опрезно се планира због карактера услуге - сезонска роба, вашари, сајмови и сл.);

У делу месечне наплате планира се следеће:

- * незнатан пад броја издатих рачуна од резервација тезги у односу на претходну годину од 0.75%;
- * раст броја резервација раскладних витрина за 2.69% у односу на претходну годину;
- * пад броја издатих рачуна од резервација рамова за 3.70% у односу на претходну годину (номинално је занемарљиво);
- * пад броја издатих резервација боксова за цвеће и кабасте производе за 26.67% (смањен број расположивих капацитета за издавање на пијаци Земун);
- * пад броја издатих м2 продајних места на пијаци Крњача за 5.71% (пад тражње);
- * незнатан пад броја издатих ИПП магацина / бункера / сандука за 0.83% (номинално је занемарљиво);
- * пад броја издатих подрезервација за 2.02% (пад тражње, као и ефекат пада издатих резервација у 2023. години, чиме је одређени број подрезерваната добио прилику да пређе у статус резерваната, а што је ублажило негативан ефекат код издатих резервација у 2023. години);
- * пад броја издатих тезги за правна лица за 2.51% (пад тражње);

У делу робних пијаца, у 2024. години се по свим основама планира мањи физички обим услуга из разлога што нови ОТЦ Миљаковац - Београдски бувљак има мање расположивих тезги и паркинг места него што је ОТЦ Нови Београд имао.

Планирани физички обим издатог пословног простора за 2024. годину је на нивоу процене за 2023. годину

ПРИХОДИ - План прихода за 2024. годину

у динарима

Р Б	НАЗИВ ПИЈАЦЕ	РЕБАЛАНС . 2023. г.	ПРОЦЕНА 2023. г.	РЕБАЛАНС 2024. г.	РЕБАЛАНС ПЛАНА 2024. - КУМУЛАТИВНО				ИНДЕКС	
					01.01 - 31.03.	01.01 - 30.06.	01.01 - 30.09.	01.01 - 31.12.	4 / 3	5 / 4
1	2	3	4	5	6	7	9	11	10	11
1	ЗЕЛЕНЕ ПИЈАЦЕ	734,341,426.00	720,818,771.57	760,926,899.00	163,180,726.00	350,511,510.00	544,619,453.00	760,926,899.00	98.16	105.56
	а) дневна наплата (тежге, рамови, про. из возила, паркинг...)	389,967,417.00	380,052,893.34	411,847,598.00	82,326,513.00	185,893,645.00	293,518,829.00	411,847,598.00	97.46	108.37
	б) месечни закуп (резервације и подрезервације)	200,762,109.00	198,232,712.24	204,498,741.00	47,540,837.00	96,881,815.00	146,942,109.00	204,498,741.00	98.74	103.16
	в) месечни закуп Правна лица	143,611,900.00	142,533,165.99	144,580,560.00	33,313,376.00	67,736,050.00	104,158,515.00	144,580,560.00	99.25	101.44
2	РОБНЕ ПИЈАЦЕ	80,395,703.00	74,981,797.12	72,141,474.00	16,344,732.00	33,841,966.00	52,178,880.00	72,141,474.00	93.27	96.21
3	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР	343,300,728.00	335,884,307.11	348,913,337.00	80,871,499.00	163,976,113.00	251,964,149.00	348,913,337.00	97.84	103.88
4	ПРИХОД КАФЕ КУХИЊЕ	292,191.00	320,847.94	360,000.00	90,000.00	180,000.00	270,000.00	360,000.00	109.81	112.20
5	ПРИХОД ОД ПРОМОТИВНИХ АКТИВНОСТИ	4,823,318.00	5,257,283.71	5,960,365.00	960,560.00	3,001,495.00	4,357,430.00	5,960,365.00	109.00	113.37
6	ПРИХОДИ ПО ОСНОВУ УСЛОВЊЕНИХ ДОНАЦИЈА	30,406,651.00	30,406,650.99	130,406,651.00	0.00	0.00	100,000,000.00	130,406,651.00	100.00	428.88
7	ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОД	146,431,915.00	155,043,374.88	175,034,994.00	41,598,393.00	85,630,057.00	129,997,124.00	175,034,994.00	105.88	112.89
8	ПРИХ. ОД УСКЛ.ВР.НЕКРЕТ., ПОСТР. И ОПРЕМЕ	98,800,000.00	92,150,000.00	134,500,000.00	0.00	0.00	0.00	134,500,000.00	93.27	145.96
9	ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОД	16,755,387.00	18,651,030.79	14,265,692.00	4,379,908.00	8,045,618.00	11,510,681.00	14,265,692.00	111.31	76.49
10	ОСТАЛИ ПРИХОД	23,334,772.00	16,367,136.07	22,742,560.00	2,567,560.00	9,292,560.00	16,017,560.00	22,742,560.00	70.14	138.95
УКУПНО		1,478,882,091.00	1,449,881,200.18	1,665,251,972.00	309,993,378.00	654,479,319.00	1,110,915,277.00	1,665,251,972.00	98.04	114.85
ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ		1,438,791,932.00	1,414,863,033.32	1,628,243,720.00	303,045,910.00	637,141,141.00	1,083,387,036.00	1,628,243,720.00	98.34	115.08
ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ		16,755,387.00	18,651,030.79	14,265,692.00	4,379,908.00	8,045,618.00	11,510,681.00	14,265,692.00	111.31	76.49
ОСТАЛИ ПРИХОДИ		23,334,772.00	16,367,136.07	22,742,560.00	2,567,560.00	9,292,560.00	16,017,560.00	22,742,560.00	70.14	138.95
УКУПАН ПРИХОД		1,478,882,091.00	1,449,881,200.18	1,665,251,972.00	309,993,378.00	654,479,319.00	1,110,915,277.00	1,665,251,972.00	98.04	114.85

УКУПНИ ПРИХОДИ у процени за 2023. годину износе 1.449.881.200,18 динара и мањи су за 1.96% у односу на Ребаланс за 2023. годину, а у оквиру њих:

Пословни приходи износе 1.414.863.033,32 динара, и мањи су за 1.66% у односу на планиране за 2023. годину, финансијски приходи износе 18.651.030,79 динара и већи су за 11.31% (повећање каматних стопа), остали приходи износе 16.367.136,07 динара и мањи су за 29.86% у односу на планиране за 2023. годину (највећи утицај -нереализовани приходи од продаје материјала - продаја тезги са старог ОТЦ-а и прихода од усклађивања вредности потраживања од купаца у земљи).

У оквиру пословних прихода, процењени приходи на **зеленим пијацама** износе 720.818.771,57 динара и мањи су 1.84% у односу на планиране, приходи на **робним пијацама** износе 74.981.797,12 динара и мањи су 6.73%, приходи од издавања **пословног простора** су 2.16% мањи у односу на планиране. На овакав резултат је утицала Одлука о привременом умањењу цена услуга број 7431-8/23 од 30.10.2023. на Ценовник услуга број 5050-5/23 од 25.07.2023., којом се умањују цене пијачних услуга до 15%, на период до 12 месеци од дана почетка примене умањења, на који је добијена сагласност Оснивача број 38-8108/23-Г од 30.10.2023. Одлука је усвојена на основу Иницијативе Градоначелника града Београда број XXIV-031-12-17/2023. од 27.10.2023. године, са применом се од 01.11.2023. године

Приходи од **промотивних активности** износе 5.257.283,71 динара и већи су 9.81% у односу на планиране.

Приходи по основу **условљених донација** износе 30.406.650,99 динара и на нивоу су планираних.

Остали **пословни приходи** износе 155.043.374,88 динара и већи су 5.88% у односу на планиране (приходи од рефундираних трошкова закупцима пословног простора и рекламирања на слободним површинама).

Приходи од **усклађивања вредности некретнина, постројења и опреме** износе 92.150.000,00 динара.

Планирани УКУПНИ ПРИХОДИ за 2024. годину износе 1.665.251.972,00 динара и већи су у односу на процену за 2023. годину за 14.85%.

У оквиру њих, **пословни приходи** износе 1.628.243.720,00 динара и већи су за 15.08% у односу на процену за 2023. годину.

Финансијски приходи износе 14.265.692 динара и мањи су за 23.51% у односу на процену за 2023. годину (нижи ниво депозита).

Остали **приходи** износе 22.742.560,00 динара и већи су за 38.95% у односу на процену за 2023. (највећи утицај -приходи од продаје материјала - тезги са старог ОТЦ-а и планирана наплата потраживања од купаца пословног простора).

Планирани **пословни приходи** за 2024. годину су урађени на бази остварења у јануару и фебруару 2024. године и процене остварења физичког обима пијачних услуга уз примену Одлуке о привременом умањењу цена услуга број 7431-8/23 од 30.10.2023.на Ценовник услуга број 5050-5/23 од 25.07.2023., којом се умањују цене пијачних услуга до 15%, на период до 12 месеци од дана почетка примене умањења, на који је добијена сагласност Оснивача број 38-8108/23-Г од 30.10.2023. Одлука је усвојена на основу Иницијативе Градоначелника града Београда број XXIV-031-12-17/2023. од 27.10.2023. године, са применом се од 01.11.2023. године и Ценовника број 5050-5/23 од 25.07.2023. (на који је добијена сагласност Оснивача бр. 38-6202/23-Г од 25.08.2023. године).

У оквиру **пословних прихода**, планирани приходи на **зеленим пијацама** износе 760.926.899,00 динара и већи су за 5.56% у односу на процену за 2023. годину, а у оквиру њих:

Планирани приходи од **дневне наплате** (тезги, рамова, паркинга...) износе 411.847.598,00 динара и већи су за 8.37% у односу на процену за 2023. (ефекат враћања цена на важећи Ценовник по истеку Одлуке о привременом умањењу цена, као и прихода од активирања гараже на пијаци ТЦ Нови Београд).

Планирани приходи од **месечног закупа (резервације и подрезервације пијачне опреме)** износе 204.498.741,00 динара и већи су за 3.16% у односу на процену за 2023. годину. Приходи од **месечног закупа тезги за Правна лица** износе 142.533.165,99 динара и већи су за 1.44% у односу на процену за 2023. годину.

Планирани приходи на **робним пијацама** износе 72.141.474,00 динара и мањи су за 3.79% у односу на процену за 2023. годину (нови ОТЦ Миљаковац - Београдски бувљак располаже са мање капацитета за издавање).

Планирани **приходи од закупа пословног простора** износе 348.913.337,00 динара и већи су за 3.88% у односу на процену за 2023. годину.

Планирани **приходи од промотивних активности** износе 5.960.365,00 динара и већи су за 13.37% у односу на процену за 2023. годину (планира се већи број организованих манифестација на пијацама).

Планирани **приходи од условљених донација** износе 130.406.651,00 динара и већи су за 328.88% у односу на процену за 2023. годину (највећи утицај - планирани приходи од субвенција Оснивача у 2024. години).

Планирани **остали пословни приходи** износе 175.034.994,00 динара и већи су за 12.89% у односу на процену за 2023. годину (утицај прихода од рефундираних трошкова закупцима пословног простора који прате повећање трошкова електричне енергије и планираних прихода од рекламирања на објектима, оградама, тендама и слободним површинама на пијацама).

Планирани **приходи од усклађивања вредности некретнина постројења и опреме** износе 134.500.000,00 динара и већи су у односу на процену за 2023. годину за 45.96% (услед промене начина накнадног вредновања инвестиционих некретнина, процењује се позитиван ефекат у износу од 134.500.000,00 динара, а стварни ефекат ће се утврдити након извршене процене).

План прихода за 2024. годину - преглед по групама

у хиљадама динара

Група рачуна	РЕБАЛАНС 2023. г.	ПРОЦЕНА 2023. г.	РЕБАЛАНС 2024. г.	РЕБАЛАНС ПЛАНА 2024. г. (кумулативно)				ИНДЕКС		
				01.01 - 31.03	01.01 - 30.06.	01.01 - 30.09.	01.01 - 31.12.	4 / 3	5 / 4	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
600	Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту									
601	Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту									
602	Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту									
603	Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту									
604	Приходи од продаје робе на домаћем тржишту									
605	Приходи од продаје робе на иностраном тржишту									
610	Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту									
611	Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту									
612	Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту									
613	Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту									
614	Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1,163,153	1,137,263	1,188,302	261,448	551,511	853,390	1,188,302	97.77	104.49
615	Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту									
621	Приходи од актив. или потрош. произ. и усл. за сопств. потребе									
640	Приходи од премија, субвенција, дотација, регреса, компензација и повраћаја пореских дажбина									
641	Приходи по основу условљених донација	30,407	30,407	130,407	0	0	100,000	130,407	100.00	428.87
650	Приходи од закупнина									
651	Приходи од чланарина									
651	Приходи од тантијема									
659	Остали пословни приходи	146,432	155,043	175,035	41,598	85,630	129,997	175,035	105.88	112.89
682	Прих. од усл. вредн. некрет., постр. и опреме	98,800	92,150	134,500	0	0	0	134,500	93.27	145.96
	ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1,438,792	1,414,863	1,628,244	303,046	637,141	1,083,387	1,628,244	98.34	115.08
660	Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица									
661	Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица									
662	Приходи од камата	16,755	18,651	14,266	4,380	8,046	11,511	14,266	111.32	76.49
663	Позитивне курсне разлике									
664	Приходи од ефеката уговорене валутне клаузуле									
665	Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата									
669	Остали финансијски приходи									
	ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	16,755	18,651	14,266	4,380	8,046	11,511	14,266	111.32	76.49
670	Добици од продаје нематеријалних улагања, некретнина, постројења и опреме									
671	Добици од продаје биолошких средстава									
672	Добици од продаје учешћа и дуг хартија од вредности									
673	Добици од продаје материјала	4,000	288	3,895	895	1,895	2,895	3,895	7.20	1,352.43
674	Вишкови									
675	Наплаћена отписана потраживања									
676	Приходи по основу ефеката уговорене заштите од ризика									
677	Приходи од смањења обавеза									
678	Приходи од укидања дугорочних резервисања	1,600	1,600	0	0	0	0	0	100	0
679	Остали непоменути приходи	1,975	1,715	1,837	262	787	1,312	1,837	86.84	107.11
	ОСТАЛИ ПРИХОДИ	7,575	3,603	5,732	1,157	2,682	4,207	5,732	47.56	159.09
683	Приходи од усл. Вредности дуг фин пласмана и хов распл за продају									
684	Приходи од усклађивања вредности залиха									
685	Приходи од усклађивања вредности потраживања и кратк фин пласмана	15,000	11,970	16,070	1,070	6,070	11,070	16,070	79.80	134.25
690	Добитак пословања који се обуставља									
692	Приходи по основу исправки грешака из ранијих година које нису материјално значајне	760	794	940	340	540	740	940	104.47	118.39
	ПРИХ. ОД УСКЛАЂ. ВРЕДН. ФИНАНС. ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДН. КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	15,760	12,764	17,010	1,410	6,610	11,810	17,010	80.99	133.27
	УКУПНИ ПРИХОДИ	1,478,882	1,449,881	1,665,252	309,993	654,479	1,110,915	1,665,252	98.04	114.85

Процењени УКУПНИ ПРИХОДИ за 2023. годину износе 1.449.881 хиљаду динара, и мањи су 1.96% у односу на Ребаланс за 2023. годину.

У структури укупних прихода:

У односу на планиране за 2023. годину, остварени **пословни приходи** износе 1.414.863 хиљаде динара и мањи су 1.66%, **финансијски приходи** износе 18.651 хиљаду динара и већи су за 11.32% (повећање каматних стопа), **остали приходи** износе 3.603 хиљаде динара и мањи су за 52.44% (утицај прихода од продаје материјала који нису реализовани - продаја тезги са старог ОТЦ-а и остали непоменути приходи) и **приходи од усклађивања вредности имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха** износе 12.764 хиљаде динара и мањи су 19.01%.

У оквиру процењених пословних прихода у 2023. години, **приходи од продаје производа и услуга** износе 1.137.263 хиљаде динара и мањи су за 2.23% (највећи утицај - Одлука о привременом умањењу цена услуга број 7431-8/23 од 30.10.2023. на Ценовник услуга број 5050-5/23 од 25.07.2023., којом се умањују цене пијачних услуга до 15%, на период до 12 месеци од дана почетка примене умањења, на који је добијена сагласност Оснивача број 38-8108/23-Г од 30.10.2023. Одлука је усвојена на основу Иницијативе Градоначелника града Београда број XXIV-031-12-17/2023. од 27.10.2023. године, са применом се од 01.11.2023. године), **приходи по основу условљених донација** износе 30.407 хиљада динара и на нивоу су плана, **остали пословни приходи** износе 155.043 хиљаде динара и већи су за 5.88% (повећање прихода од рефундираних трошкова закупцима пословног простора и повећање прихода од рекламирања на слободним површинама) и **приходи од усклађивања вредности некретнина, постројења и опреме** износе 92.150 хиљада динара.

Планирани **УКУПНИ ПРИХОДИ** за 2024. годину износе 1.665.252 хиљаде динара и већи су за 14.85% у односу на процену за 2023. годину.

У оквиру њих:

Пословни приходи износе 1.628.244 хиљаде динара и већи су за 15.08% у односу на процену за 2023. годину.

У структури пословних прихода, **приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту** износе 1.188.302 хиљаде динара и већи су за 4.49% (ефекат повећања цена пијачних услуга применом Ценовника број 5050-5/23 од 25.07.2023, на који је добијена сагласност Оснивача бр. 38-6202/23-Г од 25.08.2023. године, после престанка важења Одлуке о привременом умањењу цена услуга број 7431-8/23 од 30.10.2023., којом се, на важећи Ценовник услуга број 5050-5/23 од 25.07.2023. године, умањују цене пијачних услуга до 15%, на период до 12 месеци од дана почетка примене умањења, а на који је добијена сагласност Оснивача број 38-8108/23-Г од 30.10.2023. Одлука је усвојена на основу Иницијативе Градоначелника града Београда број XXIV-031-12-17/2023. од 27.10.2023. године, са применом се од 01.11.2023. године).

Приходи по основу условљених донација износе 130.407 хиљада динара и већи су за 328.88% у односу на процену за 2023. годину (највећи утицај - планирани приходи од субвенција Оснивача у 2024. години).

Остали пословни приходи износе 175.035 хиљада динара и већи су за 12.89% у односу на процену за 2023. годину (утицај прихода од рефундираних трошкова закупцима пословног простора који прате повећање трошкова електричне енергије и планираних прихода од рекламирања на објектима, оградама, тендама и слободним површинама на пијацама).

Планирани **приходи од усклађивања вредности некретнина, постројења и опреме** износе 134.500 хиљада динара и већи су за 45.96% у односу на процењене у 2023. години (услед промене начина накнадног вредновања инвестиционих некретнина, процењује се позитиван ефекат у износу од 134.500 хиљада динара, а стварни ефекат ће се утврдити након извршене процене).

Планирани **Финансијски приходи** за 2023. годину износе 14.266 хиљада динара и мањи су за 23.51% у односу на процену за 2023. годину (нижи ниво депозита).

Планирани **Остали приходи** за 2023. годину износе 5.732 хиљаде динара и већи су за 59.09% у односу на процену за 2023. годину (највећи утицај - приходи од продаје материјала - продаја тезги са старог ОТЦ-а и планирана наплата потреживања од купаца пословног простора).

Планирани **Приходи од усклађивања вредности финанс. имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха** за 2024. годину износе 17.010 хиљада динара и већи су за 33.27% у односу на процену за 2023. годину (утицај прихода од усклађивања вредности потраживања и краткорочних финансијских пласмана).

ТРОШКОВИ - план за 2024.годину

ГРУПА РАЧУНА	НАЗИВ	РЕБАЛАНС ПЛАНА 2024. - КУМУЛАТИВНО											ИНДЕКС	
		РЕБАЛАНС 2023. г.	ПРОЦЕНА 2023. г.	РЕБАЛАНС 2024. г.	РЕБАЛАНС ПЛАНА 2024. - КУМУЛАТИВНО						ИНДЕКС			
		3	4	5	01.01 - 31.03.	01.01 - 30.06.	01.01 - 30.09.	01.01 - 31.12.	4 / 3	5 / 4				
1	2				6	7	8	9	10	11				
501 900	Набавна вредност продате робе у кафе кухињи	768,795.55	792,334.17	979,926.00	192,426.00	454,926.00	717,426.00	979,926.00	103.06	123.68				
501	НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	768,795.55	792,334.17	979,926.00	192,426.00	454,926.00	717,426.00	979,926.00	103.06	123.68				
512 000	Утрош матер. за тех. одржавање - електро матер.	659,505.87	863,026.61	1,100,000.00	177,269.00	500,000.00	800,000.00	1,100,000.00	130.86	127.46				
512 001	Утрош матер. за тех. одржав. - баварски матер.	1,159,688.38	1,239,013.39	1,650,000.00	290.00	600,290.00	1,200,290.00	1,650,000.00	106.84	133.17				
512 002	Утрош матер. за тех. одржав. - задарски матер.	719,376.92	1,065,079.29	900,361.00	361.00	300,361.00	600,361.00	900,361.00	148.06	84.53				
512 003	Утрош матер. за тех. одржавање - водоводни матер.	449,689.47	744,741.74	1,350,731.00	731.00	450,731.00	900,731.00	1,350,731.00	165.61	181.37				
512 004	Утрош матер. за тех. одржавање- резервни ауто делови	971,394.80	998,663.34	921,113.00	111,113.00	381,113.00	651,113.00	921,113.00	102.81	92.23				
512 005	Утрош матер. за тех. одржав компјутерског система	936,985.64	773,657.45	1,000,000.00	143,698.00	443,698.00	733,698.00	1,000,000.00	82.57	129.26				
512 010	Трошкови материјала за одржавање хигијене	536,715.18	581,353.20	700,000.00	70,290.00	280,290.00	490,000.00	700,000.00	104.59	124.70				
512 011	Индустријска со	320,848.72	20,848.72	612,455.00	112,455.00	112,455.00	112,455.00	612,455.00	6.50	2,937.61				
512 100	Утрошен остали материјал	1,133,224.10	992,918.89	1,300,000.00	301,929.00	631,929.00	961,929.00	1,300,000.00	87.62	130.93				
512 102	Трошкови за канцеларијско пословање	1,612,254.25	1,738,024.50	2,364,876.00	339,876.00	1,014,876.00	1,689,876.00	2,364,876.00	107.80	136.07				
512 500	Утрош матерјал за одр. возила - ауто гуме	0.00	0.00	370,000.00	0.00	170,000.00	200,000.00	370,000.00	0.00	0.00				
512 600	Утрош. матерјал за Covid 19	60,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				
512	ТРОШКОВИ ОСТАЛОГ МАТЕРИЈАЛА (режијског)	8,559,663.33	8,997,327.13	12,269,536.00	1,258,012.00	4,885,743.00	8,340,453.00	12,269,536.00	105.11	136.37				
513 000	Трошкови горива за кола	3,600,000.00	3,979,733.53	4,000,000.00	851,827.00	1,900,000.00	2,950,000.00	4,000,000.00	110.55	100.51				
513 300	Трошкови електричне енергије	148,060,684.00	142,632,491.67	179,547,623.00	38,167,448.00	78,044,831.00	130,075,406.00	179,547,623.00	96.33	125.88				
513 400	Трошкови употребе паре и топле воде	7,384,291.72	7,368,220.57	5,075,141.00	1,513,084.00	2,700,437.00	3,887,789.00	5,075,141.00	99.78	68.88				
513	ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	159,044,875.72	153,980,445.77	188,622,764.00	40,532,359.00	82,645,268.00	136,913,195.00	188,622,764.00	96.82	122.80				
515 000	Трошкови алата и инвентара	1,000,000.00	1,387,427.24	600,000.00	60,000.00	240,000.00	420,000.00	600,000.00	139.74	42.94				
515 400	Утрошак заштитних средстава - ХТЗ	1,500,000.00	1,023,845.74	1,000,000.00	123,400.00	415,600.00	707,800.00	1,000,000.00	68.26	97.67				
515	ТРОШКОВИ ЈЕДНОКРАТНОГ ОТПИСА АЛАТА И ИНВЕНТАРА	2,500,000.00	2,421,272.98	1,600,000.00	183,400.00	655,600.00	1,127,800.00	1,600,000.00	96.85	66.08				
520 000	Трош бруто зар. и накн. зар. (бруто) на терет запосл.	327,465,637.38	316,071,081.52	371,293,194.00	90,208,863.00	183,943,916.00	277,831,784.00	371,293,194.00	96.52	117.47				
520	ТРОШК. ЗАРАДА. И НАКНАДА ЗАРАДА (БРУТО)	327,465,637.38	316,071,081.52	371,293,194.00	90,208,863.00	183,943,916.00	277,831,784.00	371,293,194.00	96.52	117.47				
521 000	Трош. пореза и допр. на зараде на терет послодавца	49,611,031.91	48,035,698.73	57,547,371.00	13,805,885.00	28,451,454.00	43,061,878.00	57,547,371.00	96.82	119.80				
521	ТР. ПОРЕЗА И ДОПР. НА ЗАР. И НАКН. ЗАР. НА ТЕРЕТ ПОСЛОД.	49,611,031.91	48,035,698.73	57,547,371.00	13,805,885.00	28,451,454.00	43,061,878.00	57,547,371.00	96.82	119.80				
522 000	Трошкови накнада по уговору о делу	100,000.00	0.00	230,000.00	180,000.00	230,000.00	230,000.00	230,000.00	0.00	0.00				
522	ТРОШКОВИ НАКНАДЕ ПО УГОВОРУ О ДЕЛУ	100,000.00	0.00	230,000.00	180,000.00	230,000.00	230,000.00	230,000.00	0.00	0.00				
523 000	Трошкови накнаде по ауторским уговорима	100,000.00	0.00	100,000.00	0.00	100,000.00	100,000.00	100,000.00	0.00	0.00				
523	ТРОШКОВИ НАКНАДА ПО АУТОРСКИМ ДЕЛИМА	100,000.00	0.00	100,000.00	0.00	100,000.00	100,000.00	100,000.00	0.00	0.00				
524 100	Трошкови накнада по уг. о привр. и повр. пословама	16,900,310.05	15,462,478.69	18,225,703.00	2,790,503.00	7,935,569.00	13,080,636.00	18,225,703.00	91.49	117.87				
524	ТРОШК. НАКН. ПО УГОВОРУ О ПРИВР. И ПОВРЕМ. ПОСЛ.	16,900,310.05	15,462,478.69	18,225,703.00	2,790,503.00	7,935,569.00	13,080,636.00	18,225,703.00	91.49	117.87				

ГРУПА РАЧУНА	НАЗИВ	РЕБАЛАНС ПЛАНА 2024. - КУМУЛАТИВНО												ИНДЕКС		
		РЕБАЛАНС 2024. г.												4 / 3	5 / 4	
		01.01 - 31.03.	01.01 - 30.06.	01.01 - 30.09.	01.01 - 31.12.	5	6	7	8	9	10	11				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
526 000	Трошкови накнада члановима органа управљања и надзора	1,203,702.93	1,203,702.93	1,203,704.00	300,926.00	601,852.00	902,778.00	1,203,704.00	100.00	100.00						
526	ТРОШ. НАКН.ДИРЕКТ.ОДН.ЧЛАНОВ ОРГАНА УПРАВЉ.И НАДЗОРА	1,203,702.93	1,203,702.93	1,203,704.00	300,926.00	601,852.00	902,778.00	1,203,704.00	100.00	100.00						
529 010	Отпремнина приликом одласка у пензију	380,574.16	380,574.16	660,000.00	110,000.00	220,000.00	330,000.00	660,000.00	100.00	173.42						
529 030	Јубиларне награде	1,452,453.59	1,660,413.65	1,538,980.00	172,780.00	548,980.00	1,400,380.00	1,538,980.00	114.32	92.69						
529 040	Солидарна помоћ	11,372,629.08	10,497,469.88	11,603,343.00	703,343.00	1,003,343.00	1,303,343.00	11,603,343.00	92.30	110.53						
529 100	Накнаде трошкова превоза на радно место и са радног места	5,484,402.48	5,462,402.48	4,892,000.00	1,202,000.00	2,432,000.00	3,662,000.00	4,892,000.00	99.60	89.56						
529 110	Накн. трошк. смештаја, искрпане и пореза на сл.пути (у земљи и иностранству)	600,000.00	471,880.00	1,000,000.00	0.00	200,000.00	800,000.00	1,000,000.00	78.65	211.92						
529 111	Накн. трош. смештаја, искрпане и пореза на сл.пути (у земљи и иностранству)	60,956.00	60,956.00	240,000.00	0.00	60,000.00	240,000.00	240,000.00	100.00	393.73						
529 112	Накн. трош. смештаја, искрпане и пореза на сл.пути (у иностранству)	0.00	0.00	600,000.00	0.00	300,000.00	600,000.00	600,000.00	0.00	0.00						
529 113	Накнаде трошкова запосленима - дневнице	135,273.70	122,375.70	260,000.00	0.00	80,000.00	180,000.00	260,000.00	90.47	212.46						
529 120	Трошкови за коришћење сопственог возила у службене сврхе	100,000.00	100,880.29	100,000.00	25,000.00	50,000.00	75,000.00	100,000.00	100.88	99.13						
529 200	Остале накнаде трошкова запослених (8. март, Нова година)	990,000.00	1,016,064.00	990,000.00	0.00	0.00	0.00	990,000.00	102.63	97.43						
529	ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ И НАКНАДЕ	20,576,289.01	19,773,016.16	21,884,323.00	2,213,123.00	4,894,323.00	8,590,723.00	21,884,323.00	96.10	110.68						
531 000	Трошкови услуга превоза у земљи	700,000.00	788,000.00	2,500,000.00	250,000.00	1,000,000.00	1,750,000.00	2,500,000.00	112.57	317.26						
531 300	Трошкови телефона и поштанских марка	3,500,000.00	3,026,854.00	3,600,000.00	900,000.00	1,800,000.00	2,700,000.00	3,600,000.00	86.48	118.94						
531 900	Трошкови осталих транспортних услуга - интернет	600,000.00	425,930.77	650,000.00	155,000.00	320,000.00	485,000.00	650,000.00	70.99	152.81						
531 901	Трошак за L2VPNE- вод, директан пренос података са пијаци	1,200,000.00	1,200,000.00	1,083,000.00	138,000.00	453,000.00	768,000.00	1,083,000.00	100.00	90.25						
531	ТРОШКОВИ ТРАНСПОРТНИХ УСЛУГА	6,000,000.00	5,440,784.77	7,833,000.00	1,443,000.00	3,573,000.00	5,703,000.00	7,833,000.00	90.68	143.97						
532 000	Трошкови услуга одржавања основних средстава у земљи	28,000,000.00	31,247,033.15	36,519,033.00	7,529,033.00	19,519,033.00	28,019,033.00	36,519,033.00	111.60	116.87						
532 001	Трошкови текућег одржавања - возила	1,800,000.00	1,562,261.38	1,659,410.00	309,410.00	759,410.00	1,209,410.00	1,659,410.00	86.79	106.22						
532 002	Трошкови текућег одржавања - фискалне касе	200,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						
532 003	Трошкови текућег одржавања - раскладни уређаји	33,960,000.00	33,917,800.00	34,156,610.00	7,347,200.00	16,968,500.00	25,243,580.00	34,156,610.00	99.88	100.70						
532 004	Трошкови текућег одржавања - лифтови	2,724,120.00	2,795,590.00	5,030,550.00	530,550.00	2,030,550.00	3,530,550.00	5,030,550.00	102.62	179.95						
532 100	Трошкови инвестиционог одржавања	11,000,000.00	11,000,000.00	19,260,208.00	2,860,208.00	8,260,208.00	14,260,208.00	19,260,208.00	100.00	175.09						
532	ТРОШКОВИ УСЛУГА ОДРЖАВАЊА	77,684,120.00	80,522,684.53	96,625,811.00	18,576,401.00	47,537,701.00	72,262,781.00	96,625,811.00	103.65	120.00						
533 000	Трошкови закупа пословног простора	2,196,000.00	2,191,058.82	3,312,000.00	828,000.00	1,656,000.00	2,484,000.00	3,312,000.00	99.77	151.16						
533 100	Трошкови закупа возила	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						
533 900	Други трошкови закупнина	165,720.00	590,280.00	1,008,000.00	252,000.00	504,000.00	756,000.00	1,008,000.00	356.19	170.77						
533	ТРОШКОВИ ЗАКУПНИНА	2,361,720.00	2,781,338.82	4,320,000.00	1,080,000.00	2,160,000.00	3,240,000.00	4,320,000.00	117.77	155.32						
535 000	Трош.огласа у новинама, часоп, радију, телевизији и интернету (реклама и пропаганда)	3,746,808.54	4,207,859.34	3,844,452.00	964,452.00	1,924,452.00	2,884,452.00	3,844,452.00	112.31	91.36						
535 200	Трошкови улагања у предмете са пропагандним порукама	800,000.00	1,430,110.60	960,000.00	240,000.00	480,000.00	720,000.00	960,000.00	178.76	67.13						
535 400	Трошкови приручника и др.публикација које се дају бесплатно	800,000.00	800,000.00	960,000.00	240,000.00	480,000.00	720,000.00	960,000.00	100.00	120.00						
535 500	Тр.за сним.и приказив. филм. и видео касета са реклам.порукама	891,000.00	990,000.00	960,000.00	240,000.00	480,000.00	720,000.00	960,000.00	111.11	96.97						
535	ТРОШКОВИ РЕКЛАМЕ И ПРОПАГАНДЕ	6,237,808.54	7,427,969.94	6,724,452.00	1,684,452.00	3,364,452.00	5,044,452.00	6,724,452.00	119.08	90.53						

ГРУПА РАЧУНА	НАЗИВ	РЕБАЛАНС	ПРОЦЕНА	РЕБАЛАНС	РЕБАЛАНС ПЛАНА 2024. - КУМУЛАТИВНО						ИНДЕКС				
		2023. г.	2023. г.	2024. г.	01.01 - 31.03.	01.01 - 30.06.	01.01-30.09.	01.01-31.12	4 / 3	5 / 4	10	11			
		3	4	5	6	7	8	9							
1	2														
539 200	Трошкови за утрешњу воду	32,899,887.88	32,985,548.16	30,363,881.00	7,863,881.00	15,363,881.00	22,863,881.00	30,363,881.00	100.26	92.05					
539 201	Трошкови чистиња и изношена смећа	64,695,682.62	64,979,892.97	61,333,800.00	15,433,800.00	30,738,800.00	46,033,800.00	61,333,800.00	100.44	94.39					
539 202	Санитарно одржавање пијача	224,383,826.58	221,766,250.47	265,797,974.00	64,654,906.00	131,235,083.00	198,516,528.00	265,797,974.00	98.83	119.86					
539 204	Трошкови чувања имовине	83,493,042.39	83,761,327.84	99,481,686.00	24,617,299.00	49,333,478.00	74,292,614.00	99,481,686.00	100.32	118.77					
539 206	Трошкови - третман отпада	5,764,251.60	6,198,774.39	6,068,588.00	1,517,147.00	3,034,294.00	4,551,441.00	6,068,588.00	107.54	97.90					
539 400	Трошкови коришћења компјутерских програма (лиценце до 1 године)		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
539 900	Трошкови осталих непоменутих услуга	3,811,750.00	4,242,400.00	3,531,250.00	381,250.00	1,431,250.00	2,481,250.00	3,531,250.00	111.30	83.24					
539	ТРОШКОВИ ОСТАЛИХ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	415,048,441.07	413,934,183.83	466,577,179.00	114,468,283.00	231,131,786.00	348,739,514.00	466,577,179.00	99.73	112.72					
540	ТРОШКОВИ АМУРТИЗАЦИЈЕ	212,838,017.82	217,100,336.08	228,926,077.00	57,231,519.00	114,463,038.00	171,694,557.00	228,926,077.00	102.00	105.45					
545 000	Резервисања за отпорне приликом одласка у пензију	2,635,629.00	2,635,629.00	2,635,629.00	0.00	0.00	0.00	2,635,629.00	100.00	100.00					
545 200	Резервисања за јубиларне награде	5,800,000.00	5,800,000.00	5,800,000.00	0.00	0.00	0.00	5,800,000.00	100.00	100.00					
545	РЕЗЕРВИСАЊА ЗА НАКНАДЕ И ДРУГЕ БЕНЕФИЦИЈЕ ЗАПОСЛЕНИХ	8,435,629.00	8,435,629.00	8,435,629.00	0.00	0.00	0.00	8,435,629.00	100.00	100.00					
550 000	Трошкови рачуноводствене ревизије	979,000.00	979,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	100.00	101.12					
550 100	Трошкови адвокатских услуга	2,160,000.00	2,160,000.00	2,160,000.00	540,000.00	1,080,000.00	1,620,000.00	2,160,000.00	100.00	100.00					
550 200	Трошкови саветовања и др. интелек. услуга правних лица	2,025,000.00	2,025,000.00	2,210,000.00	2,210,000.00	2,210,000.00	2,210,000.00	2,210,000.00	100.00	109.14					
550 300	Трошкови здравствених услуга	1,915,400.00	1,662,250.00	1,939,550.00	89,550.00	939,550.00	1,789,550.00	1,939,550.00	86.78	116.68					
550 500	Трошкови стручног образовања запослених	232,400.00	199,100.00	806,650.00	36,650.00	126,650.00	716,650.00	806,650.00	85.67	405.15					
550 510	Услуге у вези са стручним усавшавањем (семинари, симпозијуми и сл.)	290,200.00	284,520.00	300,000.00	30,000.00	120,000.00	210,000.00	300,000.00	98.04	105.44					
550 700	Трошкови услуга за измене које се врше на пост.прогр. за рачунар	1,678,300.00	1,901,000.00	3,845,600.00	595,600.00	1,845,600.00	3,095,600.00	3,845,600.00	113.27	202.29					
550 900	Трошкови осталих непроизводних услуга	7,400,000.00	7,400,000.00	9,794,145.00	2,894,145.00	4,544,145.00	6,194,145.00	9,794,145.00	100.00	132.35					
550	ТРОШКОВИ НЕПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	16,680,300.00	16,610,870.00	22,045,945.00	7,385,945.00	11,855,945.00	16,825,945.00	22,045,945.00	99.58	132.72					
551 000	Трошкови репрезентације у пословним просторијама	50,224.00	26,904.75	80,000.00	8,000.00	32,000.00	56,000.00	80,000.00	53.57	297.35					
551 200	Трошкови репрезентације - угоститељске услуге	761,758.16	326,231.50	800,000.00	80,000.00	320,000.00	560,000.00	800,000.00	42.83	245.22					
551 400	Трошкови по осн. угоститељ. услуга приликом јубил. прослава	500,000.00	322,500.00	500,000.00	0.00	0.00	0.00	500,000.00	64.50	155.04					
551 500	Трошкови поклоне - репрезентација	500,000.00	315,781.20	500,000.00	0.00	200,000.00	200,000.00	500,000.00	63.16	158.34					
551	ТРОШКОВИ РЕПРЕЗЕНТАЦИЈЕ	1,811,982.16	991,417.45	1,880,000.00	88,000.00	552,000.00	816,000.00	1,880,000.00	54.71	189.63					
552 000	Трошкови премија осигурања основних средстава	5,601,799.03	5,741,361.07	6,000,000.00	1,371,346.00	2,742,692.00	4,241,922.00	6,000,000.00	102.49	104.50					
552 010	Премије осигурања возила	164,458.71	155,087.00	170,430.00	0.00	78,215.00	78,215.00	170,430.00	94.30	109.89					
552	ТРОШКОВИ ПРЕМИЈА ОСИГУРАЊА	5,766,257.74	5,896,448.07	6,170,430.00	1,371,346.00	2,820,907.00	4,320,137.00	6,170,430.00	102.26	104.65					
553 100	Трошкови платног промета са иностранством	0.00	275.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
553 200	Трошкови за банкарске услуге	5,182,136.32	6,319,237.16	1,800,000.00	450,000.00	900,000.00	1,350,000.00	1,800,000.00	121.94	28.48					
553	ТРОШКОВИ ПЛАТНОГ ПРОМЕТА	5,182,136.32	6,319,512.77	1,800,000.00	450,000.00	900,000.00	1,350,000.00	1,800,000.00	121.95	28.48					
554 000	Чланар. Привр. комори Србије на зарад. и накн. зар. запосл.	566,556.00	566,556.00	567,792.00	141,948.00	283,896.00	425,844.00	567,792.00	100.00	100.22					
554 200	Чланарине пословним удружењима	422,441.74	422,440.38	401,694.00	281,200.00	388,198.00	399,696.00	401,694.00	100.00	95.09					
554 900	Остале чланарине - синдикат	2,269,199.89	2,240,844.55	3,180,673.00	687,334.00	1,518,447.00	2,349,560.00	3,180,673.00	98.75	141.94					
554	ТРОШКОВИ ЧЛАНАРИНА	3,258,197.63	3,229,840.93	4,150,159.00	1,090,482.00	2,190,541.00	3,175,100.00	4,150,159.00	99.13	128.49					

Планирани УКУПНИ РАСХОДИ Програмом пословања за 2024. годину износе 1.664.174.337,00 динара и већи су за 14.87% у односу на процену за 2023. годину.

Наведени расходи рађени су на бази процене остварења у 2023. години, оствареним трошковима у јануару и фебруару 2024. године и планираних пословних активности до краја 2024. године.

Планирани ПОСЛОВНИ РАСХОДИ износе 1.564.924.624,00 динара и већи су у односу на процену за 2023. за 14.88%.

Планирани ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ за 2024. годину износе 80.621.688,00 динара, док у процени за 2023. износе 2.550.053,41 динара. Највећи утицај на повећање финансијских трошкова бележи conto „расход камата према трећим лицима“ због кредитног задужења Предузећа.

Планирани ОСТАЛИ РАСХОДИ за 2024. годину износе 18.628.025,00 динара и мањи су у односу на процену за претходну годину за 77.81% (највећи утицај има смањење трошкова расхода имовине, пресељење пијаце ОТЦ на нову локацију и расхода по основу директних отписа потраживања).

У структури планираних ПОСЛОВНИХ РАСХОДА, одступања у односу на процену 2023. годину :

- * **трошкови набавне вредности продате робе** су већи за 23.68%, услед повећане потрошње.
- * **трошкови осталог материјала (режијског)** већи су за 36.37% услед повећања трошкова за електро, браварски и водоводни материјал, који су планирани за поправке и редовно одржавање пијачне опреме и објеката, као и трошкова материјала за одржавање хигијене, канцеларијског и осталог материјала.
- * **трошкови горива и енергије** су већи су за 22.50% услед планираног повећања цене електричне енергије.
- * **трошкови једнократног отписа алата и инвентара** мањи су за 33.92% због смањених потреба за новим алатом и ХТЗ опремом.
- * **трошкови зарада** и накнада зарада (брutto) и трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада на терет послодавца) кориговани су у складу са Смерницама за израду годишњег програма пословања за 2024. годину, које је донела Влада Р. Србије, 23. новембра 2023. под бројем 110-11503/2023-1. Поред увећања које је у границама дозвољеног, маса је увећана и за пријем новозапослених, за чије запослење Предузеће очекује сагласност. Такође, коригована је зарада в.д. директора, у складу са Закључком Привременог органа града Београда о максималном износу нето зараде генералног директора број 120-1771/24-С-20 од 14.02.2024. године.
- * **трошкови накнаде по уговору о привременим и повременим пословима** су 17.87% већи услед потребе за ангажовањем додатних радника.
- * **остали личн расходи и накнаде** су већи за 10.68%, услед повећања трошкова солидарне помоћи и трошкова за службена путовања у земљи и иностранству.
- * **трошкови транспортних услуга** су већи за 43.97%, где највећи раст бележе трошкови превоза у земљи услед организовања манифестација.
- * **трошкови услуга одржавања** су већи за 20%, где највећи раст бележе трошкови одржавања основних средстава у земљи и трошкови инвестиционог одржавања.
- * **трошкови закупнина** су већи за 55.32%, где знатно увећање бележе трошкови закупа пословног простора.
- * **трошкови рекламе и пропаганде** су мањи за 9.47%, услед смањења трошкова огласа у новинама, радију, телевизији и трошкова улагања у предмете са пропагандним порукама.
- * **трошкови осталих услуга** већи су за 12.72% а повећање се у највећој мери односи на трошкове санитарног одржавања пијаца и трошкови чувања имовине).
- * **трошкови непроизводних услуга** већи су за 32.72% услед повећања трошкова имплементације новог пословног софтвера.
- * **трошкови репрезентације** су већи су за 89.63%, а највећи утицај има повећање трошкова за угоститељске услуге и трошкова репрезентације у пословним просторијама.
- * **трошкови платног промета** су знатно су мањи у односу на процену за 2023. годину, због трошкова за банкарске услуге, односно одобрења кредита у 2023. години, који се у 2024. не планирају.
- * **трошкови чланарина** већи су за 24.49% услед повећања трошкова чланарина за синдикат у 2024. услед планираног повећања зарада.
- * **остали нематеријални трошкови** су већи у односу на процену за 2023. годину за 81.54% услед повећања трошкова огласа у штампи и др. медијима (законом прописано оглашавање у штампи и на сајту предузећа).

Субвенције и остали приходи из буџета

Прилог 6.

2023. година					
Приход	Планирано	Пренето из буџета	Реализовано (процена)	Неуtroшено	Износ неуtroшених средстава из ранијих година (у односу на претходну)
	1	2	3	4 (2-3)	5
Субвенције	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Остали приходи из буџета*	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
УКУПНО	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

План за период 01.01-31.12.2024. године				
	01.01 до 31.03.	01.01. до 30.06.	01.01. до 30.09.	01.01. до 31.12
Субвенције			100,000,000.00	100,000,000.00
Остали приходи из буџета *				
УКУПНО	0.00	0.00	100,000,000.00	100,000,000.00

* Под осталим приходима из буџета сматрају се сви приходи који нису субвенције (нпр. Додела средстава из буџета по јавном позиву, конкурс и сл.)

ЈКП „Београдске пијаче“ иницирале су Захтев према Оснивачу који се односи на текућу субвенцију и докапитализацију. Пресељење ОТЦ-Бувљака, у претходном периоду постао је општи проблем са потенцијално озбиљним реперкусијама на Град Београд. У циљу решавања овог проблема, менаџмент ЈКП Београдске пијаче, налази решење у виду нове локације и повлачи инвестициони кредит као извор финансирања (10 милиона ЕУР) и питање размештања ОТЦ успешно оперативно окончава његовим размештањем на Миљаковац.

На овај начин проблем је решен на опште задовољство и наших суграђана, Општине Нови Београд, тако и Града Београда и руководства ЈКП Београдске пијаче.

Као последица горе наведеног, јавља се проблем негативног удара на пословање Предузећа и ликвидност, стога нам је потребна хитна интервенција Оснивача како се негативни сценарио не би догодио. Наш предлог је да док траје отплата кредита, Оснивач изврши једним делом докапитализацију новчаног капитала, а да једним делом одобри текућу субвенцију, чиме би се делимично компензовао финансијски издатак који је ЈКП Београдске пијаче имало приликом размештања пијаче ОТЦ, решавајући тиме један од акутних проблема Града Београда у том периоду.

Паралелно са овим, Град Београд, након спроведеног поступка јавног надметања дана 28.07.2020.године донео је Решење бр. 463-4630/20-Г, којим се на Новом Београду отуђује грађевинско земљиште површине од 20.500м² на којем се налазила пијача ОТЦ. Том приликом излицитиран је износ цене земљишта у укупном износу од 2.360.000.000 динара. Целокупни приход остварио је Град Београд поменутом трансакцијом, док је целокупни трошак спровођења поступка размештања бувљака преузело ЈКП Београдске пијаче.

На основу уговора и анекса уговора (бр. 401-00-2545/6/2021-08, од 29.09.2023.) који је закључен између ЈКП „Београдске пијаче“ и Министарства трговине, туризма и телекомуникација, Јавном комуналном предузећу „Градске пијаче“, према условима Конкурса за доделу субвенција и трансфера намењених за пројекте развоја туризма, додељена су бесповратна средства у износу од 18 милиона динара за реализацију пројекта „Уређење туристичке инфраструктуре на београдским пијачама“. Рок за реализацију пројекта је 31.03.2024. године.

Трошкови запослених - План за 2024. годину

Прилог 7.
у динарима

Р. бр.	Трошкови запослених	Ребаланс 2023. год.	Процена 2023. год.	Ребаланс 2024. год.	Ребаланс плана 2024. год. - кумулативно						ИНДЕКС	
					01.01 - 31.03.	01.01 - 30.06.	01.01 - 30.09.	01.01 - 31.12.	4 / 3	5 / 4		
1					6	7	8	9	10	11		
1	Маса НЕТО зарада (зарада по одбитку припадајућих пореза и доприноса на терет запосленог)	233,155,533.81	225,042,610.04	264,360,754.13	64,228,710.46	130,968,068.19	197,816,230.21	264,360,754.13	96.52	117.47		
2	Маса БРУТО 1 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет запосленог)	327,465,637.38	316,071,081.52	371,293,194.00	90,208,863.00	183,943,916.00	277,831,784.00	371,293,194.00	96.52	117.47		
3	Маса БРУТО 2 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет послодавца)	377,076,669.29	364,106,780.25	428,840,565.00	104,014,748.00	212,395,370.00	320,893,662.00	428,840,565.00	96.56	117.78		
4	Број запослених по кадровској евиденцији - УКУПНО*	208	204	216	205	214	216	216	98.08	105.88		
4.1.	- на неодређено време	206	203	215	204	213	215	215	98.54	105.91		
4.2.	- на одређено време	2	1	1	1	1	1	1	50.00	100.00		
5	Накнаде по уговору о делу	100,000.00	0.00	230,000.00	180,000.00	230,000.00	230,000.00	230,000.00	0.00	0.00		
6	Број прималаца накнаде по уговору о делу *	1	0	2	1	2	2	2	0.00	0.00		
7	Накнаде по ауторским уговорима	100,000.00	0.00	100,000.00	0.00	100,000.00	100,000.00	100,000.00	0.00	0.00		
8	Број прималаца накнаде по ауторским уговорима *	1	0	1	0	1	1	1	0	0.00		
9	Накнаде по уговору о привр. и поврем. пословима	16,900,310.05	15,462,478.69	18,225,703.00	2,790,503.00	7,935,569.00	13,080,636.00	18,225,703.00	91.49	117.87		
10	Број прималаца накнаде по уговору о привременим и повременим пословима *	250	248	263	43	106	169	232	98.20	106.05		
11	Накнаде физичким лицима по основу осталих уговора	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
12	Број прималаца накнаде по основу осталих уговора *	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0.00		
13	Накнаде члановима скупштине	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
14	Број чланова скупштине *	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0.00		
15	Накнаде члановима надзорног одбора	1,203,702.93	1,203,702.93	1,203,704.00	300,926.00	601,852.00	902,778.00	1,203,704.00	100.00	100.00		
16	Број чланова надзорног одбора *	36	36	36	9	18	27	36	100.00	100.00		
17	Накнаде члановима Комисије за ревизију	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0.00		
18	Број чланова Комисије за ревизију *	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0.00		
19	Превоз запослених на посао и са посла	5,484,402.48	5,456,402.48	4,892,000.00	1,202,000.00	2,432,000.00	3,662,000.00	4,892,000.00	99.49	89.66		
20	Дневнице на службеном путу	135,273.70	122,375.70	260,000.00	0.00	80,000.00	180,000.00	260,000.00	90.47	212.46		
21	Накнаде трошкова на службеном путу	660,956.00	532,836.00	1,240,000.00	0.00	260,000.00	1,040,000.00	1,240,000.00	80.62	232.72		
22	Отпремина за одлазак у пензију	380,574.16	380,574.16	660,000.00	110,000.00	220,000.00	330,000.00	660,000.00	100.00	173.42		
23	Број прималаца	4	4	6	1	2	3	6	100.00	150.00		
24	Јубиларне награде	1,452,453.59	1,660,413.65	1,538,980.00	172,780.00	548,980.00	1,400,380.00	1,538,980.00	114.32	92.69		
25	Број прималаца	40	40	31	5	12	28	31	100	77.50		
26	Смештај и исхрана на терену	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
27	Помоћ радницима и породици радника	11,372,629.08	10,497,469.88	11,603,343.00	703,343.00	1,003,343.00	1,303,343.00	11,603,343.00	92.30	110.53		
28	Стипендије	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
29	Остале накн. трош. запосленима и осталим физ. лицима	990,000.00	1,016,064.00	990,000.00	0.00	0.00	0.00	990,000.00	102.63	97.43		
30	Трошкови стручног усавршавања запослених	232,400.00	199,100.00	806,650.00	36,650.00	126,650.00	716,650.00	806,650.00	85.67	405.15		

Планирани трошкови зарада (НЕТО, БРУТО I и БРУТО II) за 2024. годину у односу на 2023. годину кориговани су у складу са Смерницама за израду годишњег програма пословања за 2024.годину, које је донела Влада Р. Србије, 23. новембра 2023. под бројем 110-11503/2023-1. Поред увећања које је у границама дозвољеног, маса је увећана и за пријем новозапослених, за чије запослење Предузеће очекује сагласност. Такође, коригована је зарада в.д. директора, у складу са Закључком Привременог органа града Београда број 120-1771/24-С-20 од 14.02.2024. године.

Издвајања за накнаде по уговорима о делу у повећана у односу на план за 2023. годину услед потребе за додатним ангажовањем, до су планиране накнаде по ауторским уговорима остале на нивоу плана за 2023. годину.

Издвајања за накнаде по уговору о привременим и повременим пословима, као и број прималаца накнаде, за 2023. годину, увећани су за 17,86% у односу на процену за 2023. годину, услед потребе за ангажовањем додатних радника.

Издвајања за накнаде члановима Надзорног одбора и број чланова, ребалансом плана за 2024. годину остају на нивоу процене за 2023. годину.

Трошкови превоза запослених на посао и са посла, смањени су у односу на претходну годину услед промене уговора којим је снижена цена превоза.

Трошкови отпремнина за одлазак у пензију су 73.42% већи у односу на процену за 2023. годину због већег броја прималаца.

Трошкови јубиларних награда су мањи у односу на процену за 2023. године за 7.31%, јер је број прималаца мањи за девет радника. У 2024. години планирана је исплата 31 јубиларне награде, од тога пет у првом кварталу, седам у другом, шеснаест у трећем и три у четвртм кварталу.

Трошкови накнада на службеном путу, као и дневнице, односе се на одласке на едукацију запослених и друга службена путовања и знатно су већи у односу на процену за 2023. годину.

Трошкови помоћи радницима и породицама радника су већи за 10.53% у односу на процену за 2023. годину, јер је Ребалансом планирана солидарна помоћ запосленима.

Издвајања за остале накнаде трошкова запосленима и осталим физичким лицима, у плану за 2024. годину су мањи за 2.57% у односу на процену за 2023. годину.

Трошкови стручног усавршавања запослених планирани су у износу од 806.650,00 динара ради додатног усавршавања запослених, а у циљу побољшања продуктивности.

5. ПЛАНИРАНИ НАЧИН РАСПОДЕЛЕ ДОБИТИ ЗА 2024. ГОД.

Планирана НЕТО ДОБИТ за 2024. годину износи 915.989,79 динара.

У складу са Одлуком о буџету града Београд за 2024. годину Ребалансом програма пословања за 2024. годину Предузеће 85% нето добити у износу од 778.591.32 динара усмерава Оснивачу, а 15% у износу од 137.398,47 динара се планира за покриће губитка из ранијих година.

Пословна година	Укупна остварена нето добит	Година уплате у буџет	Износ уплаћен у буџет по осн. добити из претходне године	Правни основ (број одлуке Владе)	Датум уплате	Износ упл. у буџет по основу добити из претх. година	Правни основ уплате из претходних година ²	Укупно уплаћено у буџет	Покриће губитка	Инвестиције
1	2	3	4	5	6	7	8	9=4+7	10	11
2014	52,888,435.42	2015	44,955,170.11	3-1035/15-С	01.12.2015.			44,955,170.11		7,933,265.31
2015	-599,532,076.47							0	*	*
2016	222,701,956.71			3-459/17-С				0	189,296,663.20	33,405,293.51
2017	193,057,746.63							0	28,958,661.99	164,099,084.64
2018	151,740,308.02							0	22,761,046.20	128,979,261.82
2019	48,735,623.00	2020	41,425,279.55	3-447/20-С	17.12.2020			41,425,279.55	7,310,343.45	0.00
2020	1,009,158.60	2021	857,784.81	4-613/21-С	29.11.2021			857,784.81	151,373.79	0.00
2021	7,340,705.41	2022	6,239,599.60	4-716/22-С	23.11.2022.			6,239,599.60	1,101,105.81	0.00
2022	22,783,434.33	2023	19,365,919.18	4-493/23-С	24.11.2023.			19,365,919.18	3,417,515.15	0.00
2023	985,244.11		837,457.49						147,786.62	0.00
2024	915,989.79		778,591.32						137,398.47	0.00

6. РЕБАЛАНС ПЛАНА ЗАРАДА И ЗАПОШЉАВАЊА

Прилог 8.

Број запослених по секторима / организационим јединицама на дан 31.12.2024. године

РБ	Сектор / Организациона јединица	Број систематизованих радних места	Број извршилаца	Број запослених по кадровској евиденцији	Број запослених на неодређено време	Број запослених на одређено време
1	Директор	1	1	1		1
2	Интерни ревизор	1	1	1	1	
3	Извршни директор	2	2	2	2	
4	Координатор	6	6	6	6	
5	Пословни секретар	1	1	1	1	
3	Сектор пијачних услуга	108	108	106	106	
4	Сектор за финансијске и рачуноводствене послове	27	27	26	26	
5	Сектор за маркетинг	13	13	13	13	
6	Сектор за правне послове	16	16	15	15	
7	Сектор за инвестиције	29	29	27	27	
8	Сектор за опште послове	20	20	18	18	
	УКУПНО:	224	224	216	215	1

Поред исказаног броја запослених, у предузећу постоје још три радна односа на мировању.

Структура запослених, динамика запошљавања и родна равноправност

Према полу, у Предузећу је запослено 35,65 % жена и 64,35 % мушкараца, односно 77 жена и 139 мушкарца.

Приказ структуре (квалификационе, према полу, старости, времену у радном односу) и динамике запослених дат је у Прилозима 9 и 10.

Закон о родној равноправности („Службени гласник РС“ број 52/21) подразумева интегрисање родне перспективе у кључне политике и прописе Предузећа, праћење спровођења политика и мера за остваривање и унапређивање родне равноправности и достављање извештаја надлежном министарству.

В.д. Директора ЈКП "Београдске пијаце" Београд је у складу са одредбама Закона о родној равноправности („Службени гласник РС“ број 52/21), донео План управљања ризицима од повреде принципа родне равноправности којим су прописане једнаке могућности са циљем остваривања родне равноправности у Предузећу и спречавање дискриминације по било ком основу, а по потреби и додатне едукације запослених. Одлуком бр.7546/22 од 31.10.2022.одређено је лице задужено за родну равноправност.

Квалификациона структура

Редни број	Опис	Запослени		Надзорни одбор	
		Процена 31.12.2023.	План 31.12.2024.	Процена 31.12.2023.	План 31.12.2024.
1	ВСС	60	63	3	3
2	ВС	40	41		
3	ВКВ	5	5		
4	ССС	79	87		
5	КВ	17	17		
6	ПК	0	0		
7	НК	3	3		
	УКУПНО	204	216	3	3

Структура по полу

Редни број	Опис	Запослени		Надзорни одбор	
		Процена 31.12.2023.	План 31.12.2024.	Процена 31.12.2023.	План 31.12.2024.
1	Женски	72	77		
2	Мушки	132	139	3	3
	УКУПНО	204	216	3	3

Старосна структура

Редни број	Опис	Број запослених	
		Процена 31.12.2023.	План 31.12.2024.
1	До 30 година	6	6
2	30 до 40 година	28	32
3	40 до 50 година	57	60
4	50 до 60 година	79	81
5	Преко 60 година	34	37
	УКУПНО	204	216
	Просечна старост	49	49

Структура по времену у радном односу

Редни број	Опис	Број запослених	
		Процена 31.12.2023.	План 31.12.2024.
1	До 5 година	16	16
2	5 до 10 година	17	26
3	10 до 15 година	20	21
4	15 до 20 година	17	15
5	20 до 25 година	30	26
6	25 до 30 година	43	44
7	30 до 35 година	29	30
8	Преко 35 година	32	38
	УКУПНО	204	216

Преглед исплаћене просечне нето зараде запослених према школској спреми

Ред. бр.	Степен стручне спреме	Број запосл. на дан 31.12.2022.	Просечна исплаћена нето зарада у 2022.	Број запосл. на дан 31.12.2023.	Просечна исплаћена нето зарада у 2023.	Број запосл. на дан 31.12.2024.	План просечне нето зараде у 2024.	Индекс	
								6/4	8 / 6
1	2	3	4	5	6	7	8	10	11
1	ВСС	57	96,971.00	64	109,092.00	68	134,200.00	1.12	123.02
2	ВС	39	86,598.00	40	97,423.00	43	107,165.00	1.13	110.00
3	ВКВ	5	76,446.00	4	86,002.00	4	94,602.00	1.13	110.00
4	ССС	84	75,036.00	80	84,415.00	81	92,856.00	1.12	110.00
5	КВ	15	71,165.00	17	80,060.00	17	88,066.00	1.12	110.00
6	ПК	1	62,444.00	0		0	0.00	0.00	0.00
7	НК	3	57,633.00	3	64,837.00	3	76,398.00	1.12	117.83
	УКУПНО	204	526,293.00	208	521,829.00	216	593,287.00	0.99	113.69

Динамика запошљавања - План за 2024. годину

Прилог 10.

Р.Б.	Основ одлива / пријема кадрова	Број запослених
	Стање на дан 31.12.2023. године	204
1.	Одлив кадрова у периоду 01.01.-31.03.2024.	3
2.	пензија	
3.	споразумни раскид	2
4.	природни одлив	1
5.		
6.	Пријем кадрова у периоду 01.01.-31.03.2024.	4
7.	* попуњавање упражњених места	1
8.	пријем	3
	Стање на дан 31.03.2024. године	205

Р.Б.	Основ одлива / пријема кадрова	Број запослених
	Стање на дан 30.06.2024. године	214
1.	Одлив кадрова у периоду 01.07.-30.09.2024.	1
2.	пензија	1
3.		
4.		
5.		
6.	Пријем кадрова у периоду 01.07.-30.09.2024.	3
7.	* попуњавање упражњених места	1
8.	пријем	2
	Стање на дан 30.09.2024. године	216

Р.Б.	Основ одлива / пријема кадрова	Број запослених
	Стање на дан 31.03.2024. године	205
1.	Одлив кадрова у периоду 01.04.-30.06.2024.	2
2.	пензија	2
3.		
4.		
5.		
6.	Пријем кадрова у периоду 01.04.-30.06.2024.	11
7.	* попуњавање упражњених места	3
8.	пријем	8
	Стање на дан 30.06.2024. године	214

Р.Б.	Основ одлива / пријема кадрова	Број запослених
	Стање на дан 30.09.2024. године	216
1.	Одлив кадрова у периоду 01.10.-31.12.2024.	3
2.	* пензија	3
3.		
4.		
5.		
6.	Пријем кадрова у периоду 01.10.-31.12.2024.	3
7.	* попуњавање упражњених места	3
8.		
	Стање на дан 31.12.2024. године	216

Поред исказаног броја запослених, у предузећу постоји још три радна односа на мировању.
У укупном броју се налазе 2 запослена на породилском одсуству.

Исплаћена маса за зараде, број запослених и просечна зарада по месецима - Остварено за 2023. годину* - Бруто I

Исплата по месецима 2023.	УКУПНО				СТАРОЗАПОСЛЕНИ **				НОВОЗАПОСЛЕНИ				ПОСЛОВОДСТВО			
	број запослених	Маса зарада	просечна зарада	број запослених	Маса зарада	просечна зарада	број запослених	Маса зарада	просечна зарада	број запослених	Маса зарада	просечна зарада	број запослених	Маса зарада	просечна зарада	
I	197	25.986.353,96	131.910,43	193	25.242.372,05	130.789,49	1	60.207,91	60.207,91	3	683.774,00	227.924,67				
II	197	25.808.210,65	131.006,15	193	25.052.852,57	129.807,53	1	74.183,08	74.183,08	3	681.175,00	227.058,33				
III	197	25.835.811,15	131.146,25	192	24.904.307,89	129.709,94	2	235.360,26	117.680,13	3	696.143,00	232.047,67				
IV	196	26.398.938,62	134.688,46	191	25.473.808,62	133.370,73	2	241.356,00	120.678,00	3	683.774,00	227.924,67				
V	195	26.987.671,78	138.398,32	190	26.041.420,37	137.060,11	2	248.764,41	124.382,21	3	697.487,00	232.495,67				
VI	195	26.402.402,99	135.396,94	190	25.464.936,56	134.025,98	2	241.154,41	120.577,21	3	696.312,00	232.104,00				
VII	197	26.019.879,94	132.080,61	192	25.099.668,62	130.727,44	2	240.300,32	120.150,16	3	679.911,00	226.637,00				
VIII	197	26.752.362,38	135.798,79	192	25.810.031,38	134.427,25	2	250.248,00	125.124,00	3	692.083,00	230.694,33				
IX	196	26.328.302,09	134.328,07	191	25.396.373,32	132.965,31	2	237.965,82	118.982,91	3	693.962,95	* 231.320,98				
X	197	26.126.228,00	132.620,45	191	25.100.809,94	131.417,85	3	329.934,59	109.978,20	3	695.483,47	231.827,82				
XI	200	26.794.588,61	133.972,94	190	25.529.741,06	134.367,06	7	567.660,93	81.094,42	3	697.186,62	232.395,54				
XII	202	26.630.331,40	131.833,32	191	25.057.301,52	131.190,06	8	877.906,83	109.738,35	3	695.123,05	231.707,68				
УКУПНО	2,366	316.071.081,57	133.588,79	2,296	304.173.623,92	132.479,80	34	3.605.042,56	106.030,66	36	8.292.415,09	230.344,86				
ПРОЕК	197	26.339.256,80	133.588,79	191	25.347.801,99	132.479,80	3	300.420,21	106.030,66	3	691.034,59	230.344,86				

* исплата (I-X)са проценком до краја године

** старозапослени у 2023. години су они запослени који су били у радном односу у децембру 2022. године

Планирана маса за зараде, број запослених и просечна зарада по месецима за 2024. годину - Бруто I

Прилог 11б.

План по месецима 2024.	УКУПНО				СТАРОЗАПОСЛЕНИ *				НОВОЗАПОСЛЕНИ				ПОСЛОВОДСТВО			
	број запослених	Маса зарада	просечна зарада	број запослених	Маса зарада	просечна зарада	број запослених	Маса зарада	просечна зарада	број запослених	Маса зарада	просечна зарада	број запослених	Маса зарада	просечна зарада	
I	203	30.229.120,00	148.911,92	199	29.473.420,00	148.107,64	1	15.398,00	15.398,00	3	740.302	246.767,33				
II	202	29.708.413,00	147.071,35	198	28.775.935,00	145.333,01	1	111.666,00	111.666,00	3	820.812	273.604,00				
III	205	30.271.330,00	147.665,02	198	28.898.389,00	145.951,46	4	541.773,00	135.443,25	3	831.168	277.056,00				
IV	210	30.464.001,00	145.066,67	197	28.229.338,00	143.296,13	10	1.403.495,00	140.349,50	3	831.168	277.056,00				
V	212	31.920.832,00	150.569,96	197	29.334.964,00	148.908,45	12	1.754.700,00	146.225,00	3	831.168	277.056,00				
VI	214	31.350.220,00	146.496,36	197	28.446.261,00	144.397,26	14	2.072.791,00	148.056,50	3	831.168	277.056,00				
VII	214	31.632.585,00	147.815,82	196	28.593.626,00	145.885,85	15	2.207.791,00	147.186,07	3	831.168	277.056,00				
VIII	214	31.088.862,00	145.275,06	196	28.049.903,00	143.111,75	15	2.207.791,00	147.186,07	3	831.168	277.056,00				
IX	216	31.166.421,00	144.288,99	195	27.709.998,00	142.102,55	18	2.625.255,00	145.847,50	3	831.168	277.056,00				
X	216	31.195.080,00	144.421,67	195	27.738.657,00	142.249,52	18	2.625.255,00	145.847,50	3	831.168	277.056,00				
XI	216	31.166.421,00	144.288,99	194	27.591.962,00	142.226,71	19	2.743.271,00	144.382,68	3	831.168	277.056,00				
XII	216	31.099.909,00	143.981,06	194	27.525.470,00	141.883,87	19	2.743.271,00	144.382,68	3	831.168	277.056,00				
УКУПНО	2,538	371.293.194,00	146.293,61	2,356	340.367.943,00	144.468,57	146	21.052.457,00	144.194,91	36	9.872.794,00	274.244,28				
ПРОЕК	212	30.941.099,50	146.293,61	196	28.363.995,25	144.468,57	12	1.754.371,42	144.194,91	3	822.732,83	274.244,28				

*старозапослени у 2024. години су они запослени који су били у радном односу у предузећу у децембру 2023. године

Планирана маса за зараде увећана за доприносе на зараде, број запослених и просечна зарада по месецима за 2024. год. - Бруто 2

у динарима

План по месецима 2024.	УКУПНО			СТАРОЗАПОСЛЕНИ			НОВОЗАПОСЛЕНИ			ПОСЛОВОДСТВО		
	Број запослених	Планирана маса бруто II зарада	просечна зарада	Број запослених	Обрачуната маса бруто II зарада	просечна зарада	Број запослених	Обрачуната маса бруто II зарада	просечна зарада	Број запослених	Обрачуната маса бруто II зарада	просечна зарада
I	203	34,825,775.00	171,555.54	199	33,955,586.00	170,631.09	1	17,731.00	17,731.00	3	852,458	284,152.67
II	202	34,225,587.00	169,433.60	198	33,151,839.00	167,433.53	1	128,583.00	128,583.00	3	945,165	315,055.00
III	205	34,963,386.00	170,553.10	198	33,382,444.00	168,598.20	4	623,852.00	155,963.00	3	957,090	319,030.00
IV	210	35,185,580.00	167,550.38	197	32,612,366.00	165,545.01	10	1,616,124.00	161,612.40	3	957,090	319,030.00
V	212	36,927,049.00	174,184.19	197	33,949,422.00	172,332.09	12	2,020,537.00	168,378.08	3	957,090	319,030.00
VI	214	36,267,993.00	169,476.60	197	32,924,084.00	167,127.33	14	2,386,819.00	170,487.07	3	957,090	319,030.00
VII	214	36,594,123.00	171,000.57	196	33,094,762.00	168,850.83	15	2,542,271.00	169,484.73	3	957,090	319,030.00
VIII	214	35,907,294.00	167,791.09	196	32,407,933.00	165,346.60	15	2,542,271.00	169,484.73	3	957,090	319,030.00
IX	216	35,996,875.00	166,652.20	195	32,016,804.00	164,188.74	18	3,022,981.00	167,943.39	3	957,090	319,030.00
X	216	36,029,976.00	166,805.44	195	32,049,905.00	164,358.49	18	3,022,981.00	167,943.39	3	957,090	319,030.00
XI	216	35,996,874.00	166,652.19	194	31,880,907.00	164,334.57	19	3,158,877.00	166,256.68	3	957,090	319,030.00
XII	216	35,920,053.00	166,296.54	194	31,804,086.00	163,938.59	19	3,158,877.00	166,256.68	3	957,090	319,030.00
УКУПНО	2,538	428,840,565.00	168,967.91	2,356	393,230,138.00	166,905.83	146	24,241,904.00	166,040.44	36	11,368,523.00	315,792.31
ПРОСЕК	212	35,736,713.75	168,967.91	196	32,769,178.17	166,905.83	12	2,020,158.67	166,040.44	3	947,376.92	315,792.31

*старозапослени у 2024. години су они запослени који су били у радном односу у предузећу у децембру 2023. године

Распон исплаћених и планираних зарада

Прилог 11а.

у динарима

	Исплаћена у 2023. години		Планирана у 2024. години	
	Бруто 1	Нето	Бруто 1	Нето
Запослени без пословодства	Најнижа зарада	93,286.00	67,565.00	71,726.00
	Највиша зарада	216,715.00	154,088.00	172,234.00
Пословодство	Најнижа зарада	202,685.00	144,254.00	160,569.00
	Највиша зарада	267,111.00	189,416.00	256,698.00

Накнаде Надзорног одбора у нето износу

у динарима

	Надзорни одбор							
	Реализација 2023. год				План 2024. год.			
	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова
	1+(2*3)	1	2	3	1+(2*3)	1	2	3
I	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2
II	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2
III	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2
IV	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2
V	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2
VI	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2
VII	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2
VIII	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2
IX	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2
X	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2
XI	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2
XII	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2
УКУПНО	780,000.00	300,000.00	240,000.00	24	780,000.00	300,000.00	240,000.00	24
ПРОСЕК	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2	65,000.00	25,000.00	20,000.00	2

Накнаде Надзорног одбора у бруто износу

	Надзорни одбор							
	Реализација 2023. год				План 2024. год.			
	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова
	1+(2*3)	1	2	3	1+(2*3)	1	2	3
I	100,308.00	38,435.50	30,936.25	2	100,308.00	38,435.50	30,936.25	2
II	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2
III	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2
IV	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2
V	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2
VI	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2
VII	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2
VIII	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2
IX	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2
X	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2
XI	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2
XII	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2	100,308.63	38,435.82	30,936.41	2
УКУПНО	1,203,702.93	461,229.47	371,236.73	24	1,203,702.93	461,229.47	371,236.73	24
ПРОСЕК	100,308.58	38,435.79	30,936.39	2	100,308.58	38,435.79	30,936.39	2

Накнаде Комисије за ревизију у нето износу

	Комисија за ревизију							
	Реализација 2023. год				План 2024. год.			
	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова
	1+(2*3)	1	2	3	1+(2*3)	1	2	3
I	*	*	*	*	*	*	*	*
II	*	*	*	*	*	*	*	*
III	*	*	*	*	*	*	*	*
IV	*	*	*	*	*	*	*	*
V	*	*	*	*	*	*	*	*
VI	*	*	*	*	*	*	*	*
VII	*	*	*	*	*	*	*	*
VIII	*	*	*	*	*	*	*	*
IX	*	*	*	*	*	*	*	*
X	*	*	*	*	*	*	*	*
XI	*	*	*	*	*	*	*	*
XII	*	*	*	*	*	*	*	*
УКУПНО	*	*	*	*	*	*	*	*
ПРОСЕК	*	*	*	*	*	*	*	*

Накнаде Комисије за ревизију у бруто износу

	Комисија за ревизију							
	Реализација 2023. год				План 2024. год.			
	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова
	1+(2*3)	1	2	3	1+(2*3)	1	2	3
I	*	*	*	*	*	*	*	*
II	*	*	*	*	*	*	*	*
III	*	*	*	*	*	*	*	*
IV	*	*	*	*	*	*	*	*
V	*	*	*	*	*	*	*	*
VI	*	*	*	*	*	*	*	*
VII	*	*	*	*	*	*	*	*
VIII	*	*	*	*	*	*	*	*
IX	*	*	*	*	*	*	*	*
X	*	*	*	*	*	*	*	*
XI	*	*	*	*	*	*	*	*
XII	*	*	*	*	*	*	*	*
УКУПНО	*	*	*	*	*	*	*	*
ПРОСЕК	*	*	*	*	*	*	*	*

7. КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ

Прилог 14.
у динарима

Кредитор	Назив кредита / Пројекта	Оригинална валута	Гаранција државе Да/Не	Стање кредитне задужености у оригиналној валути на дан 31.12.2023.	Стање кредитне задужености у динарима на дан 31.12.2023.	Година поглачења кредита	Рок отплате без периода чека	Период чека (Grace period)	Датум прве отплате	Каматна стопа	Број отплата током једне године	План плаћања по кредиту за 2024. годину		Стање кредитне задужености у оригиналној валути на дан 31.12.2024.	Стање кредитне задужености у динарима на дан 31.12.2024.
												Укупно главница	Укупно камата		
Домаћи кредитор															
Банка поштанска штедионица	Уређење пијаца	ЕУР	НЕ	8.550.372	1.002.392.539	2023	7г	2023	2024	4,22+6М ЕУРLIBOR	12	31.460.951	95.338.385	9.945.550	1.166.613.000
.....															
.....															
.....															
Страни кредитор															
.....															
.....															
.....															
.....															
.....															
.....															
.....															
.....															
.....															
.....															
Укупно кредитно задужење од чега за ликвидност				8.550.372	1.002.392.539							31.460.951	95.338.385	9.945.550	1.166.613.000
од чега за капиталне пројекте				0	0							0	0	0	0
од чега за капиталне пројекте				8.550.372	1.002.392.539							31.460.951	95.338.385	9.945.550	1.166.613.000

8. ПЛАНИРАНЕ НАБАВКЕ

Ребаланс плана планираних финансијских средства за набавку добара, радова и услуга за 2024. годину

РБ	ПРЕДМЕТ НАБАВКЕ	План 2024. год	Ребаланс 2024. год	Ребаланс 2024. год.			
				01.01-31.03.2024.	01.01-30.06.2024.	01.01-30.09.2024.	01.01-31.12.2024.
	ДОБРА	411,655,000.00	434,275,000.00	133,695,000.00	242,215,000.00	352,215,000.00	434,275,000.00
1	Електро материјал	990,000.00	990,000.00	0.00	0.00	0.00	990,000.00
2	Браварски материјал	980,000.00	5,000,000.00	0.00	0.00	5,000,000.00	5,000,000.00
3	Грађевински и зидарски материјал	990,000.00	990,000.00	0.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
4	Водоводни материјал	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
5	Канцеларијски материјал	2,700,000.00	2,700,000.00	2,700,000.00	2,700,000.00	2,700,000.00	2,700,000.00
6	Набавка моторних горива	11,000,000.00	11,000,000.00	11,000,000.00	11,000,000.00	11,000,000.00	11,000,000.00
7	Набавка електричне енергије - 2 године	300,000,000.00	300,000,000.00	75,000,000.00	150,000,000.00	225,000,000.00	300,000,000.00
8	Лиценце - остали програми за рачунаре	650,000.00	650,000.00	650,000.00	650,000.00	650,000.00	650,000.00
9	Канцеларијски намештај	500,000.00	500,000.00	0.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00
10	Резервни делови за одржавање компјутерског система	990,000.00	990,000.00	0.00	0.00	0.00	990,000.00
11	Индустријска со	700,000.00	700,000.00	0.00	0.00	0.00	700,000.00
12	Ручни алат	990,000.00	990,000.00	0.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
13	Потрошни материјал за одржавање возила	900,000.00	900,000.00	0.00	0.00	0.00	900,000.00
14	Рачунари	0.00	500,000.00	0.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00
15	Клима уређаји	990,000.00	990,000.00	0.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
16	Гуме за путничка и теретна возила	800,000.00	800,000.00	0.00	800,000.00	800,000.00	800,000.00
17	Шофершајбне за путничка и теретна возила	440,000.00	440,000.00	0.00	440,000.00	440,000.00	440,000.00
18	Серверска опрема	750,000.00	750,000.00	0.00	0.00	0.00	750,000.00
19	Промо производи	300,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00
20	Компјутерска периферија (штампачи, скенери, екстерни хард дискови)	990,000.00	990,000.00	0.00	0.00	0.00	990,000.00
21	Стручна литература	70,000.00	70,000.00	0.00	70,000.00	70,000.00	70,000.00
22	Испорука, монтажа и демонтажа мрежа за смањење инсолације	2,000,000.00	2,000,000.00	0.00	2,000,000.00	2,000,000.00	2,000,000.00
23	Папирна галантерија	550,000.00	550,000.00	550,000.00	550,000.00	550,000.00	550,000.00
24	Средства за одржавање хигијене	240,000.00	240,000.00	240,000.00	240,000.00	240,000.00	240,000.00
25	Прибор за одржавање хигијене	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00
26	Млеко и млечни производи	85,000.00	85,000.00	85,000.00	85,000.00	85,000.00	85,000.00
27	Колонијална роба	1,050,000.00	1,050,000.00	1,050,000.00	1,050,000.00	1,050,000.00	1,050,000.00
28	Мрежна опрема	750,000.00	750,000.00	0.00	0.00	0.00	750,000.00
29	Пакећићи за децу	990,000.00	990,000.00	0.00	0.00	0.00	990,000.00
30	Агрегати	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
31	УПС уређаји	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
32	Испорука пумпе за систем за орошавање пијаца	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
33	Штампач фискални и софтвер	250,000.00	250,000.00	0.00	250,000.00	250,000.00	250,000.00
34	Ручни палетари	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
35	Мердевине и скеле	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
36	Испорука и уградња система за наплату простора за возила купаца и закупаца по пијацама са централним сервером за све системе	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
37	Универзални прслук са обележјем оснивача (град Београд)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
38	Електронска писарница	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
39	Пијачна опрема за побољшање туристичке инфраструктуре по пијацама	18,000,000.00	18,000,000.00	18,000,000.00	18,000,000.00	18,000,000.00	18,000,000.00
40	Палетари - ручни и хидраулични	700,000.00	700,000.00	700,000.00	700,000.00	700,000.00	700,000.00
41	Уређаји за одржавање водоводне и канализационе мреже	990,000.00	990,000.00	0.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
42	Оперативни лизинг - возила	15,000,000.00	15,000,000.00	15,000,000.00	15,000,000.00	15,000,000.00	15,000,000.00
43	Испорука резервних делова и потрошног материјала за системе наплате простора за возила закупаца и потрошача по пијацама	5,000,000.00	5,000,000.00	0.00	5,000,000.00	5,000,000.00	5,000,000.00
44	Аутоматске платне станице - ПКА и инфо табле	30,000,000.00	30,000,000.00	0.00	0.00	30,000,000.00	30,000,000.00
45	Испорука и уградња система за орошавање на пијацама ТЦ Нови Београд	2,000,000.00	2,000,000.00	0.00	2,000,000.00	2,000,000.00	2,000,000.00
46	Microsoft Licence Windows, Office I servere	5,000,000.00	5,000,000.00	5,000,000.00	5,000,000.00	5,000,000.00	5,000,000.00
47	Систем за гашење и дојаву пожара на пијацама Коњарник		5,000,000.00		5,000,000.00	5,000,000.00	5,000,000.00
48	Лифтови за пијацу ТЦ Нови Београд		9,500,000.00		9,500,000.00	9,500,000.00	9,500,000.00
49	Возила за превоз робе и путника		3,500,000.00		3,500,000.00	3,500,000.00	3,500,000.00

РБ	ПРЕДМЕТ НАБАВКЕ	План 2024. год	Ребаланс 2024. год	Ребаланс 2024. год.			
				01.01-31.03.2024.	01.01-30.06.2024.	01.01-30.09.2024.	01.01-31.12.2024.
	УСЛУГЕ	165,120,000.00	421,140,000.00	95,440,000.00	209,790,000.00	404,150,000.00	421,140,000.00
1	Одржавање рачунарске опреме и ИП телефоније	950,000.00	950,000.00	0.00	0.00	0.00	950,000.00
2	Услуга одржавања путничких и теретних возила	980,000.00	980,000.00	0.00	0.00	0.00	980,000.00
3	Транспортне услуге	2,500,000.00	5,000,000.00	0.00	0.00	5,000,000.00	5,000,000.00
4	Услуге мобилне телефоније	3,000,000.00	3,000,000.00	3,000,000.00	3,000,000.00	3,000,000.00	3,000,000.00
5	Одржавање фотокопир апарата и штампача	300,000.00	300,000.00	0.00	0.00	0.00	300,000.00
6	Услуга пуњења тонера за штампаче	950,000.00	950,000.00	0.00	950,000.00	950,000.00	950,000.00
7	Одржавање и баждарење електронских вага	200,000.00	200,000.00	0.00	0.00	200,000.00	200,000.00
8	Вулканизерске услуге и реглажа трапа	330,000.00	330,000.00	0.00	330,000.00	330,000.00	330,000.00
9	Прање путничких и теретних возила	600,000.00	600,000.00	0.00	0.00	0.00	600,000.00
10	Услуге штампе	2,500,000.00	7,000,000.00	0.00	0.00	0.00	7,000,000.00
11	Одржавање лифтова	5,000,000.00	5,000,000.00	0.00	5,000,000.00	5,000,000.00	5,000,000.00
12	Одржавање ручног алата	500,000.00	500,000.00	0.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00
13	Изнајмљивање механизације и возила за уклањање снега са пијаца	400,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00
14	Услуга ревизије финансијских извештаја ЈКП "Београдске пијаце"	980,000.00	980,000.00	0.00	0.00	980,000.00	980,000.00
15	Стручне едукације и обуке запослених	150,000.00	150,000.00	150,000.00	150,000.00	150,000.00	150,000.00
16	Здравствене услуге за запослене	3,200,000.00	3,200,000.00	0.00	3,200,000.00	3,200,000.00	3,200,000.00
17	Осигурање возила	520,000.00	520,000.00	520,000.00	520,000.00	520,000.00	520,000.00
18	Технички преглед и регистрација возила	440,000.00	440,000.00	440,000.00	440,000.00	440,000.00	440,000.00
19	Услуге праћења медијских објава у штампаним и електронским медијима о раду ЈКП "Београдске пијаце" у оквиру праћења медија, кључних тема и речи (klipping service)	900,000.00	900,000.00	0.00	900,000.00	900,000.00	900,000.00
20	Услуга изнајмљивања опреме за манифестације	500,000.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00
21	Адвокатске услуге	2,200,000.00	2,200,000.00	0.00	0.00	2,200,000.00	2,200,000.00
22	Супервизија службе обезбеђења	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
23	Услуге маркетинга путем радио емисија	3,000,000.00	2,500,000.00	0.00	2,500,000.00	2,500,000.00	2,500,000.00
24	Услуге маркетинга путем ТВ емисија	3,000,000.00	3,000,000.00	0.00	3,000,000.00	3,000,000.00	3,000,000.00
25	Производња краткометражних филмова	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
26	Обезбеђење услова за прославе	500,000.00	500,000.00	0.00	0.00	0.00	500,000.00
27	Услуга интернета и L3VPN по пијацама	2,000,000.00	2,000,000.00	2,000,000.00	2,000,000.00	2,000,000.00	2,000,000.00
28	Изнајмљивање простора за смештај пијачне опреме	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
29	Израда и дистрибуција новина	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
30	Фотографисање и обрада фотографија	300,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00
31	Услуга обележавања хоризонталне сигнализације (места за возила)	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
32	Одржавање раскладних уређаја, расх. система и вентилација по пијацама - 2 године	70,000,000.00	70,000,000.00	70,000,000.00	70,000,000.00	70,000,000.00	70,000,000.00
33	Услуге Јавног бележника	500,000.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00
34	Монтажа, демонтажа и одржавање система за орошавање	4,000,000.00	4,000,000.00	0.00	4,000,000.00	4,000,000.00	4,000,000.00
35	Одржавање интернет презентације предузећа	500,000.00	500,000.00	0.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00
36	Услуга консалтинга	980,000.00	980,000.00	0.00	0.00	980,000.00	980,000.00
37	Сервис аларма у магацину	70,000.00	70,000.00	70,000.00	70,000.00	70,000.00	70,000.00
38	Услуге превоза и смештаја у земљи и иностранству	250,000.00	250,000.00	0.00	0.00	0.00	250,000.00
39	Услуге културе	200,000.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00
40	Услуга хигијенског одржавања млечних хала, пијачних платова и пијачне опреме - 2 године	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
41	Одржавање пумпи - пијаца Земун	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
42	Услуга одржавања система наплате простора за возила закупаца и потрошача по пијацама	5,000,000.00	5,000,000.00	0.00	5,000,000.00	5,000,000.00	5,000,000.00
43	Осигурање имовине и лица	6,000,000.00	6,000,000.00	0.00	6,000,000.00	6,000,000.00	6,000,000.00
44	Услуга одржавања и испитивања противпожарне опреме	2,500,000.00	2,500,000.00	0.00	0.00	0.00	2,500,000.00
45	Кабловски интернет	70,000.00	70,000.00	0.00	70,000.00	70,000.00	70,000.00
46	Филтрирање електронске поште	120,000.00	120,000.00	0.00	0.00	120,000.00	120,000.00
47	Одржавање дизел агрегата	600,000.00	600,000.00	0.00	0.00	0.00	600,000.00
48	Пражење сепаратора масноће и нафтних деривата	350,000.00	350,000.00	0.00	0.00	0.00	350,000.00
49	Одржавање централног система надзора и управљања CSNU на пијаци Палилула	500,000.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00
50	Услуге актуара	235,000.00	235,000.00	235,000.00	235,000.00	235,000.00	235,000.00
51	Обука и провера знања из области ЗОП	15,000.00	15,000.00	15,000.00	15,000.00	15,000.00	15,000.00
52	Одржавање опреме за кафе кухињу	150,000.00	150,000.00	0.00	150,000.00	150,000.00	150,000.00
53	Израда ФУК-а и процедуре	500,000.00	500,000.00	0.00	0.00	0.00	500,000.00
54	Услуга процене инвестиционих некретнина	970,000.00	970,000.00	0.00	0.00	0.00	970,000.00
55	Одржавање HVAC система на пијаци Палилула	500,000.00	500,000.00	0.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00
56	Услуге оглашавања за потребе предузећа на билбордима	0.00	6,000,000.00	0.00	6,000,000.00	6,000,000.00	6,000,000.00

РБ	ПРЕДМЕТ НАБАВКЕ	План 2024. год	Ребаланс 2024. год	Ребаланс 2024. год.			
				01.01-31.03.2024.	01.01-30.06.2024.	01.01-30.09.2024.	01.01-31.12.2024.
57	Услуге коришћења друштвених мрежа ⁶	990,000.00	990,000.00	0.00	0.00	990,000.00	990,000.00
58	Пружање медијских услуга и објаве медијских садржаја	2,980,000.00	2,980,000.00	2,980,000.00	2,980,000.00	2,980,000.00	2,980,000.00
59	Израда маркетинг стратегије - бренд стратегије	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
60	Услуге оглашавања у штампаним медијима	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
61	Одржавање препумпног постројења и сепаратора на пијаци Палилула	500,000.00	500,000.00	0.00	0.00	0.00	500,000.00
62	Услуга пуњења боца са CO2 и замена резервних делова на опреми за варење	200,000.00	200,000.00	0.00	0.00	200,000.00	200,000.00
63	Чишћење одводних тунела за напе	990,000.00	990,000.00	0.00	0.00	990,000.00	990,000.00
64	Електронско архивирање пословне документације и микрофилмовање	10,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
65	Закуп земљишта	4,000,000.00	4,000,000.00	4,000,000.00	4,000,000.00	4,000,000.00	4,000,000.00
66	Ажурирање докумената из области Безбедност и здравље на раду	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
67	Услуге праћења бонитета комитената предузећа	100,000.00	100,000.00	0.00	100,000.00	100,000.00	100,000.00
68	Одржавање аутоматских врата на пијацама Палилула и ТЦ Нови Београд	990,000.00	990,000.00	0.00	0.00	0.00	990,000.00
69	Саобраћајни елаборат за манифестације на пијаци ТЦ Нови Београд	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
70	Услуга одржавања фискалних уређаја	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
71	Ажурирање Акта о процени ризика	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
72	Технички преглед објекта на пијаци Миљаковац	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
73	Технички преглед објекта на пијаци ТЦ Нови Београд	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
74	Стручни надзор над радовима на пијаци Миљаковац	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
75	Стручни надзор над радовима на пијаци ТЦ Нови Београд и Земуну	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
76	Услуга изнајмљивања радне снаге	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
77	Одржавање гаражних врата по пијацама	990,000.00	990,000.00	0.00	0.00	990,000.00	990,000.00
78	Израда Плана заштите од пожара за пијаце Палилулу, Зелени венац и ТЦ Нови Београд	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
79	Израде елабората за еколошко(хумано) решење заштите објекта од птица за пијацу Блок 44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
80	Технички преглед објекта на пијаци Земун	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
81	Преглед и одржавање трафо станица	500,000.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00
82	Израда докумената из области Безбедност и здравље на раду	970,000.00	970,000.00	0.00	970,000.00	970,000.00	970,000.00
83	Испитивање громобранских и електричних инсталација по пијацама	750,000.00	750,000.00	0.00	0.00	750,000.00	750,000.00
84	Испитивање услова радне околине	260,000.00	260,000.00	0.00	260,000.00	260,000.00	260,000.00
85	Израда планова за управљање отпадом	960,000.00	960,000.00	0.00	0.00	960,000.00	960,000.00
86	Монтажа пумпе на пијаци Крњача	400,000.00	400,000.00	0.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00
87	Одржавање објеката на којима су инсталирани уређаји за заштиту од птица	900,000.00	900,000.00	0.00	900,000.00	900,000.00	900,000.00
88	Услуге закупа простора за потребе учешћа на сајмовима	300,000.00	300,000.00	300,000.00	300,000.00	300,000.00	300,000.00
89	Месечно одржавање фискалних уређаја од тренутка активације уређаја- месечна лиценца	1,500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00
90	Техничко обезбеђење пијаца - 2 године	0.00	60,000,000.00	0.00	60,000,000.00	60,000,000.00	60,000,000.00
91	Проширење, надоградња и увођење нових лиценци у пословно-информациони систем	0.00	10,000,000.00	0.00	10,000,000.00	10,000,000.00	10,000,000.00
92	Правила заштите од пожара	0.00	990,000.00	0.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
93	GSM за рампу на паркингу дирекције	0.00	50,000.00	0.00	50,000.00	50,000.00	50,000.00
94	Услуга оспособљавања запослених за пружање прве помоћи	0.00	100,000.00	0.00	100,000.00	100,000.00	100,000.00
95	Услуге инфлуенсера	0.00	990,000.00	0.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
96	Израда електронске архивске књиге уз сређивање архивског депоза и припрему пословне документације за уништавање	0.00	990,000.00	0.00	990,000.00	990,000.00	990,000.00
97	Физичко обезбеђење - 2 год	0.00	180,000,000.00	0.00	0.00	180,000,000.00	180,000,000.00
	РАДОВИ	2,990,000.00	305,980,000.00	2,990,000.00	5,980,000.00	305,980,000.00	305,980,000.00
1	Одржавање електроенергетских инсталација	2,990,000.00	2,990,000.00	2,990,000.00	2,990,000.00	2,990,000.00	2,990,000.00
2	Одржавање и интервенције на објектима ЈКП "Београдске пијаце" - 2 године	0.00	50,000,000.00	0.00	0.00	50,000,000.00	50,000,000.00
3	Грађевински, занатски и други радови на пијацама и пијачним објектима - 3 године	0.00	250,000,000.00	0.00	0.00	250,000,000.00	250,000,000.00
4	Отклањање недостатака на громобранским инсталацијама по налогу надлежних институција на објектима ЈКП Београдске пијаце		2,990,000.00	0.00	2,990,000.00	2,990,000.00	2,990,000.00
	УКУПНО = ДОБРА + УСЛУГЕ + РАДОВИ	579,765,000.00	1,161,395,000.00	232,125,000.00	457,985,000.00	1,062,345,000.00	1,161,395,000.00

9. РЕБАЛАНС ПЛАНА ИНВЕСТИЦИОНИХ УЛАГАЊА ЗА 2024. ГОД.

Прилог 16.
у хиљадама Динара

Редни број	Назив инвестиције	Година почетка финансирања пројекта	Година завршетка финансирања пројекта	Укупна вредност пројекта	Реализовано закључно са 31.12.2023.	Структура финансирања	Износ према извору финансирања	Ребаланс плана 2024. год.				План за 2025. год.	План за 2026. год.
								01.01-31.03.2024.	01.01-30.06.2024.	01.01-30.09.2024.	01.01-31.12.2024.		
1	Лиценце страних лица	2024	2024	550		Сопствена средства	550	550	550	550			
						Позајмљена средства							
						Средства Буџета (по колони)							
						Остало							
						Укупно	550	550	550	550			
2	Microsoft лиценце	2024	2024	1,666		Сопствена средства	1,666	1,666	1,666	1,666			
						Позајмљена средства							
						Средства Буџета (по колони)							
						Остало - доквалитација							
						Укупно	1,666	1,666	1,666	1,666			
3	Технички преглед објекта на пијаци Миљавац	2023	2024	980		Сопствена средства	980	980	980	980			
						Позајмљена средства							
						Средства Буџета (по колони)							
						Остало - доквалитација							
						Укупно	980	980	980	980			
4	Стручни надзор над радovima на пијаци Миљавац	2023	2024	7,800	1,560	Сопствена средства	5,460	5,460	5,460	5,460			
						Позајмљена средства							
						Средства Буџета (по колони)							
						Остало - доквалитација							
						Укупно	5,460	5,460	5,460	5,460			
5	Технички преглед објекта на пијаци ТЦ Нови Београд	2024	2024	980		Сопствена средства	980	980	980	980			
						Позајмљена средства							
						Средства Буџета (по колони)							
						Остало - доквалитација							
						Укупно	980	980	980	980			
6	Стручни надзор над радovima на пијаци ТЦ Нови Београд	2023	2024	7,000		Сопствена средства	7,000	7,000	7,000	7,000			
						Позајмљена средства							
						Средства Буџета (по колони)							
						Остало - доквалитација							
						Укупно	7,000	7,000	7,000	7,000			
7	Серверска опрема	2024	2024	750		Сопствена средства	750	750	750	750			
						Позајмљена средства							
						Средства Буџета (по колони)							
						Остало - доквалитација							
						Укупно	750	750	750	750			
8	Канцеларијски намештај	2024	2024	500		Сопствена средства	500	500	500	500			
						Позајмљена средства							
						Средства Буџета (по колони)							
						Остало - доквалитација							
						Укупно	500	500	500	500			
9	Клима уређај	2024	2024	990		Сопствена средства	990	990	990	990			
						Позајмљена средства							
						Средства Буџета (по колони)							
						Остало - доквалитација							
						Укупно	990	990	990	990			

Редни број	Назив инвестиције	Година почетка финансирања пројекта	Година завршетка финансирања пројекта	Укупна вредност пројекта	Реализовано заључно са 31.12.2023.	Структура финансирања	Износ према извору финансирања	Ребаланс плана 2024. год.				План за 2025. год.	План за 2026. год.
								01.01-31.03.2024.	01.01-30.06.2024.	01.01-30.09.2024.	01.01-31.12.2024.		
								990	0	0	0		
10	Компјутерска периферија (штампачи, скенери, екстерни хард дискови)	2024	2024	990		Сопствена средства Позајмљена средства Средства Буџета (по колони) Остало - докапитализација	990	0	0	0	990		
11	Пијачна и друга додатна опрема (тегел, боксови и др.)	2023	2024	100,000	64,900	Сопствена средства Позајмљена средства Средства Буџета (по колони) Остало - докапитализација	35,100	9,090	26,010	26,010	35,100	0	0
12	Мрежна опрема	2024	2024	750		Сопствена средства Позајмљена средства Средства Буџета (по колони) Остало - докапитализација	750	0	0	0	750	0	0
13	УПС уређаји	2024	2024	990		Сопствена средства Позајмљена средства Средства Буџета (по колони) Остало - докапитализација	990	0	990	990	990	0	0
14	Пијачна опрема - субвенција	2024	2024	18,000		Сопствена средства Позајмљена средства Средства Буџета (по колони) Остало - докапитализација	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	0	0
15	Софтвер за фискални штампач - 25 лиценци	2024	2024	250		Сопствена средства Позајмљена средства Средства Буџета (по колони) Остало - докапитализација	250	0	250	250	250	0	0
16	Испорука и уградња система за наплату простора за возила кулаца и закулаца по пијачама са централним сервером за све системе	2023	2024	38,000	10,699	Сопствена средства Позајмљена средства Средства Буџета (по колони) Остало - докапитализација	27,301	13,992	25,992	27,301	27,301	0	0
17	Палетари	2024	2024	700		Сопствена средства Позајмљена средства Средства Буџета (по колони) Остало	700	700	700	700	700	0	0
18	Резервни делови за одржавање компјутерског система	2024	2024	0		Сопствена средства Позајмљена средства Средства Буџета (по колони) Остало	0	0	0	0	0	0	0
19	Испорука, монтажа и демонтажа мрежа за склањене инсталације	2024	2024	0		Сопствена средства Позајмљена средства Средства Буџета (по колони) Остало	0	0	0	0	0	0	0
20	Испорука и уградња система за орошавање на пијаци ТЦ Нови Београд	2024	2024	2,000		Сопствена средства Позајмљена средства Средства Буџета (по колони) Остало	2,000	0	2,000	2,000	2,000	0	0
21	Грађевински, занатски и други радови на пијачама и пијачним објектима	2023	2025	1,450,011	1,024,607	Сопствена средства Позајмљена средства Средства Буџета (по колони) Остало	215,404	115,404	115,404	175,404	215,404	210,000	210,000

Редни број	Назив инвестиције	Година почетка финансирања пројекта	Година завршетка финансирања пројекта	Укупна вредност пројекта	Реализовано закључно са 31.12.2023.	Структура финансирања	Износ према извору финансирања	Ребаланс плана 2024. год.				План за 2025. год.	План за 2026. год.
								01.01-31.03.2024.	01.01-30.06.2024.	01.01-30.09.2024.	01.01-31.12.2024.		
22	Лифтови за пијаци ТЦ Нови Београд	2024	2024	9,500		Сопствена средства Позајмиљена средства Средства Буџета (по копима) Остало	9,500	0	9,500	9,500	9,500		
23	Проширење, надоградња и увођење нових лиценци у пословно-информациони систем	2024	2025	10,000		Укупно Сопствена средства Позајмиљена средства Средства Буџета (по копима) Остало	9,500 6,000	0	9,500 3,000	9,500 6,000	4,000	0	0
24	Систем за гашење и дојаву пожара на пијаци Коњарник	2024	2024	5,000		Укупно Сопствена средства Позајмиљена средства Средства Буџета (по копима) Остало	6,000 5,000	0	3,000 5,000	6,000 5,000	4,000	0	0
25	Возила за превоз робе и путника	2024	2024	3,500		Укупно Сопствена средства Позајмиљена средства Средства Буџета (по копима) Остало	5,000 3,500	0	5,000 3,500	5,000 3,500	0	0	0
26	Рачунари - лаптоп и таблет рачунари	2024	2024	500		Укупно Сопствена средства Позајмиљена средства Средства Буџета (по копима) Остало	3,500 500	0	3,500 500	3,500 500	0	0	0
27	GSM за рампу на паркингу дирекције	2024	2024	50		Укупно Сопствена средства Позајмиљена средства Средства Буџета (по копима) Остало	500 50	0	500 50	500 50	0	0	0
28	Агрегати	2024	2024	990		Укупно Сопствена средства Позајмиљена средства Средства Буџета (по копима) Остало	50 990	0	50 990	50 990	0	0	0
29	Аутоматске платне станице - ПКА и инфо табле	2024	2024	30,000		Укупно Сопствена средства Позајмиљена средства Средства Буџета (по копима) Остало	990 30,000	0	990 30,000	990 30,000	0	0	0
						Укупно	30,000	0	30,000	30,000	0	0	0
						Сопствена средства	243,277	29,792	119,188	186,557	214,000	0	0
						Позајмиљена средства	115,404	0	115,404	115,404	0	0	0
						Средства Буџета (по копима)	16,000	18,000	18,000	18,000	0	0	0
						Остало - доконтрактација	0	0	0	0	0	0	0
						УКУПНО ИНВЕСТИЦИЈЕ	376,681	47,792	252,592	319,961	214,000	0	0

ИНВЕСТИЦИЈЕ - Ребаланс плана за 2024. годину

Приоритет	Назив инвестиционог улагања / Структура финансирања	РЕБАЛАНС 2023. год.	ПРОЦЕНА 2023. год.	ПЛАН 2024. год.	РЕБАЛАНС 2024. год.
1	2	3	4	5	6
1	Лиценце страних лица	550	195	550	550
	Сопствена средства	550	195	550	550
	Позајмљена средства				
	Средства Буџета (по контима)				
2	Microsoft licence	1,228	1,150	1,228	1,666
	Сопствена средства	1,228	1,150	1,228	1,666
	Позајмљена средства				
	Средства Буџета (по контима)				
3	ПИЈАЦА МИЉАКОВАЦ	9,970	8,000	1,790	7,220
	Израда идејног пројекта реконструкције пијаце Миљаковац са израдом ажурног катастарско топографског плана	980	980		
	Технички преглед објекта на пијаци Миљаковац	990	0	990	980
	Стручни надзор над радовима на пијаци Миљаковац	8,000	7,020	800	6,240
	Сопствена средства	9,970	8,000	1,790	7,220
	Позајмљена средства				
	Средства Буџета (по контима)				
4	ПИЈАЦА ТЦ НОВИ БЕОГРАД	7,990	0	7,990	7,980
	Технички преглед објекта на пијаци ТЦ Нови Београд	990	0	990	980
	Стручни надзор над радовима на пијаци ТЦ Нови Београд	7,000	0	7,000	7,000
	Сопствена средства	7,990	0	7,990	7,980
	Позајмљена средства				
	Средства Буџета (по контима)				
5	Грађевински, занатски и радови на постављању привремених пијачних објеката	25,000	36,696	0	0
	Сопствена средства	25,000	36,696	0	0
	Позајмљена средства				
	Средства Буџета (по контима)				
6	Грађевински, занатски и други радови на пијацама и пијачним објектима - 3 године	1,000,100	1,024,606	0	215,404
	Сопствена средства				100,000
	Позајмљена средства	1,000,100	1,024,606	0	115,404
	Средства Буџета (по контима)				
7	Рачунари	2,500	4,860	0	500
	Сопствена средства	2,500	4,860	0	500
	Позајмљена средства				
	Средства Буџета (по контима)				
8	Серверска опрема	750	750	750	750
	Сопствена средства	750	750	750	750
	Позајмљена средства				
	Средства Буџета (по контима)				
9	Канцеларијски намештај	500	938	500	500
	Сопствена средства	500	938	500	500
	Позајмљена средства				
	Средства Буџета (по контима)				
10	Клима уређаји	980	395	990	990
	Сопствена средства	980	395	990	990
	Позајмљена средства				
	Средства Буџета (по контима)				
11	Компјутерска периферија (штампачи, скенери, екстерни хард дискови)	990	1,103	990	990
	Сопствена средства	990	1,103	990	990
	Позајмљена средства				
	Средства Буџета (по контима)				
12	Пијачна и друга додатна опрема(тезге,боксови и др.)	65,000	53,530	11,470	35,100
	Сопствена средства	65,000	53,530	11,470	35,100
	Позајмљена средства				
	Средства Буџета (по контима)				

Приоритет	Назив инвестиционог улагања / Структура финансирања	РЕБАЛАНС 2023. год.	ПРОЦЕНА 2023. год.	ПЛАН 2024. год.	РЕБАЛАНС 2024. год.
1	2	3	4	5	6
13	Мрежна опрема	750	689	750	750
	Сопствена средства	750	689	750	750
	Позајмљена средства				
	Средства Буџета (по контима)				
14	УПС уређаји	990	0	990	990
	Сопствена средства	990	0	990	990
	Позајмљена средства				
	Средства Буџета (по контима)				
15	Пијачна опрема - субвенција	18,000	0	18,000	18,000
	Сопствена средства				
	Позајмљена средства				
	Средства Буџета (по контима)	18,000	0	18,000	18,000
16	Систем за заштиту од птица	2,700	2,302	0	0
	Сопствена средства	2,700	2,302	0	0
	Позајмљена средства				
	Средства Буџета (по контима)				
17	Штампач фискални и софтвер - 25 лиценци	250	0	250	250
	Сопствена средства	250	0	250	250
	Позајмљена средства				
	Средства Буџета (по контима)				
18	Испорука пумпе за систем за орошавање пијаца	750	735	0	0
	Сопствена средства	750	735	0	0
	Позајмљена средства				
	Средства Буџета (по контима)				
19	Испорука и уградња система за наплату простора за возила купаца и купаца по пијацама са централним сервером за све системе	38,000	10,698	30,000	27,301
	Сопствена средства	38,000	10,698	30,000	27,301
	Позајмљена средства				
	Средства Буџета (по контима)				
20	Палетари	400	395	700	700
	Сопствена средства	400	395	700	700
	Позајмљена средства				
	Средства Буџета (по контима)				
21	Мердевине и скеле	600	0	0	0
	Сопствена средства	600	0	0	0
	Позајмљена средства				
	Средства Буџета (по контима)				
22	Технички преглед објеката на пијаци Земун	990	0	0	0
	Сопствена средства	990	0	0	0
	Позајмљена средства				
	Средства Буџета (по контима)				
23	Лим за наткривање пролаза између тезги	989	989	0	0
	Сопствена средства	989	989	0	0
	Позајмљена средства				
	Средства Буџета (по контима)				
24	Ручни алат - апарат за заваривање	0	168	0	0
	Сопствена средства		168	0	0
	Позајмљена средства		0		
	Средства Буџета (по контима)		0		
25	ТА пећ	0	114	0	0
	Сопствена средства		114	0	0
	Позајмљена средства		0		
	Средства Буџета (по контима)		0		
26	Фрижидер	0	19	0	0
	Сопствена средства		19	0	0
	Позајмљена средства		0		
	Средства Буџета (по контима)		0		
27	Уградна плоча за кафе кухињу	0	26	0	0
	Сопствена средства		26	0	0
	Позајмљена средства		0		
	Средства Буџета (по контима)		0		

Приоритет	Назив инвестиционог улагања / Структура финансирања	РЕБАЛАНС 2023. год.	ПРОЦЕНА 2023. год.	ПЛАН 2024. год.	РЕБАЛАНС 2024. год.
1	2	3	4	5	6
28	Резервни делови за одржавање компјутерског система	0		990	0
	Сопствена средства			990	0
	Позајмљена средства		0		
	Средства Буџета (по контима)		0		
29	Испорука, монтажа и демонтажа мрежа за смањење инсолације	0		2,000	0
	Сопствена средства			2,000	0
	Позајмљена средства		0		
	Средства Буџета (по контима)		0		
30	Испорука и уградња система за орошавање на пијаци ТЦ Нови	0		2,000	2,000
	Сопствена средства			2,000	2,000
	Позајмљена средства		0		
	Средства Буџета (по контима)		0		
31	Лифтови за пијацу ТЦ Нови Београд	0			9,500
	Сопствена средства				9,500
	Позајмљена средства		0		
	Средства Буџета (по контима)		0		
32	Проширење, надоградња и увођење нових лиценци у пословно-информациони систем	0			6,000
	Сопствена средства				6,000
	Позајмљена средства		0		
	Средства Буџета (по контима)		0		
33	Систем за гашење и дојаву пожара на пијаци Коњарник	0			5,000
	Сопствена средства				5,000
	Позајмљена средства		0		
	Средства Буџета (по контима)		0		
34	Возила за превоз робе и путника	0			3,500
	Сопствена средства				3,500
	Позајмљена средства		0		
	Средства Буџета (по контима)		0		
35	GSM за рампу на паркингу дирекције	0			50
	Сопствена средства				50
	Позајмљена средства		0		
	Средства Буџета (по контима)		0		
36	Агрегати	0			990
	Сопствена средства				990
	Позајмљена средства		0		
	Средства Буџета (по контима)		0		
37	Аутоматске платне станице - ПКА и инфо табле	0			30,000
	Сопствена средства				30,000
	Позајмљена средства		0		
	Средства Буџета (по контима)		0		
УКУПНО		1,179,977	1,148,358	81,938	376,681

ИЗВОРИ ФИНАНСИРАЊА	РЕБАЛАНС 2023. год.	ПРОЦЕНА 2023. год.	ПЛАН 2024. год.	РЕБАЛАНС 2024. год.
1	2	3	4	4
Сопствена средства	161,877	123,752	63,938	243,277
Позајмљена средства	1,000,100	1,024,606	0	115,404
Средства Буџета (по контима)	18,000	0	18,000	18,000
УКУПНО	1,179,977	1,148,358	81,938	376,681

10. КРИТЕРИЈУМИ ЗА КОРИШЋЕЊЕ СРЕДСТАВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

Средства за посебне намене

у динарима

Р. Б.	Позиција	Ребаланс 2023. год.	Процена 2023. год.	Ребаланс 2024.	Ребаланс плаа 2024. год. - кумулативно			
					01.01 - 30.03.	01.01-30.06.	01.01-30.09.	01.01-31.12.
1.	Спонзорство							
2.	Хуманитарне активности							
3.	Спортске активности							
4.	Репрезентација	1,811,982.16	991,417.45	1,880,000.00	88,000.00	552,000.00	816,000.00	1,880,000.00
5.	Реклама и пропаганда	6,237,808.54	7,427,969.94	6,724,452.00	1,684,452.00	3,364,452.00	5,044,452.00	6,724,452.00
6.	Остало (образовне намене)							

ЈКП "Београдске пијацие"

Београд

Број: 2192-4/24

Београд, 25.03.2024. године

Председник
Надзорног одбора



Милџан Милић

